

Создано: 20.06.2025 в 15:57

Обновлено: 17.12.2025 в 15:45

<https://move.ru/objects/9281560867>

Ashtons International Realty, Ashtons International Realty

79154976259

Москва, Тестовская улица, 10

1 794 000 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Улица

[улица Тестовская](#)



Офис

Общая площадь

299 м²

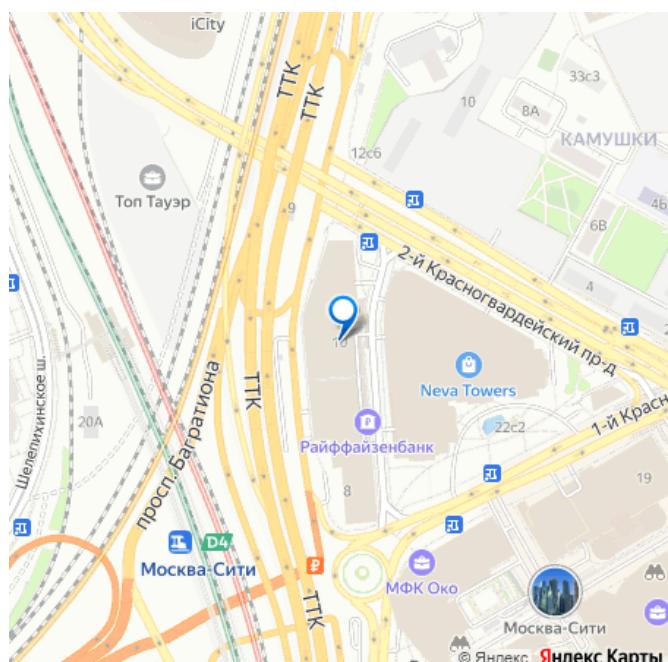
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!

БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду офис в БЦ класса «А» Северная Башня.

Москва-Сити по адресу: улица Тестовская,

ЦАО, р-н Пресненский. Офис площадью 299

метров. Центральная система

кондиционирования и отопления; вентиляция

- приточная, система пожаротушения -

спринклерная. Высота потолков: 3,50 м.

Панорамный виды на город. Предоставляется телефония, интернет и юридический адрес. В структуру бизнес-центра Северная Башня входит современный многофункциональный

конференц-зал Полюс. Для деловых встреч и переговоров доступен сервис публичных переговорных комнат. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Машиноместо в подземном паркинге - 40.000 рублей в месяц. Центральный ресепшн с контролем доступа. Бизнес-центр Северная Башня расположен рядом с ТТК и имеет удобный подъезд как со стороны Кутузовского проспекта, так и со стороны Звенигородского шоссе. В развитую инфраструктуру Башни входит множество услуг и сервисов: столовая, кафе, ресторан, кофейни, лаунж-зоны, бутик цветов, салон красоты, стоматологическая клиника, аптека, медицинская лаборатория, автомойка, почасовой паркинг и паркинг для каршеринга. НДС ВКЛЮЧЕН.



