

Создано: 03.12.2025 в 09:57

Обновлено: 22.01.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9287105499>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к9

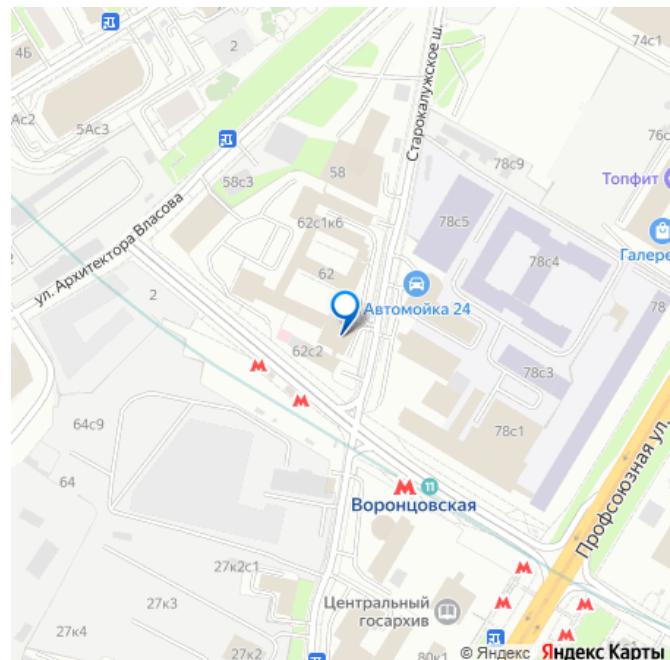
625 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр Валлекс расположен в пешей доступности от метро Калужская. Недалеко от него пролегают улицы Обручева, Профсоюзная и Академика Челомея. У здания есть своя парковка. Развитая инфраструктура района. Налоговая: 28. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: МТС, Мегафон, АкадоКомкор, Телеком ТЗ, Телеком Сервис МосЛайн, НорсНет Городская Сеть ТЕРРА, Вестколл, Оранж. Парковка: Наземная. Описание

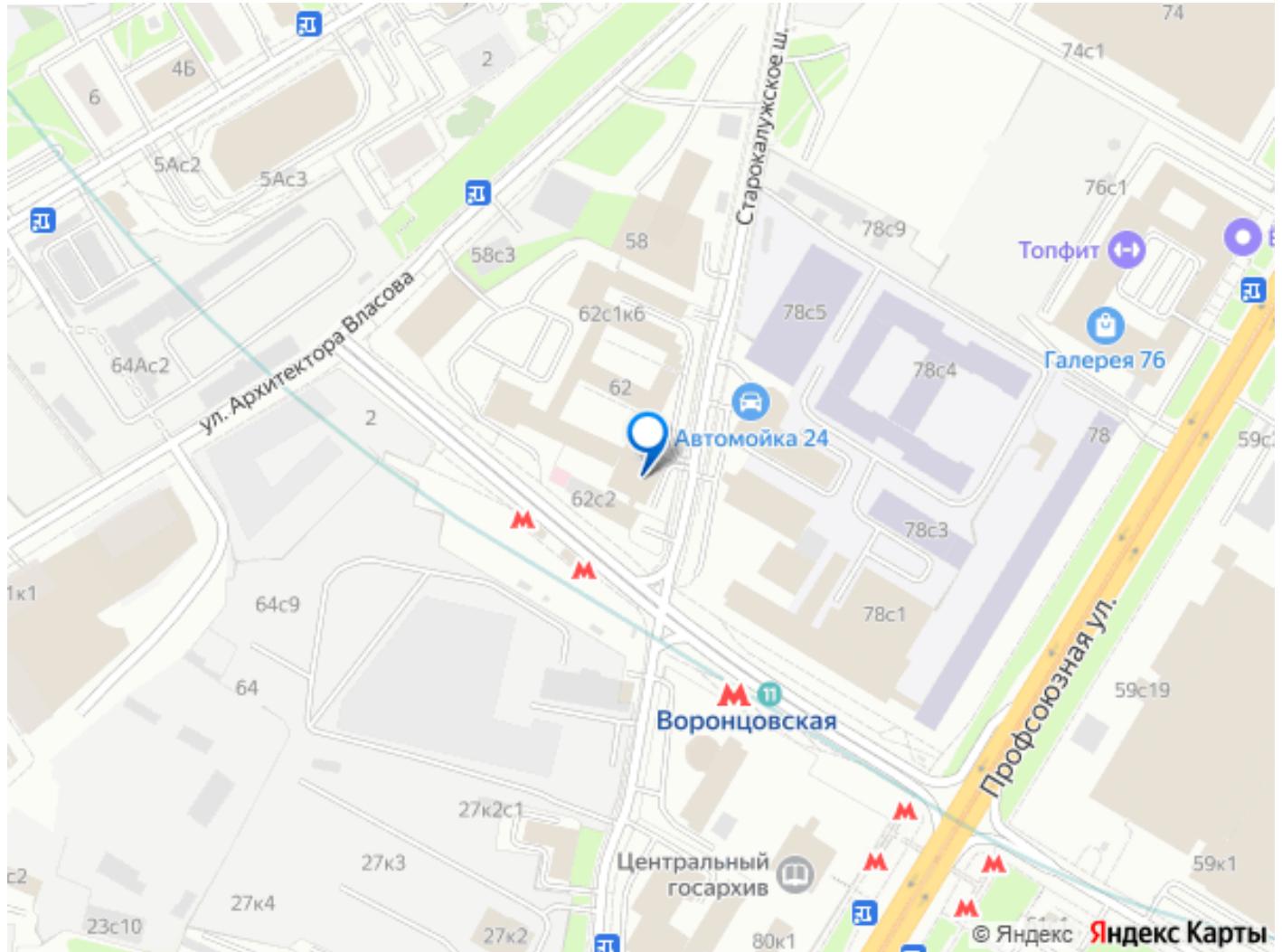
помещения: Офисное помещение кабинетной планировки. Возможное использование под медицинскую деятельность. Состоит из 15 кабинетов и подсобных помещений.

Планировка: кабинетная. Офисная отделка.

Подходит под: медцентр. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 81389-87





Move.ru - вся недвижимость России