

🕒 Создано: 26.08.2025 в 12:01

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 08:47

Москва, Протопоповский переулок, 19С10

12 994 667 ₺

Москва, Протопоповский переулок, 19С10

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

Офис

Общая площадь

2999 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксклюзив. Предлагается в аренду офис площадью 2 999 кв. м в особняке с историческим статусом. Здание обладает уникальной планировкой: на каждом этаже расположено по 13 офисов, оборудованы гардеробная, мебельный корпус и VIP-блок с отдельным входом. В здании выполнена качественная отделка, установлены ванная комната и современная сантехника.

Предусмотрен собственный подземный паркинг на 12 машиномест, что является ключевым преимуществом в центре города. Исторический статус здания и отдельное

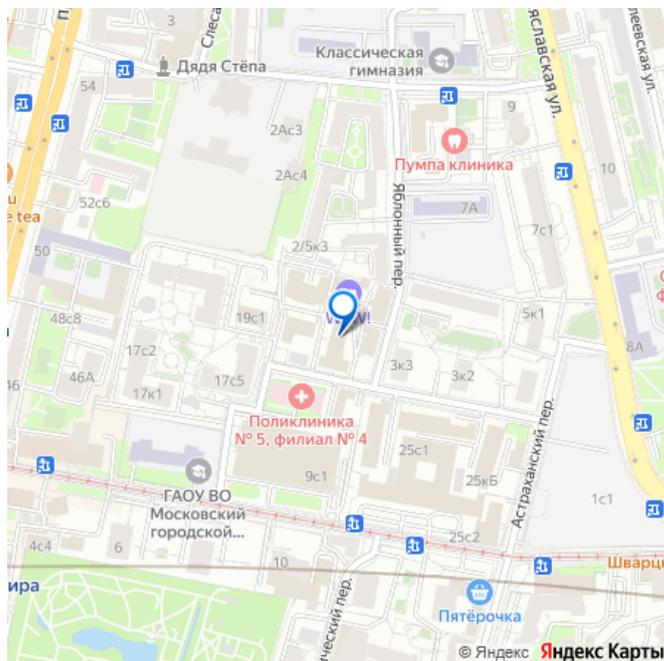
<https://move.ru/objects/9284444609>

Есения Кузнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79168605250

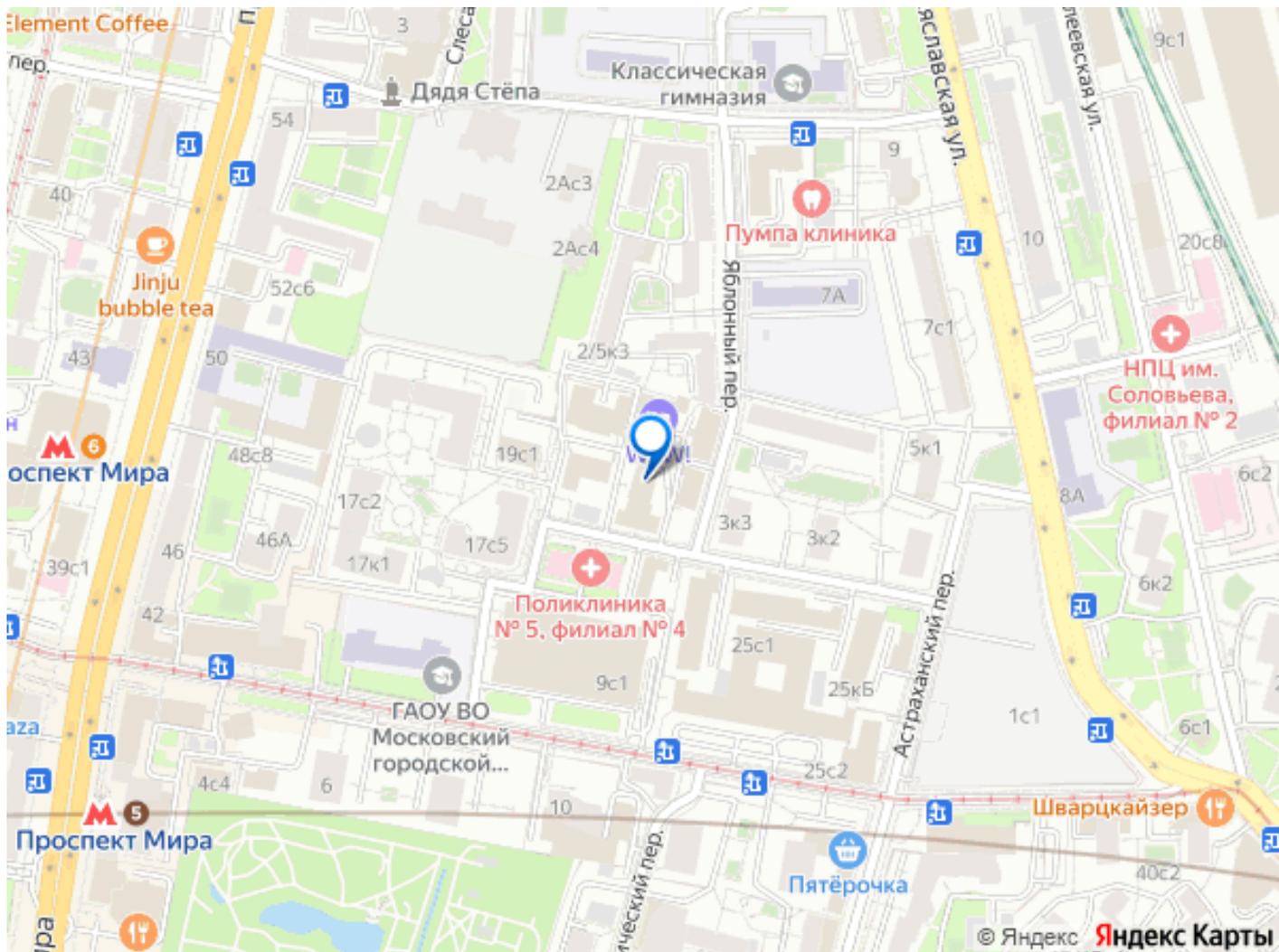
для заметок



расположение подчеркивают репрезентативность и статусность будущего арендатора. Ставка аренды: 52 000 руб/м2/год вкл. НДС Особняк расположен в Мещанском районе ЦАО в переулке Протопопова, в исторической части Москвы. Объект обладает отличной транспортной доступностью: пешая доступность до станции метро Проспект Мира - 5 минут. Близость к ключевым магистралям обеспечивает удобный подъезд на автомобиле. >ID объекта - 100019 Почему клиенты доверяют нам? 1. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр







Move.ru - вся недвижимость России