

Создано: 05.09.2025 в 18:29

Обновлено: 23.01.2026 в 18:05

<https://move.ru/objects/9285487961>

**Егор Ковалев, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Таганская улица, 17-23**

**1 117 500 ₽**

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**Офис**

Общая площадь

298 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

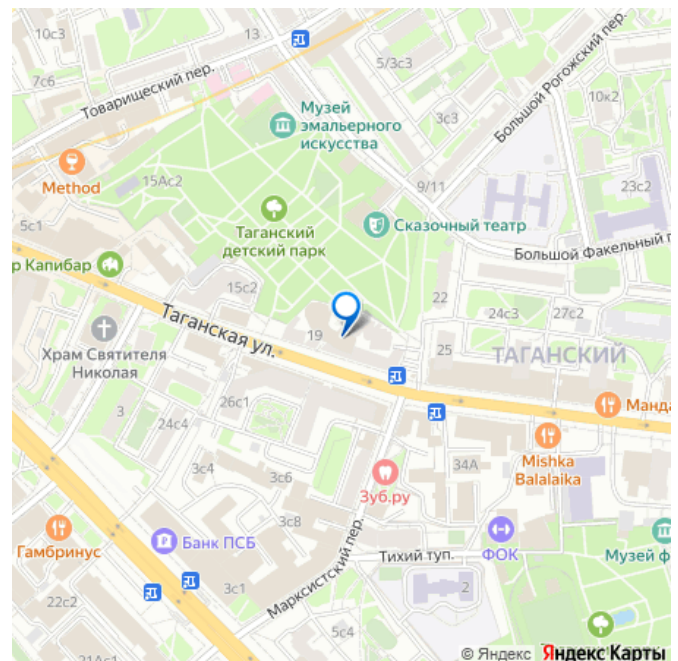
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 926767 Предлагается в аренду офисный блок площадью 298 кв.м на 11 этаже в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс». Здание расположено в шаговой доступности, в пяти минутах ходьбы от станции метро «Таганская». Помещение включает в себя несколько кабинетов, серверную, гардеробную и кладовую комнаты, а также опен-спейс. В блоке обустроены собственный санузел и кухня. Выполнена стандартная офисная отделка за выездом предыдущего арендатора. Для арендаторов доступна возможность размещения автомобиля на

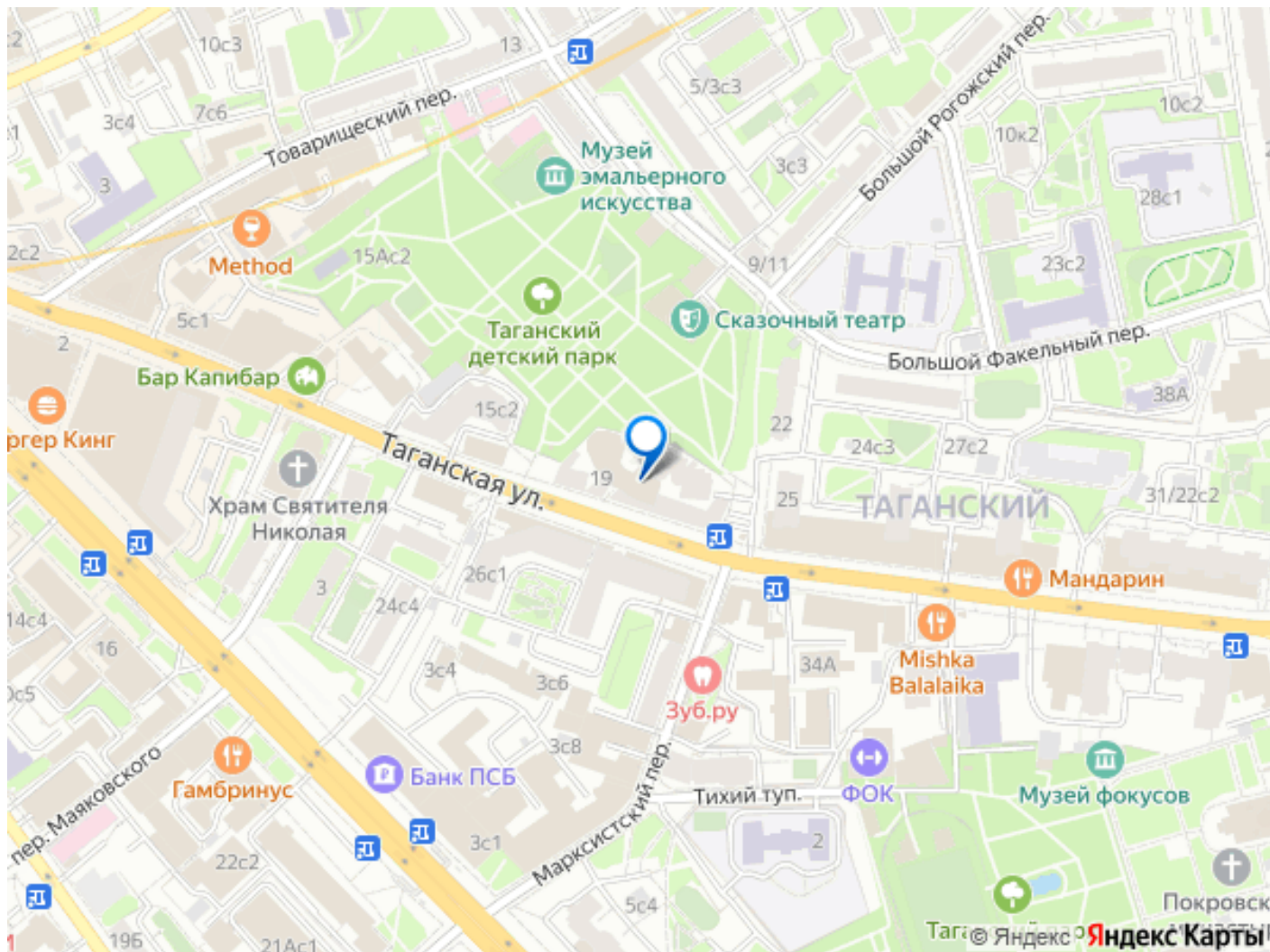
для заметок



наземной или подземной парковке бизнес-центра. На территории комплекса для удобства сотрудников работают столовая и кафе. Обеспечение безопасности и комфортных условий осуществляется за счет круглосуточной системы контроля доступа. Установлены центральная система кондиционирования (чиллер-фанкойл) и приточно-вытяжная вентиляция. Пожарная безопасность обеспечена автоматической системой пожаротушения с использованием воды, газа и других средств. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Егор Викторович, доб. 221, ЛОТ 926767







Move.ru - вся недвижимость России