

Создано: 14.11.2025 в 11:09

Обновлено: 25.01.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9286581904>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС17

**6 089 834 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС17

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

2995 м<sup>2</sup>

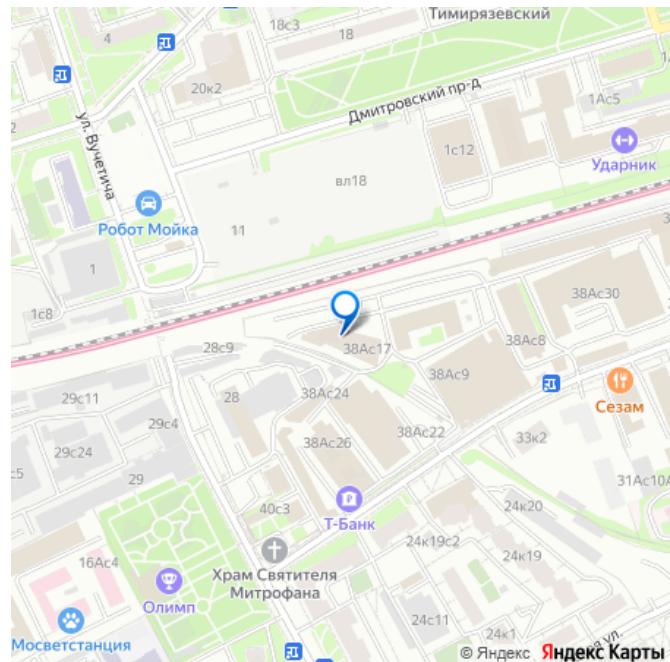
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Офисное здание на территории бизнес-парка. Автомобилистам будет удобно

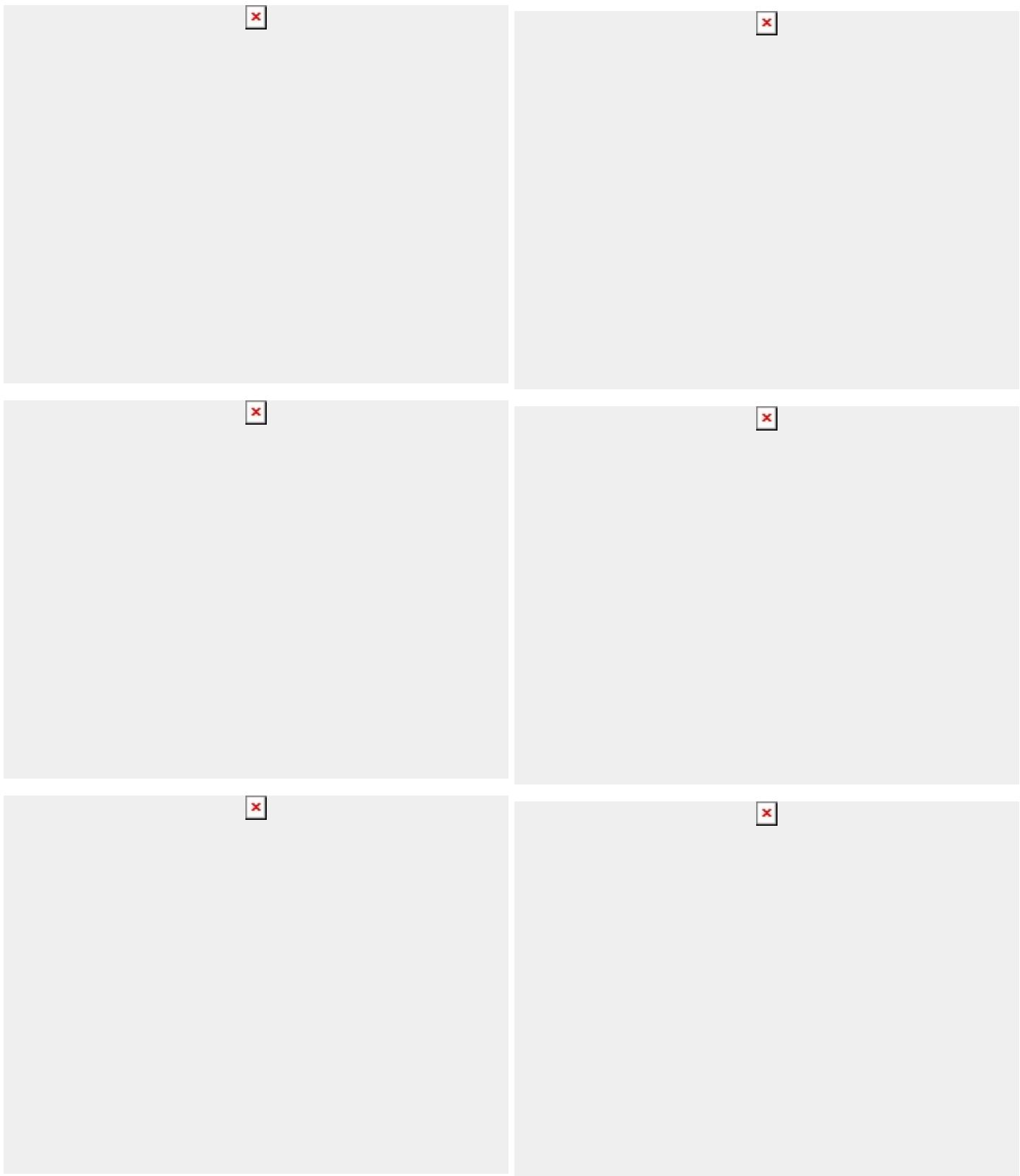
воспользоваться выездами на Дмитровское и Ленинградское шоссе, которые находятся рядом. Также поблизости проходит ТТК.

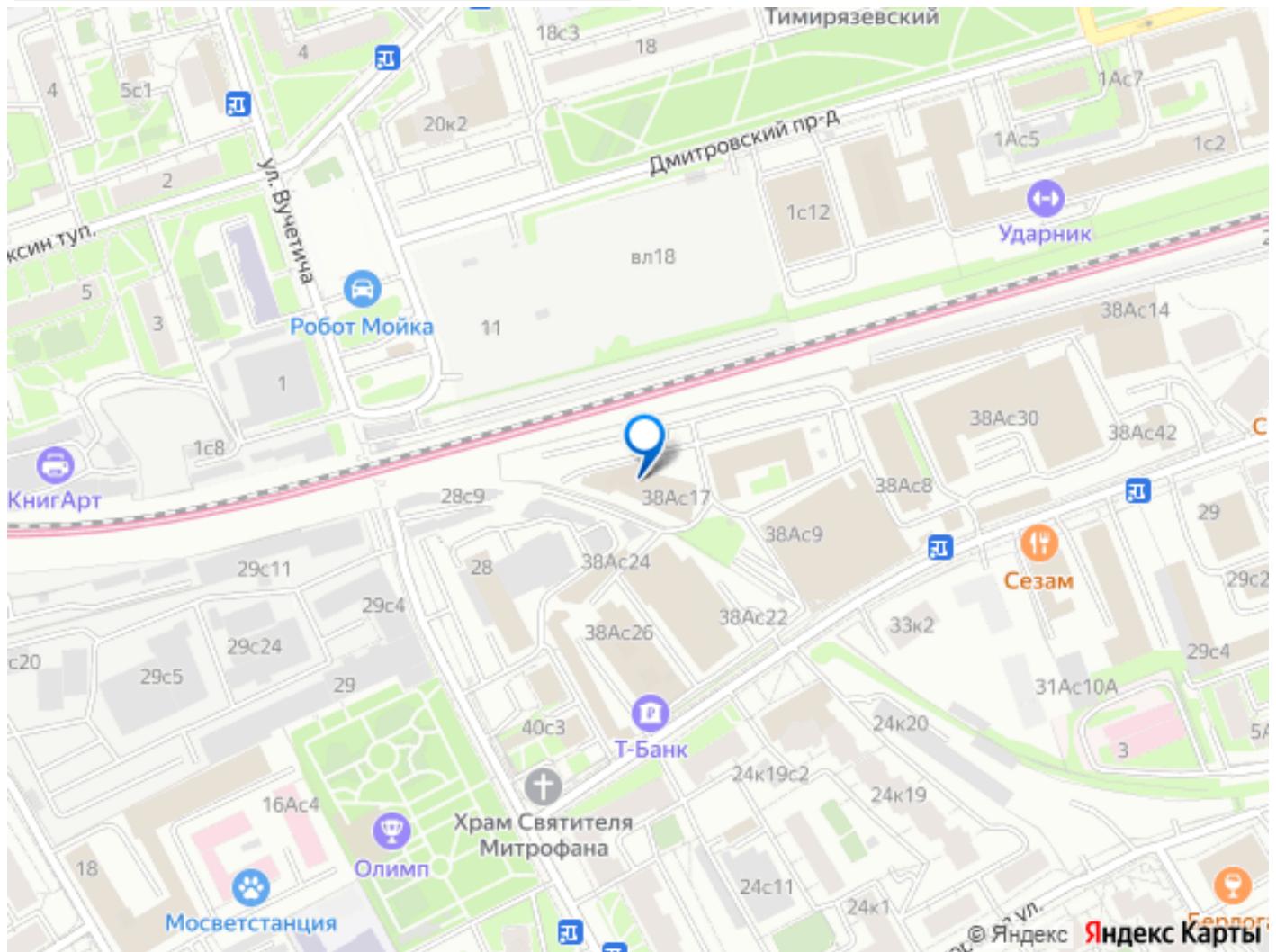
Собственная парковка на территории.

Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 1 этаж - 476 м<sup>2</sup>. 2 этаж - 1236 м<sup>2</sup>. 3 этаж - 1283

м2. Офисное помещение с отделкой,  
расчитано на 767 рабочих мест. Готов к  
въезду с 17.11.2025 г. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 79568-87





Move.ru - вся недвижимость России