

Создано: 14.11.2025 в 11:49

Обновлено: 07.02.2026 в 06:48

<https://move.ru/objects/9286740083>

Виталий Бураев, Рентавик

**79337869418**

Москва, Тестовская улица, 10

**17 309 665 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

**Офис**

Общая площадь

2987 м<sup>2</sup>

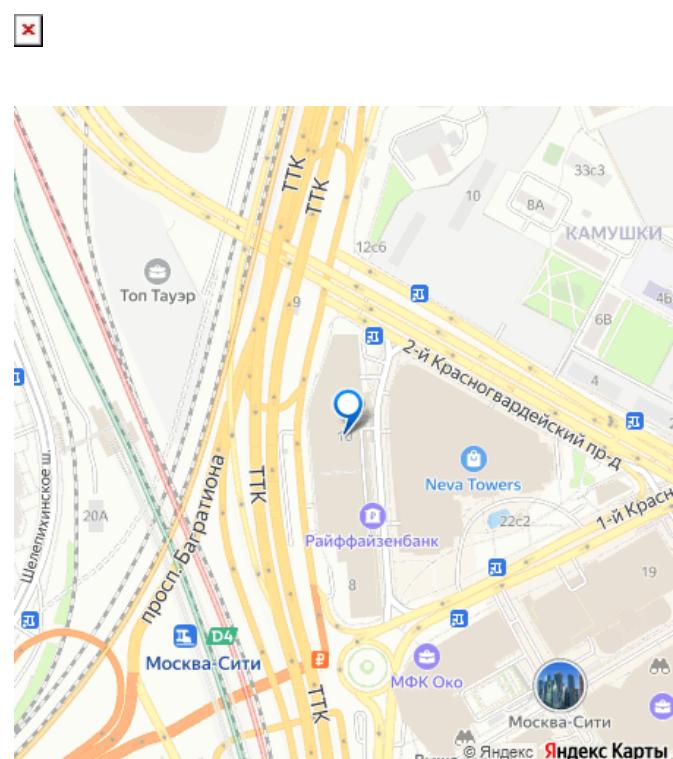
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

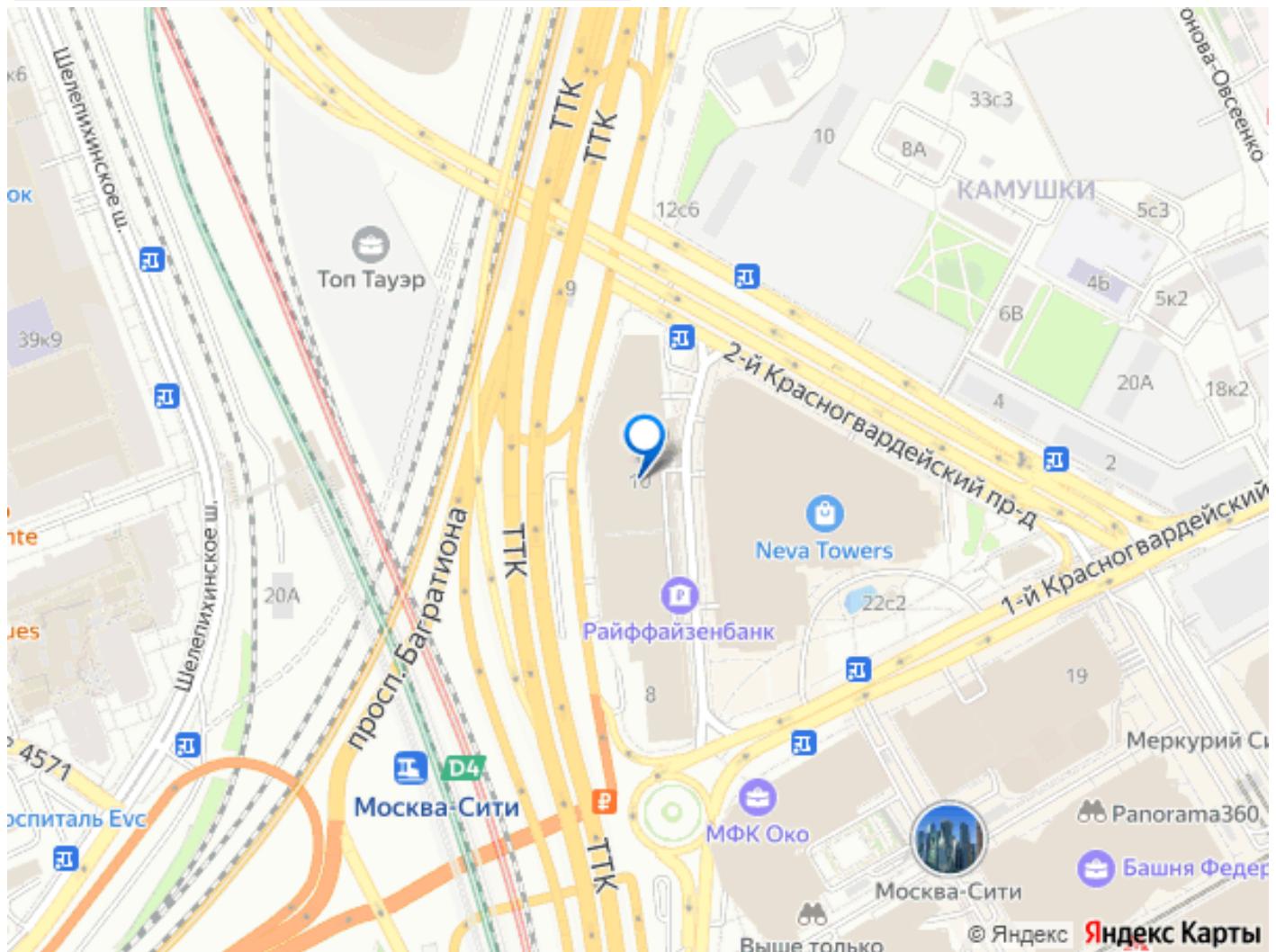


### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Северная Башня - это бизнес-центр класса А на территории делового района ММДЦ Москва-Сити. Бизнес-центр является крупнейшим зеленым офисным комплексом в России, сертифицированным по стандарту BREEAM. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

Многоуровневая. Описание помещения:  
Подъезд 2. Полезная площадь - 2489 м<sup>2</sup>.  
Офисное помещение готово к въезду с  
01.05.2026 года. Рассчитано на 300 рабочих  
мест. Планировка: смешанная. Офисная  
отделка. Высота потолка: 3м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 78790-87





Move.ru - вся недвижимость России