

Создано: 04.03.2026 в 14:27

Обновлено: 07.03.2026 в 06:19

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

901 079 ₽

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Офис

Общая площадь

299 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

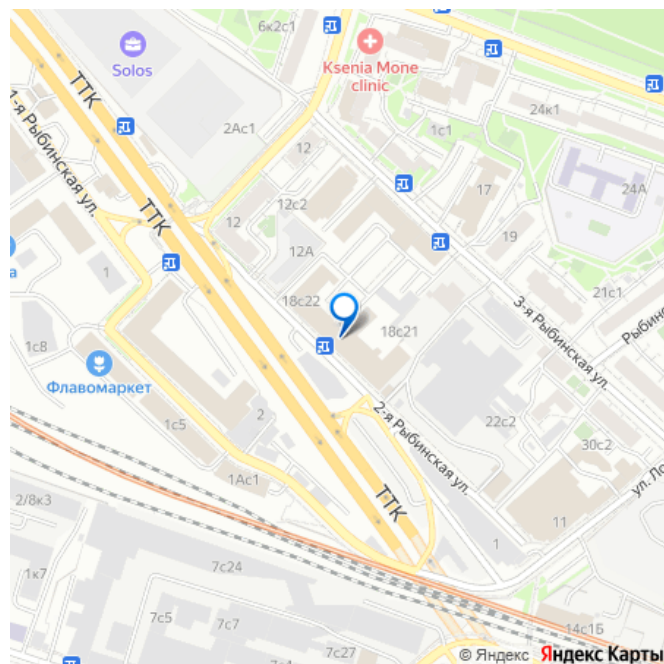
Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Буревестник» по адресу: Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22. Рабочих мест: от 38 до 66*. Площадь: 299 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 36 164 руб. за м2/год. Арендная плата: 901 079 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 5 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Сокольники в 12 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9291117005>

Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



Красносельская в 20 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 18. Парковка наземная, подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

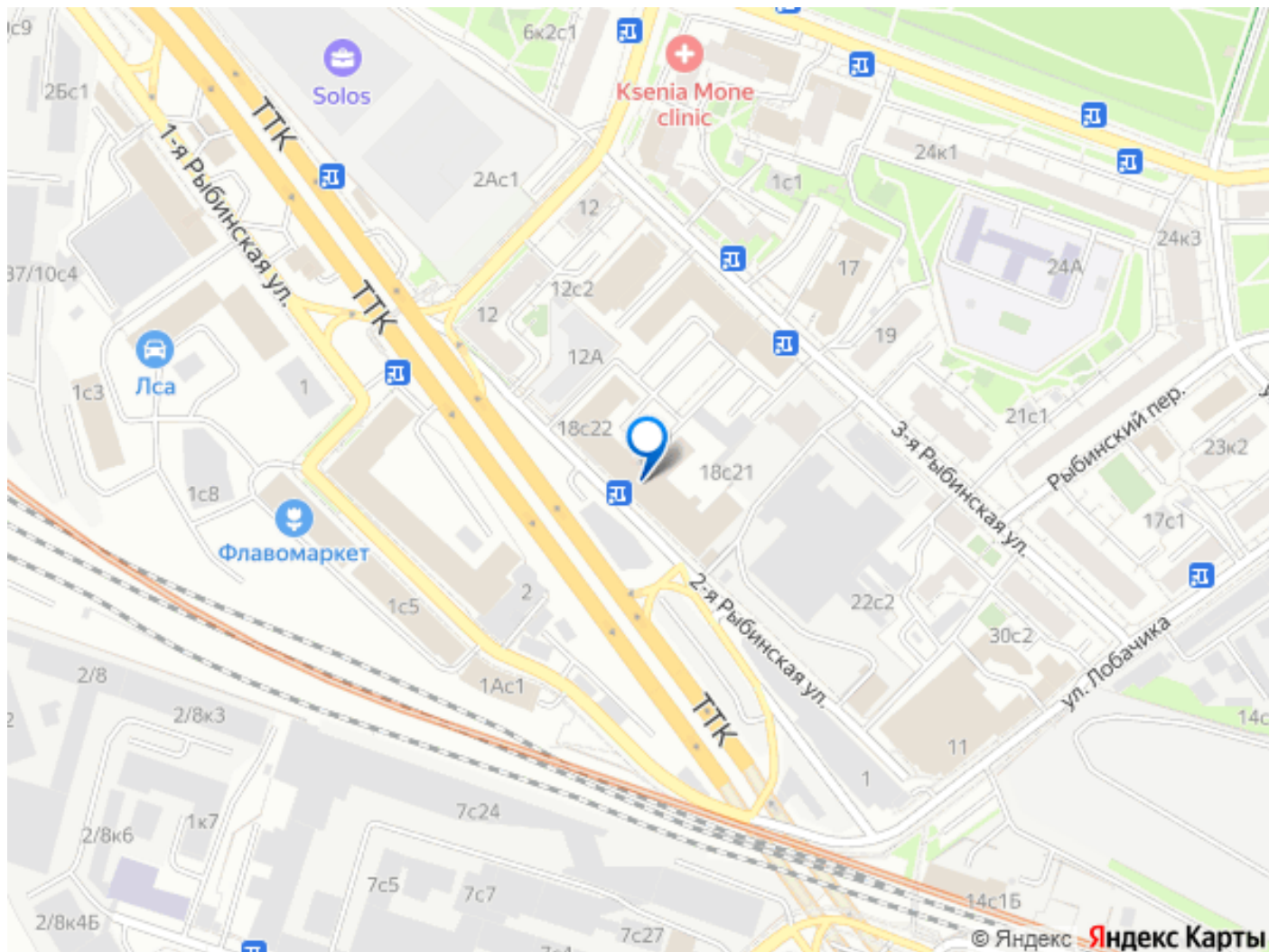
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 169 кв. м. и 130 кв. м. >ID объекта - 030169.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России