

Создано: 09.12.2025 в 12:40

Обновлено: 24.12.2025 в 05:52

<https://move.ru/objects/9287269946>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Тестовская улица, 10

16 428 720 ₽

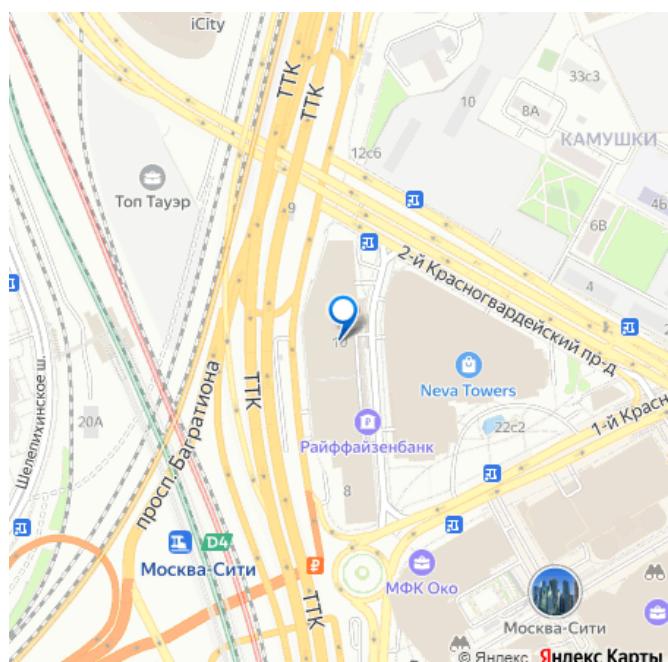
Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)



Офис

Общая площадь

2987.04 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 994981 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 2987,04 м², расположенное на девятом этаже здания. Локация отличается высокой транспортной доступностью, в пешей доступности (3 минуты) находится станция метро «Тестовская». Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для обеспечения безопасности организована круглосуточная система контроля и управления доступом. Инженерное оснащение офиса включает центральную систему кондиционирования и

приточно-вытяжную вентиляцию.

Установлена автоматическая система пожаротушения, использующая различные типы огнетушащих веществ, включая воду и газ. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 265, ЛОТ 994981



