

Создано: 19.11.2025 в 15:41

Обновлено: 19.01.2026 в 06:19

<https://move.ru/objects/9286751278>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

**Московская область, Котельники, проезд
1-й Покровский, 5**

4 125 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 1-й Покровский, 5

Улица

[проезд 1-й Покровский](#)

Шоссе

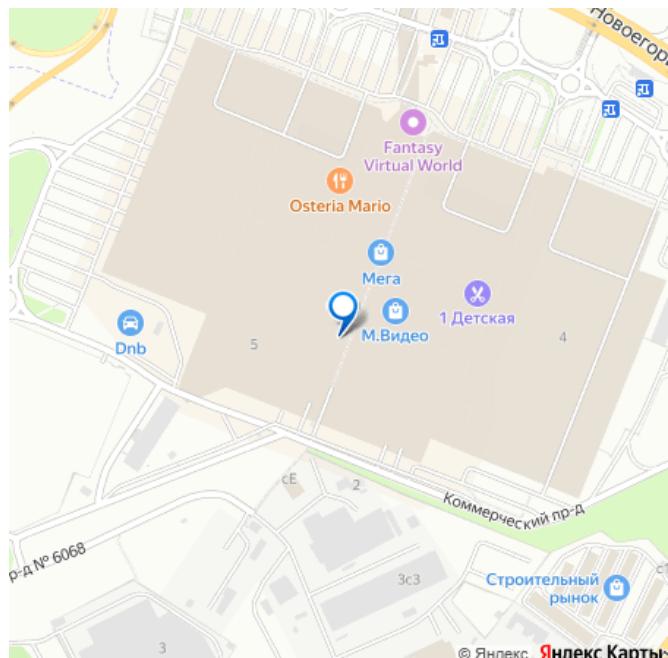


[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

3000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -

Общий санузел - Центральное отопление -

Высота потолков 8 м - Высота ворот 4 м -

Напольное покрытие - Антипыль -

Предельная нагрузка 1300 кгкв.м -

Максимальная мощность 850 кВт -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Торговый центр Мега Белая
дача расположен по адресу Московская
область, Котельники, 1-й Покровский проезд,
5. Субаренда: Офисные помещения,
складские и торговые площади + зона
шоурума от 3 000 до 30 000 м?.. Срок
субаренды: 3-5 лет. Обеспечительный
платеж: 2 мес. КУ (отдельно): по счетчикам.
Дата доступа: по запросу. Парковочные места
по запросу По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Константин Першин

