

Создано: 20.06.2025 в 15:57

Обновлено: 17.12.2025 в 15:45

Москва, Тестовская улица, 10

1 794 000 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

299 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

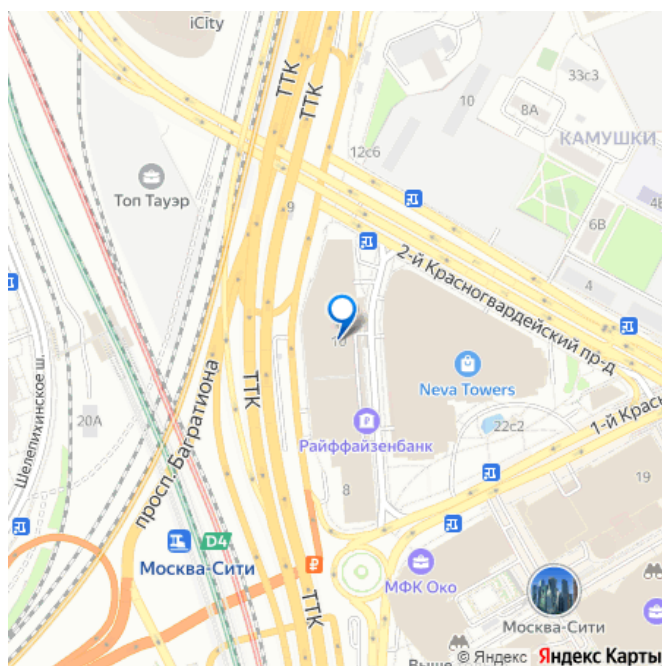
Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду
офис в БЦ класса «А» Северная Башня.
Москва-Сити по адресу: улица Тестовская,
ЦАО, р-н Пресненский. Офис площадью 299
метров. Центральная система
кондиционирования и отопления; вентиляция
- приточная, система пожаротушения -
спринклерная. Высота потолков: 3,50 м.
Панорамный виды на город. Предоставляется
телефония, интернет и юридический адрес. В
структуру бизнес-центра Северная Башня
входит современный многофункциональный

<https://move.ru/objects/9281560867>

**Ashtons International Realty, Ashtons
International Realty
79154976259**

для заметок



конференц-зал Полюс. Для деловых встреч и переговоров доступен сервис публичных переговорных комнат. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Машиноместо в подземном паркинге - 40.000 рублей в месяц. Центральный ресепшн с контролем доступа. Бизнес-центр Северная Башня расположен рядом с ТТК и имеет удобный подъезд как со стороны Кутузовского проспекта, так и со стороны Звенигородского шоссе. В развитую инфраструктуру Башни входит множество услуг и сервисов: столовая, кафе, ресторан, кофейни, лаунж-зоны, бутик цветов, салон красоты, стоматологическая клиника, аптека, медицинская лаборатория, автомойка, почасовой паркинг и паркинг для каршеринга. НДС ВКЛЮЧЕН.



