

Создано: 21.01.2026 в 22:01

Обновлено: 14.02.2026 в 07:08

Москва, Городская улица, 8

**6 615 000 ₽**

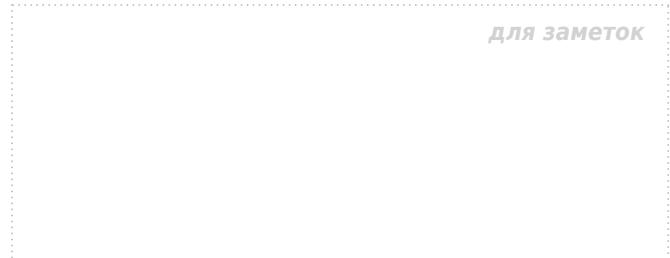
Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)



## Офис

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>

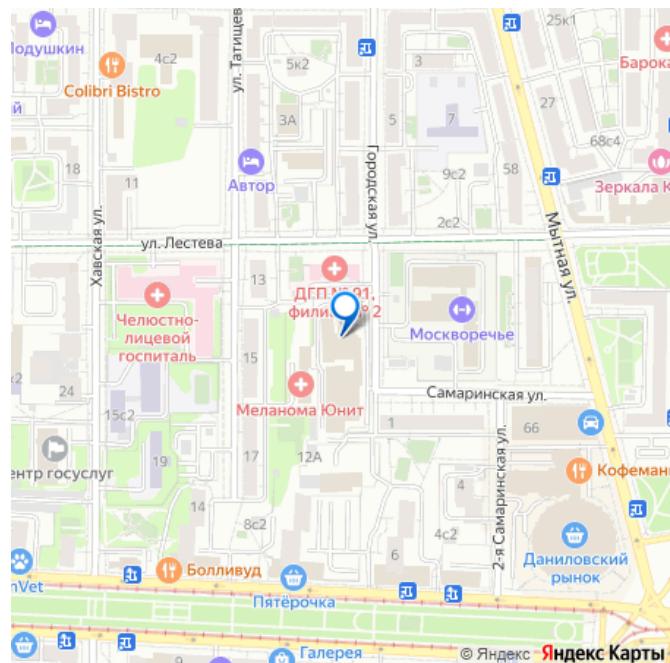
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Городская ул., 8» по адресу: Москва, Городская улица, 8. Рабочих мест: от 375 до 666\*. Площадь: 3 000 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 460 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 6 615 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 4, 6, 7 из 7. Тип аренды: Прямая аренда.

Охрана: огороженная территория. Метро

<https://move.ru/objects/9289939666>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая недвижимость

**79804179231**

рядом: м. Тульская в 11 минутах пешком, м. Шаболовская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 25. Парковка наземная. Системы здания:

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 750 кв. м., 750 кв. м., 750 кв. м. и 750 кв. м. >ID объекта - 026769.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



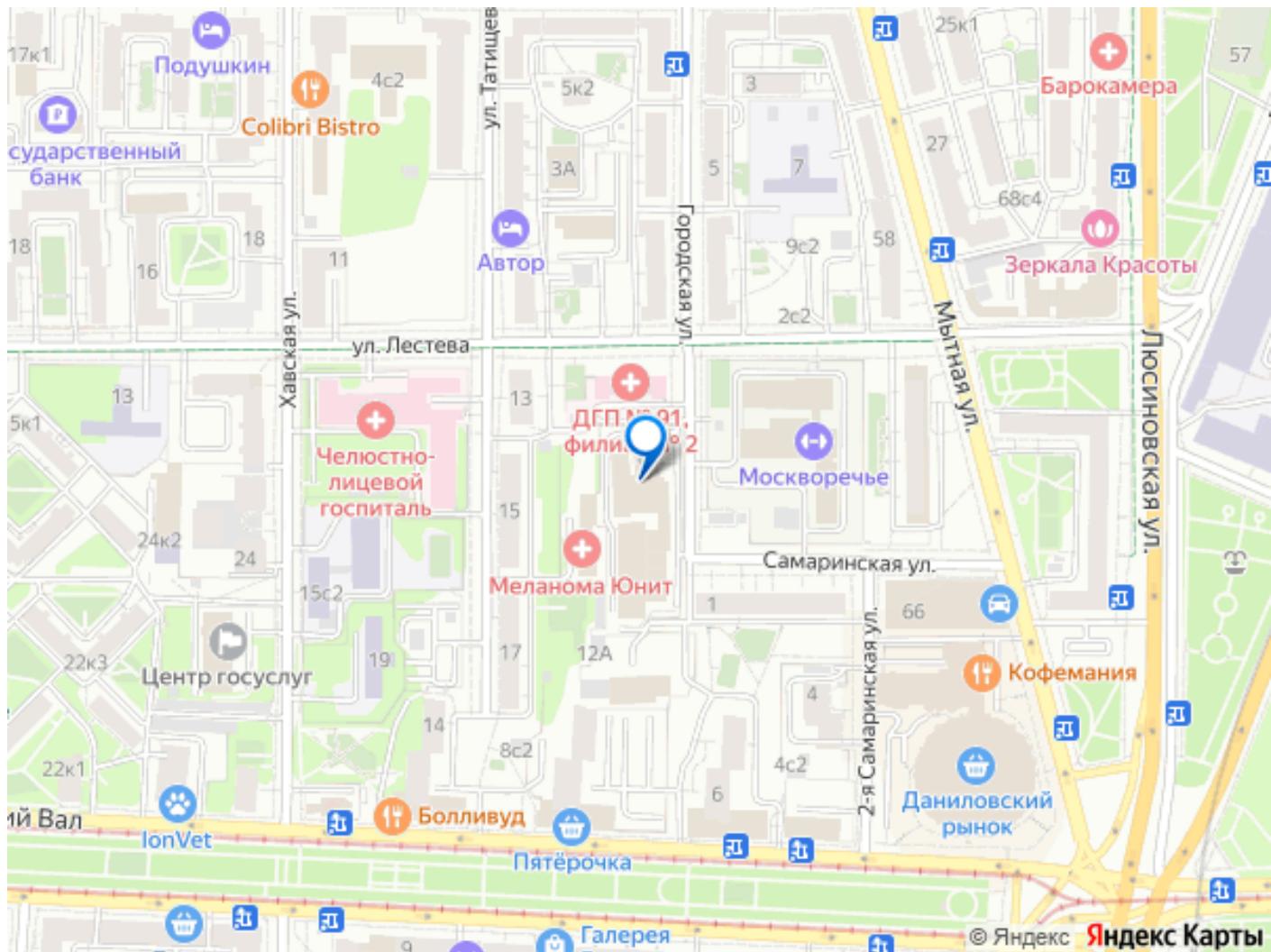
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России