

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Пушкарёв пер, 9

1 500 000 ₺

Москва, Пушкарёв пер, 9

Улица

[Пушкарёв переулок](#)

Офис

Общая площадь

298 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

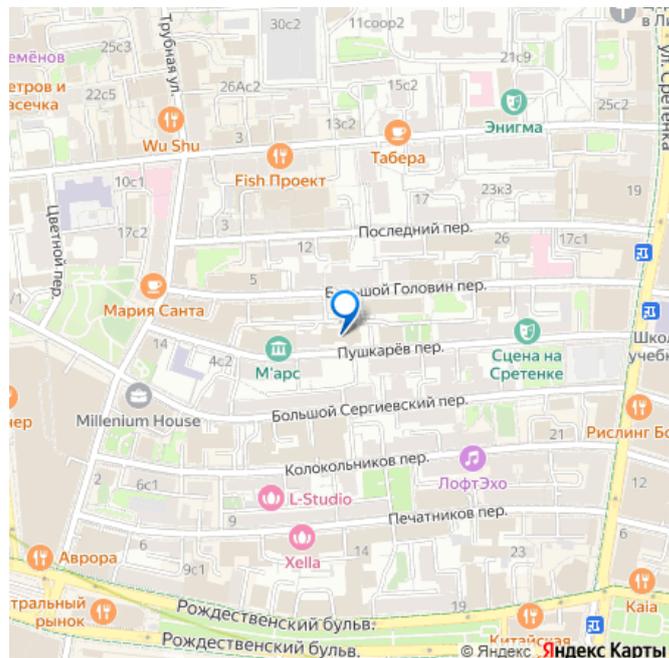
Сдается дизайнерский офисный блок в особняке 298 м2, в бизнес-центре класса В+.
Ближайшие станции метро: Трубная (7 минут пешком), Сухаревская (9 минут пешком). 4 этаж. В офисе 32 оборудованных рабочих места. С презентабельной отделкой, мебелью. Планировка смешанная, кабинетная: Просторный холл с ресепшн и зоной ожидания, 4 кабинета, 2 помещения свободного назначения, Кабинет руководителя, большой рабочий зал, переговорная, оборудованная кухня, 2 санузла. Налоговая 2. В здании имеется - пассажирский лифт - отопление, горячее и холодное водоснабжение - приточно-

<https://move.ru/objects/9290775423>

YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24

89251234567

для заметок



вытяжная вентиляция - система кондиционирования - система электронного доступа - пожарная сигнализация - локальные компьютерная и телефонная сети
Сервисы: - круглосуточная охрана - уборка придомовой территории и вывоз мусора - собственное кафе
Стоимость аренды - 1 500 000 руб/месяц, УСН, в которую включены все расходы, кроме оплаты потребленной электроэнергии, телефонного и интернет-трафиков, парковки. Парковка - возможно предоставление 2 м/м на охраняемой территории (по договоренности), дополнительно - городская (по тарифам города). Юридический адрес предоставляется. Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Виктория.



