

Создано: 19.09.2025 в 18:25

Обновлено: 23.01.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9285082473>

Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Волгоградский проспект, 32к11

**749 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 32к11

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

## Офис

Общая площадь

299.6 м<sup>2</sup>

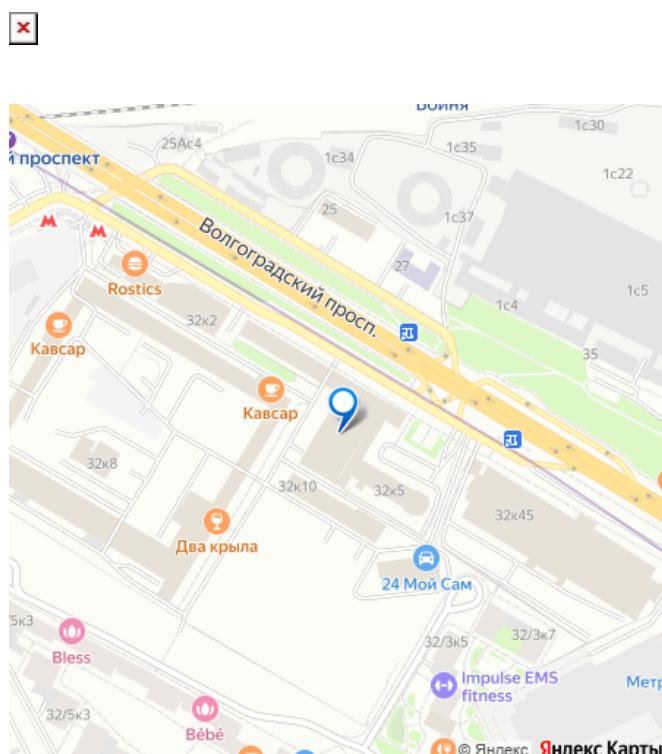
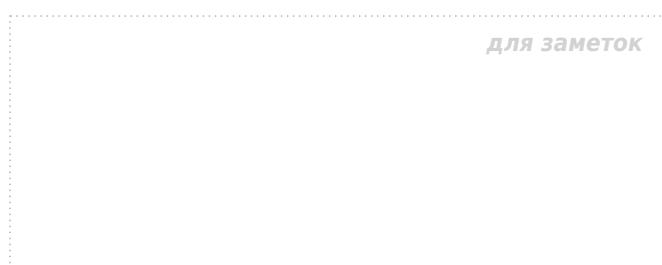
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 937797 Предложение от Собственника!

Сдается офис, 4-ый этаж с мезонином. Общая площадь 299.6 кв.м. Частично есть мебель.

Планировка смешанная. Кухня для сотрудников. Все коммуникации для комфортной работы поведены. Система кондиционирования и вентиляции. Парковка городская и напротив здания можно арендовать м/м ( оплата отдельно ).

Заключается долгосрочный договор аренды. Метро Волгоградский проспект в 5 минутах пешком. Окружение: Офис СберБанк. ТЦ Метр квадратный и ТЦ Техно-Холл, Учебные

заведения: МФЮА (Московский финансово-юридический университет) и Московский городской открытый колледж. Жилой массив (ЖК Метрополия. В стадии строительства: ЖК HighWay и ЖК Первый Дубровский) В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 937797



