

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

**Москва, Пушкарёв пер, 9**

**1 500 000 ₺**

Москва, Пушкарёв пер, 9

Улица

[Пушкарёв переулок](#)

## Офис

Общая площадь

298 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Ближайшие станции метро: Трубная (7 минут пешком), Сухаревская (9 минут пешком).

Офис в особняке с мебелью! Готов. Свободен!

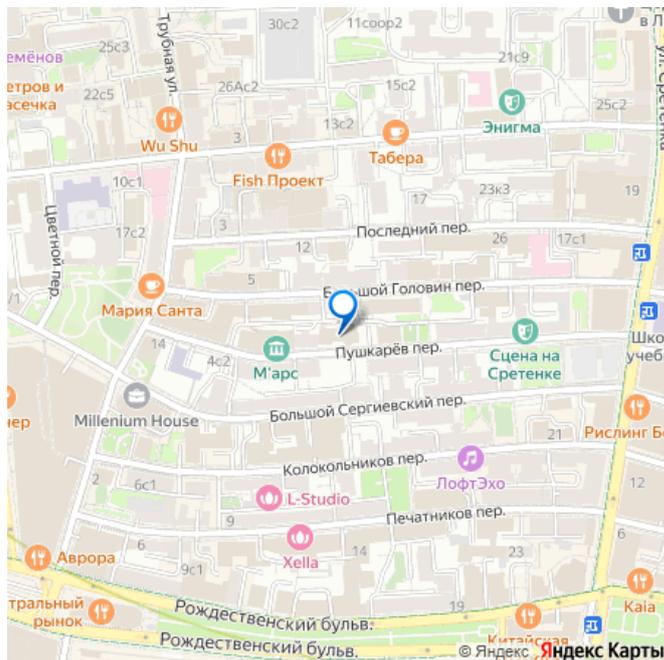
Оперативный показ! Дизайнерский офисный блок 298 м<sup>2</sup>, в бизнес-центре класса В+. 4 этаж. В офисе 32 оборудованных рабочих места. С презентабельной отделкой, мебелью. Планировка смешанная, кабинетная: Просторный холл с ресепшн и зоной ожидания, 4 кабинета, 2 помещения свободного назначения, Кабинет руководителя, большой рабочий зал, переговорная, оборудованная кухня, 2 санузла. Налоговая 2. В здании имеется - пассажирский лифт - отопление, горячее и

<https://move.ru/objects/9290807786>

**Моника, I-CORP**

**89251234567**

для заметок



холодное водоснабжение - приточно-вытяжная вентиляция - система кондиционирования - система электронного доступа - пожарная сигнализация - локальные компьютерная и телефонная сети  
Сервисы: - круглосуточная охрана - уборка придомовой территории и вывоз мусора - собственное кафе  
Стоимость аренды - 1 500 000 руб/месяц, УСН, в которую включены все расходы, кроме оплаты потребленной электроэнергии, телефонного и интернет-трафиков, парковки. Парковка - возможно предоставление 2 м/м на охраняемой территории (по договоренности), дополнительно - городская (по тарифам города). Юридический адрес предоставляется. Номер объекта: #2/547770/14628



