

Создано: 12.09.2025 в 15:58

Обновлено: 16.02.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9289669640>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2****300 000 ₽**

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

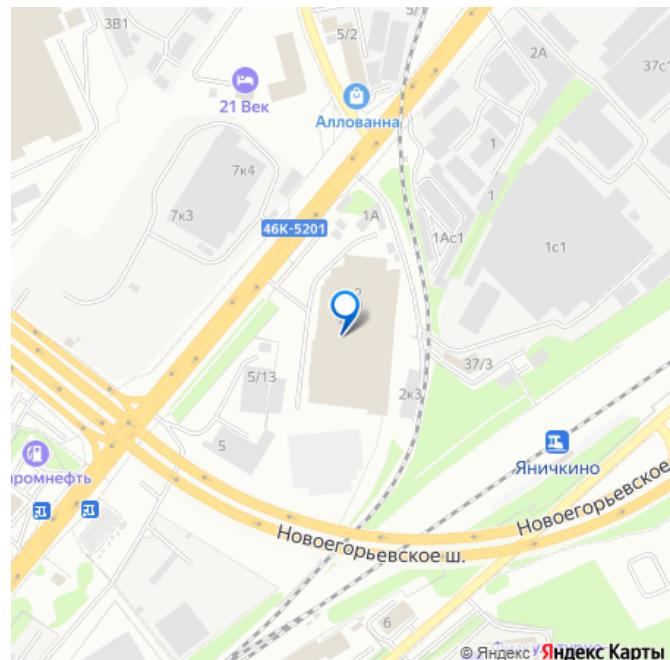
Улица

[шоссе Дзержинское](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)**Офис**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

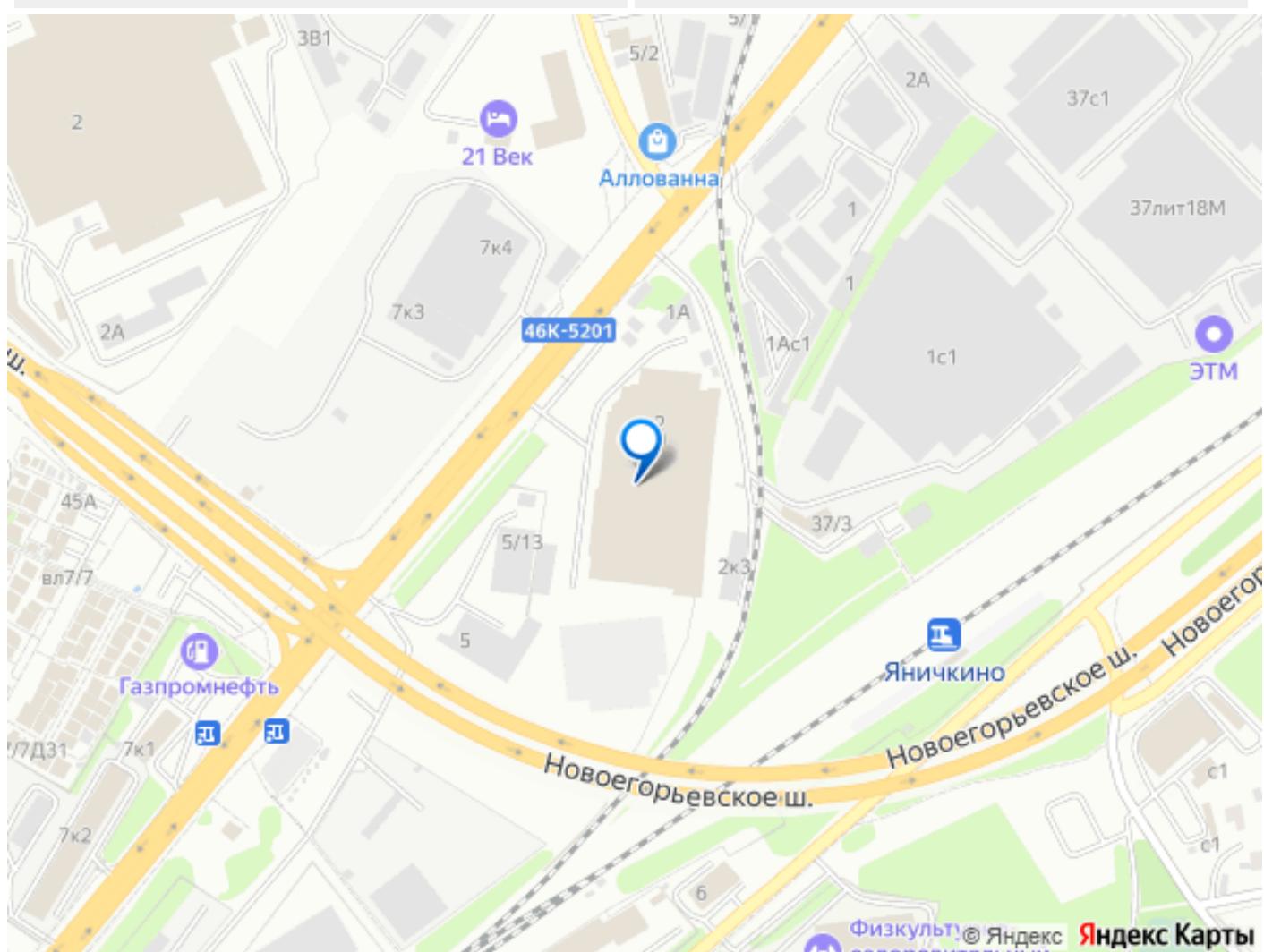
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 300 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: смешанная;
- вентиляция: есть;
- условия

договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Цифра 1, Мегафон, ТЕЛЕ 2; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России