

Создано: 02.12.2025 в 17:45

Обновлено: 19.01.2026 в 02:21

<https://move.ru/objects/9287105648>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Профсоюзная улица, 65**

**807 300 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Офис**

Общая площадь

299 м<sup>2</sup>

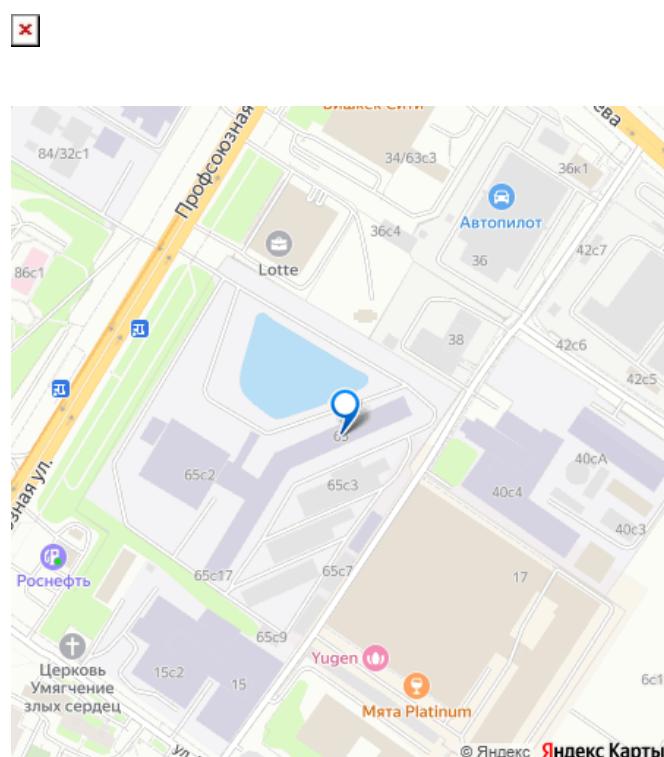
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду 299 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: долгосрочный договор на 5 лет, предоплата за первый и последний месяц и

обеспечительный платеж, минимум на 60 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро - «Калужская», «Коньково» и «Беляево». Здание оснащено системами приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирования и пожаротушений. Предлагаемая в аренду офисная недвижимость «Lotte» сделана в свободной планировке.



