

Создано: 04.02.2026 в 09:34

Обновлено: 05.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9288997475>

Светлана Фролова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Образцова, 4Ак1

875 000 ₽

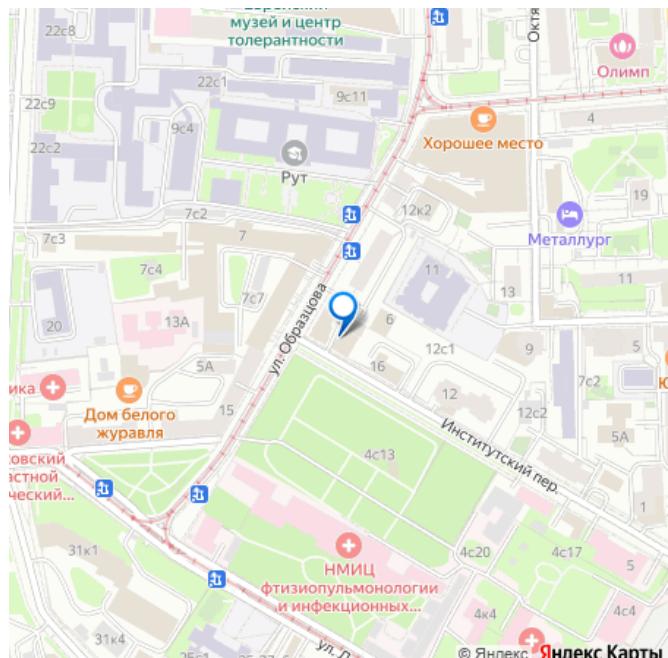
Москва, улица Образцова, 4Ак1

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Образцова](#)



Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Образцова, 4ак1» по адресу: Москва, улица Образцова, 4Ак1.

Рабочих мест: от 38 до 66*. Площадь: 300 м2.

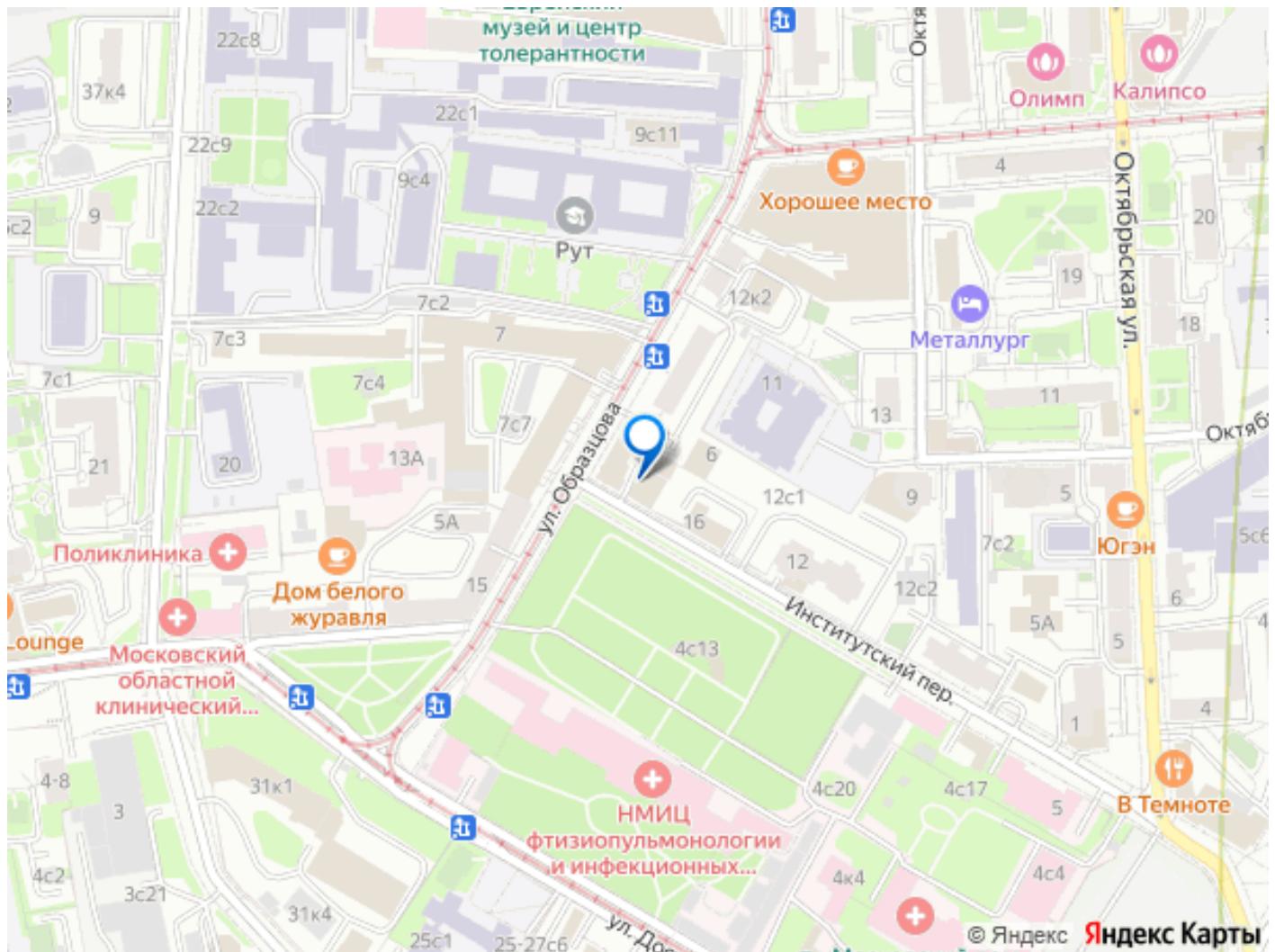
Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м2/год.

Арендная плата: 875 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 8. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Достоевская в 10 минутах пешком, м.
Менделеевская в 15 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 15. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 40199. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России