

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Ада, Апекс Недвижимость

89251234567

Москва, Тестовская ул, 10

13 466 143 ₺

Москва, Тестовская ул, 10

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

2987 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

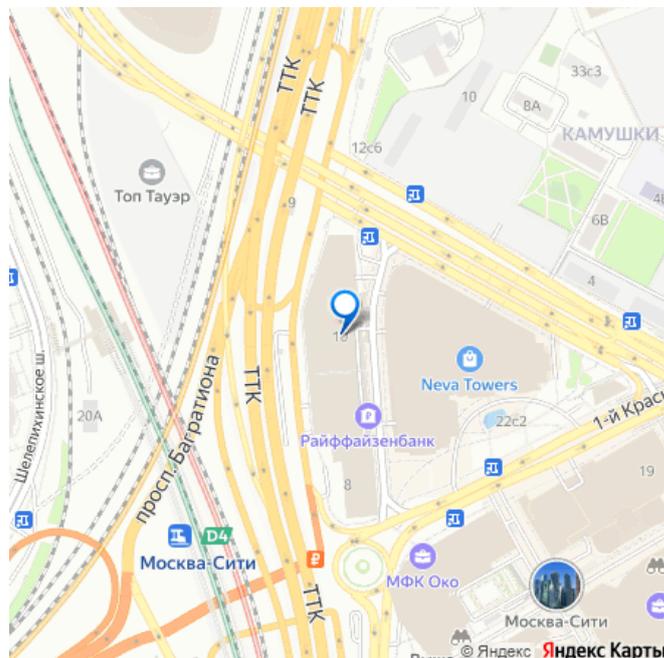
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1008826 Предложение от Собственника! Аренда офиса 2987 м2 м. Тестовская в ЦАО в бизнес-центре класса А. Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 2987,04 м?, расположенное на девятом этаже здания. Локация отличается высокой транспортной доступностью, в пешей доступности (3 минуты) находится станция метро «Тестовская». Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для обеспечения безопасности организована круглосуточная система контроля и управления доступом. Инженерное оснащение офиса включает центральную систему кондиционирования и

для заметок



приточно-вытяжную вентиляцию.

Установлена автоматическая система пожаротушения, использующая различные типы огнетушащих веществ, включая воду и газ. Помещение можно использовать под:

Офис Стоимость аренды: 54099 руб/м2/год (13465984 руб в месяц) НДС 22%

оплачивается дополнительно. В цену не включено: затраты на электричество, эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ №1008826



