

Создано: 10.01.2026 в 18:14

Обновлено: 03.03.2026 в 08:16

Ада Юрченко, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Тестовская улица, 10

16 428 720 ₺

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

2987.04 м²

Детали объекта

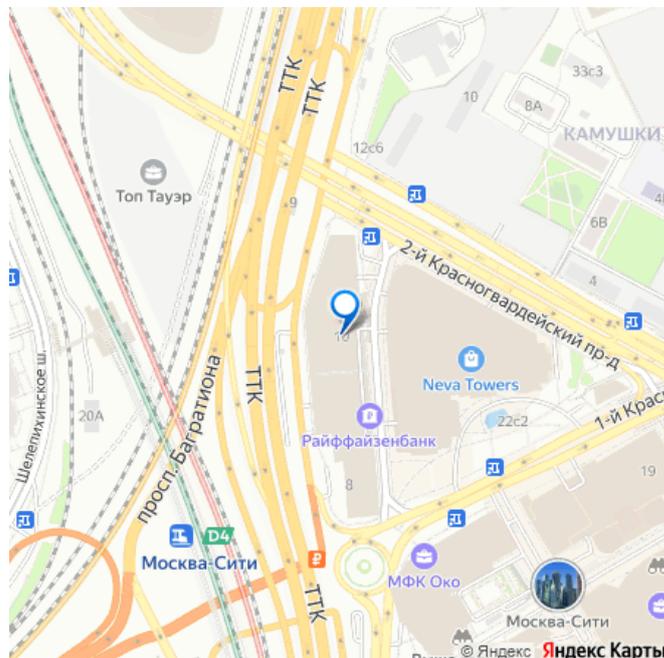
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Лот 1008826 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 2987,04 м², расположенное на девятом этаже здания. Локация отличается высокой транспортной доступностью, в пешей доступности (3 минуты) находится станция метро «Тестовская». Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для обеспечения безопасности организована круглосуточная система контроля и управления доступом. Инженерное оснащение офиса включает центральную систему кондиционирования и

приточно-вытяжную вентиляцию.

Установлена автоматическая система пожаротушения, использующая различные типы огнетушащих веществ, включая воду и газ. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ 1008826



