

Создано: 26.08.2025 в 12:01

Обновлено: 23.01.2026 в 01:24

Москва, Протопоповский переулок, 19С10

12 994 667 ₽

Москва, Протопоповский переулок, 19С10

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

Офис

Общая площадь

2999 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксклюзив. Предлагается в аренду офис площадью 2 999 кв. м в особняке с историческим статусом. Здание обладает уникальной планировкой: на каждом этаже расположено по 13 офисов, оборудованы гардеробная, мебельный корпус и VIP-блок с отдельным входом. В здании выполнена качественная отделка, установлены ванная комната и современная сантехника.

Предусмотрен собственный подземный паркинг на 12 машиномест, что является ключевым преимуществом в центре города.

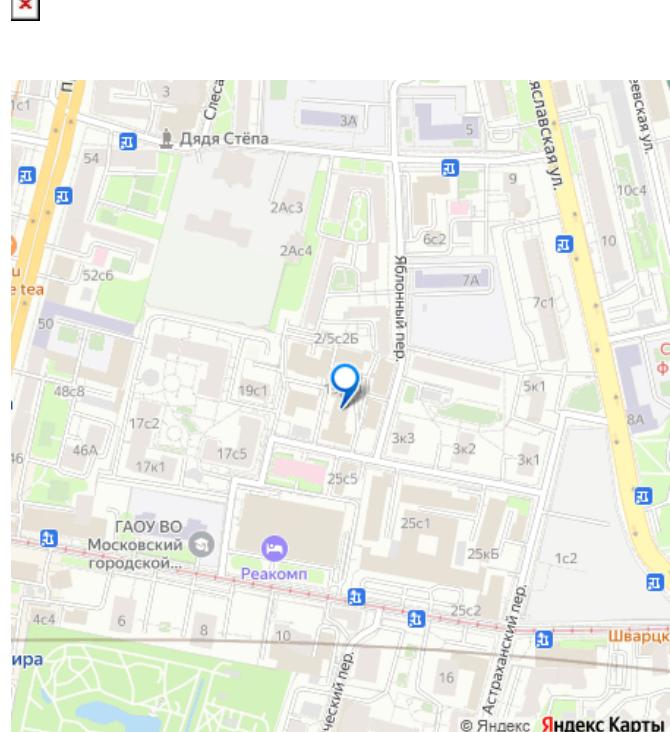
Исторический статус здания и отдельное

<https://move.ru/objects/928444609>

**Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79152520809

для заметок



расположение подчеркивают
репрезентативность и статусность будущего
арендатора. Ставка аренды: 52 000
руб/м2/год вкл. НДС Особняк расположен в
Мещанском районе ЦАО в переулке
Протопопова, в исторической части Москвы.
Объект обладает отличной транспортной
доступностью: пешая доступность до
станции метро Проспект Мира - 5 минут.
Близость к ключевым магистралям
обеспечивает удобный подъезд на
автомобиле. >ID объекта - 100019 Почему
клиенты доверяют нам? 1. Работаем без
комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости Не тратьте
время! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр



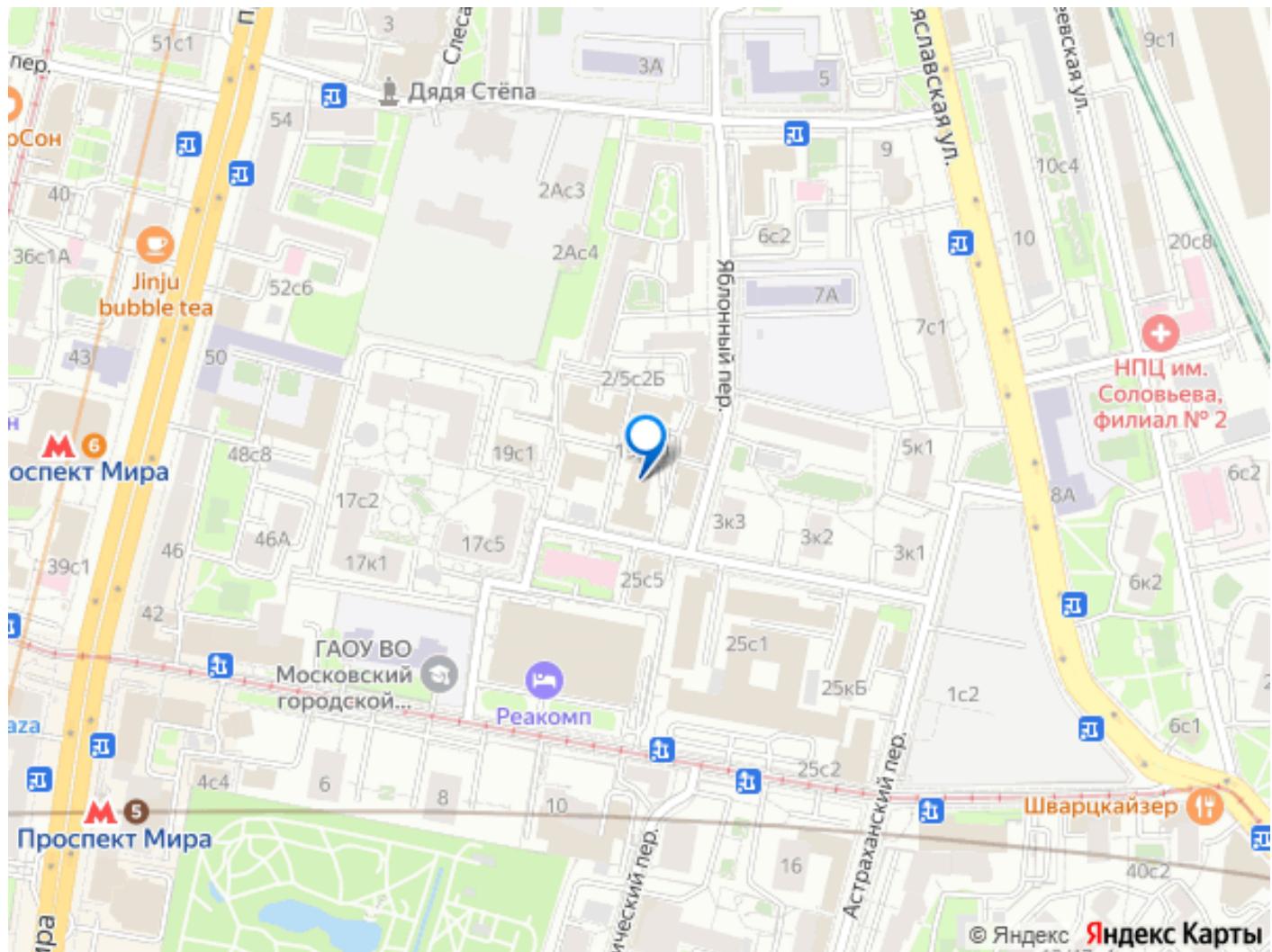
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России