

🕒 Создано: 21.08.2025 в 16:13

Обновлено: 17.01.2026 в 10:48

**Москва, Бабаевская улица, 4**

**49 834 ₽**

Москва, Бабаевская улица, 4

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Бабаевская](#)

**Офис**

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на первом этаже в 4-х этажном административном здании рядом с метро «Сокольники». Под hostel не рассматриваем Проходное место, вокруг жилой массив Свободная площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 33,49 кв.м. В помещении требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Планировка кабинетная. Арендная ставка - 20 000 руб. за м2 в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. ОПЛАЧИВАЮТСЯ

для заметок



