

Создано: 11.11.2025 в 11:46

Обновлено: 20.01.2026 в 11:51

Москва, Мантулинская улица, 9к3

**2 500 000 ₽**

Москва, Мантулинская улица, 9к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

## Офис

Общая площадь

299.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА Офис класса А в МФК City Park

Офисное пространство с авторским ремонтом с использованием премиальных материалов (в настоящее время в офисе идет ремонт, и он будет полностью готов в январе 2026 г.).

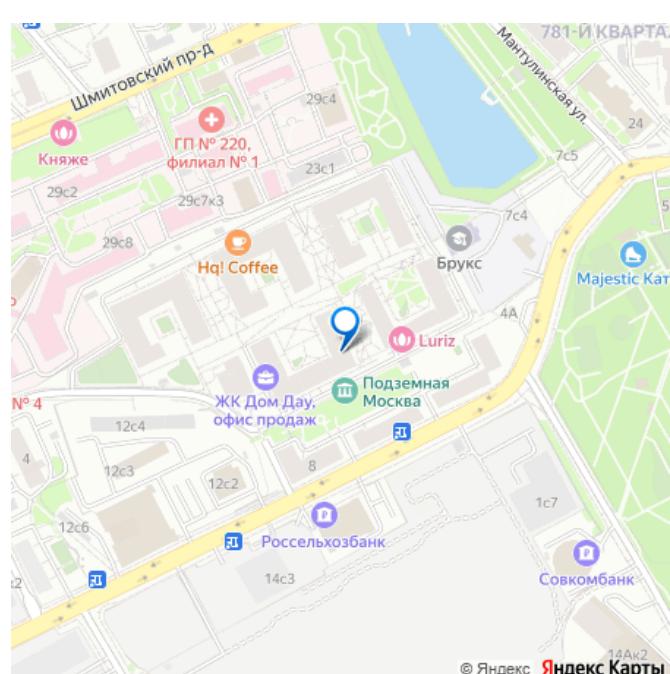
**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** Общая площадь: 299,4 м<sup>2</sup> - Open space зона - обеспечивает комфортное пространство для работы команды - Кабинет руководителя - 1 переговорная - Кухня - полностью оборудована для удобства сотрудников - Зона ресепшн: Подготовлена зона для приема гостей и посетителей, что создает

<https://move.ru/objects/9286513909>

AV INVEST GROUP, AV INVEST GROUP

**79850358842, 7980181  
1216**

для заметок



приятное первое впечатление о компании -  
Два отдельных входа, один из которых в  
кабинет руководителя Стоимость аренды: 2  
500 000 руб./мес. Коммерческие условия: два  
страховых депозита и предоплата за месяц.  
(В ставку аренды входит эксплуатация. Водо-  
и электро-снабжение оплачиваются отдельно  
по счетчикам) ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:  
Офис расположен в комплексе на участке 5,9  
га, что обеспечивает гармонию между  
городской и природной средой. Близости к  
Москва-Сити — главного делового района  
Москвы обеспечивает отличную  
транспортную доступность и доступ ко всей  
инфраструктуре, которую предлагает  
Москва-Сити для комфортной работы.  
Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать  
офис! Все права защищены. Любое  
копирование или использование материалов  
без разрешения запрещено.



