

Создано: 14.11.2025 в 11:06

Обновлено: 03.12.2025 в 04:04

<https://move.ru/objects/9286583070>

Аветисян Гарник, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Арбат, 10**

**28 446 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 10

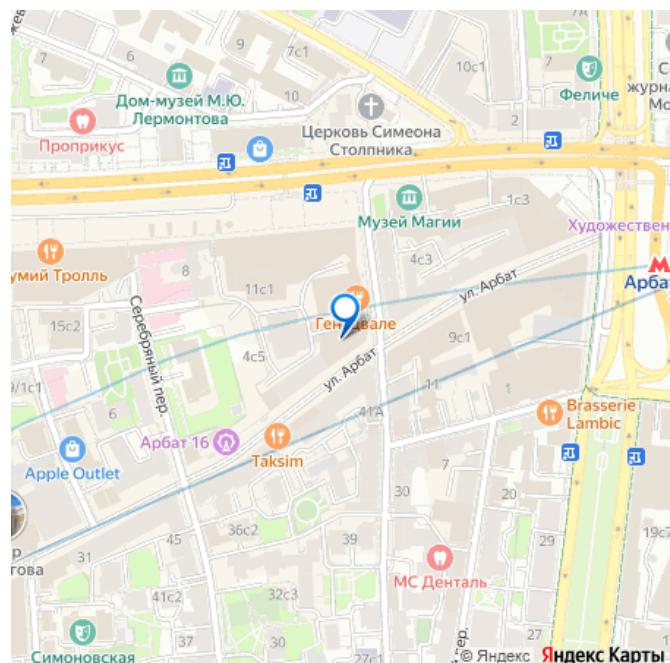
Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Арбат](#)



**Офис**

Общая площадь

2988 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Торгово-офисный комплекс расположен в самом центре Москвы на расстоянии 1 км от Кремля. Удобное расположение позволяет с легкостью добраться по всем основным магистралям города. Трёхуровневый подземный паркинг на 157 автомобилей и наземная парковка на 79 машиномест. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Мегафон, Вымпелком. Парковка:

Подземная, Многоуровневая, Наземная.

Описание помещения: 5 этаж - 593 м2. 6 этаж

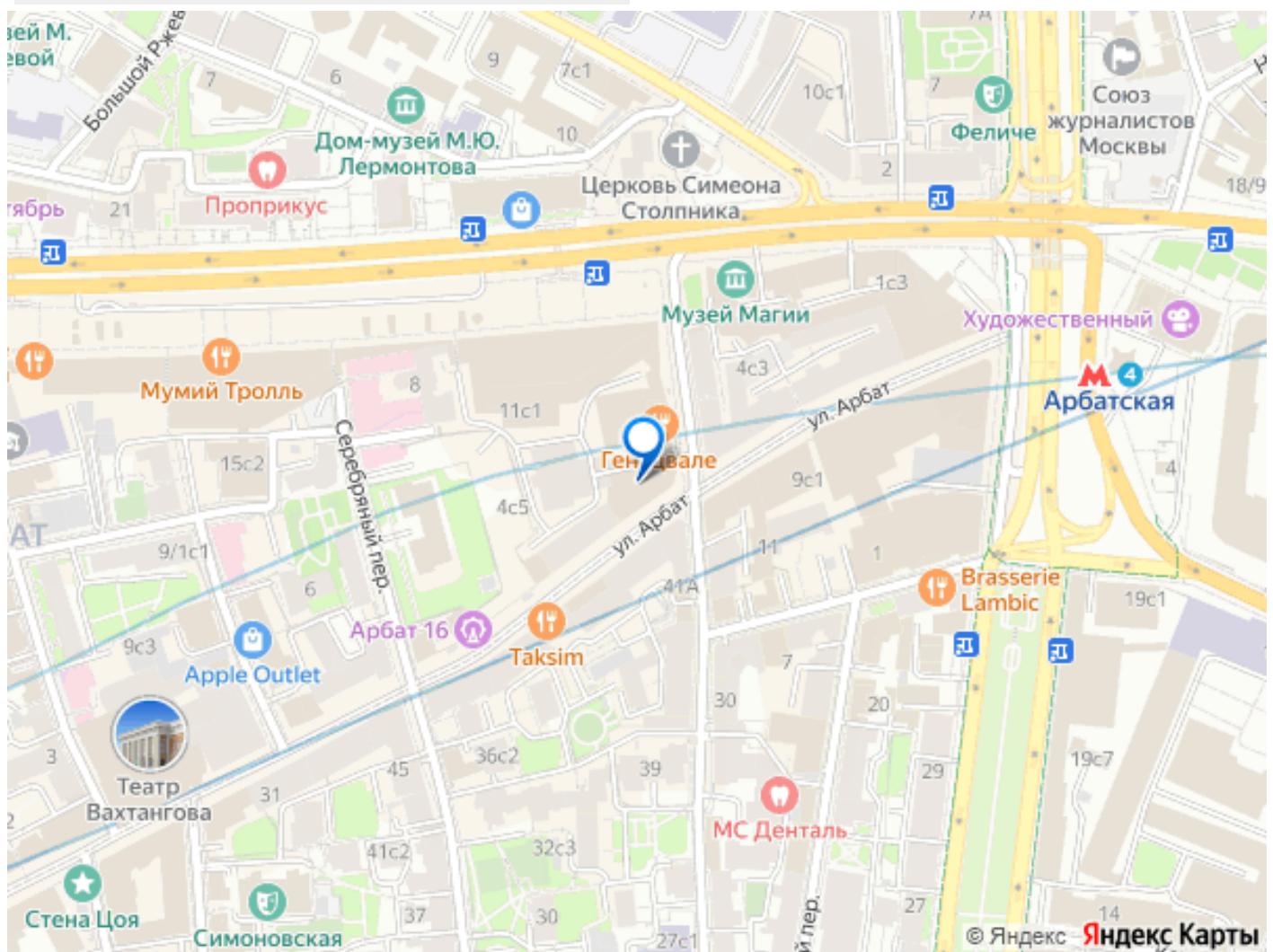
- 2100 м2. Вместимость от 431 до 448 рабочих

мест. Доступен с мая 2026 года. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 66903-87





Move.ru - вся недвижимость России