

Создано: 13.02.2026 в 05:20

Обновлено: 07.03.2026 в 23:56

<https://move.ru/objects/9291383628>

**Артем Блинов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**154 533 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатino-Садoвники](#)

## Офис

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 29 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

63 944,8 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 154 533,3 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 7 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО

Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м<sup>2</sup>

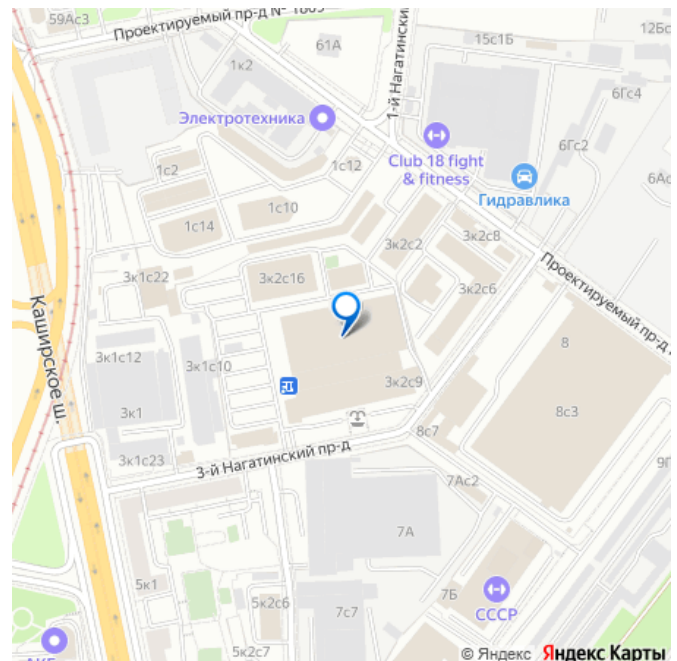
Полезная площадь: 38 150,5 м<sup>2</sup> Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

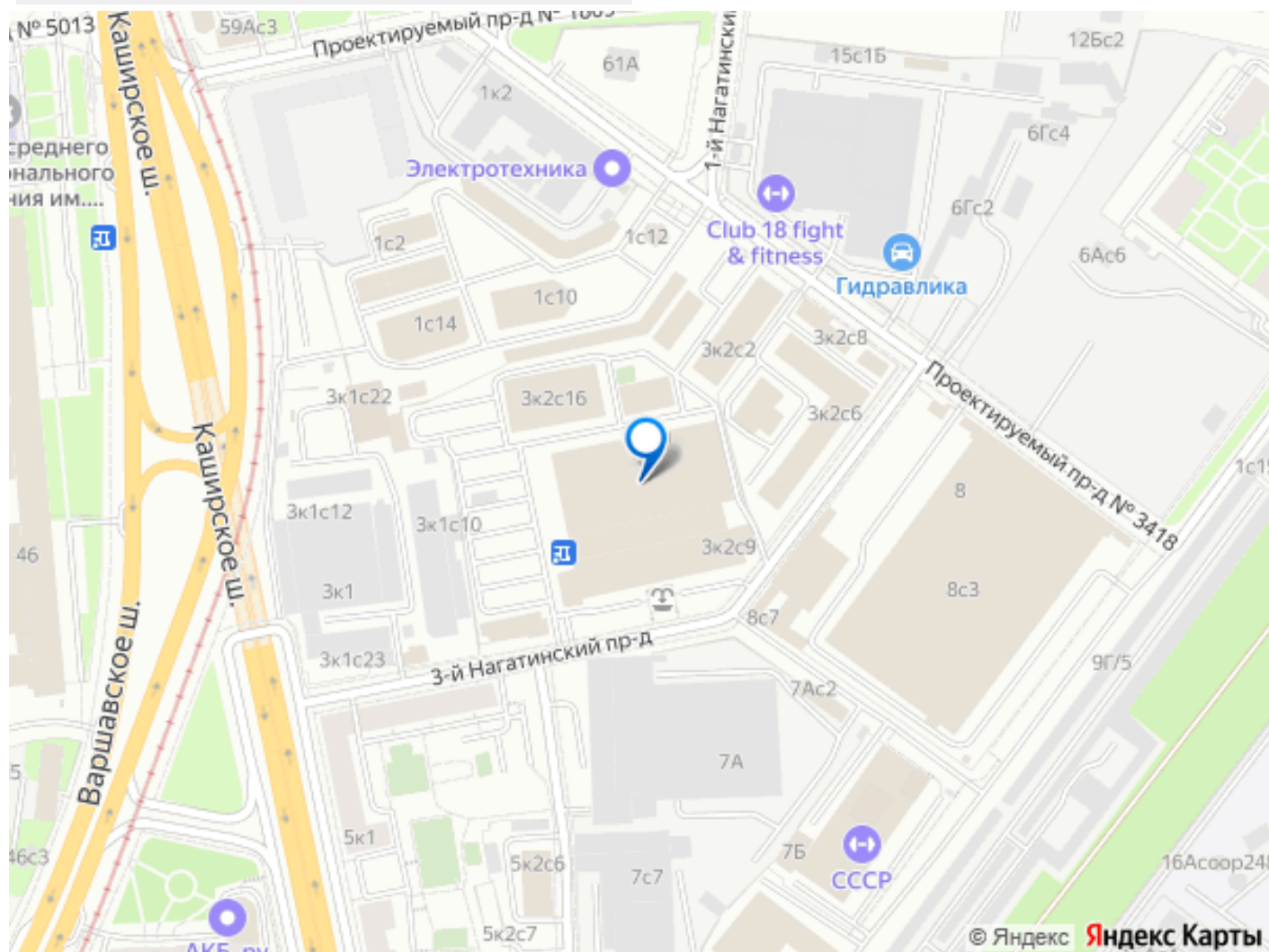
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России