

Создано: 06.02.2026 в 04:33

Обновлено: 06.02.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9289099141>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Образцова, 4Ак1

875 000 ₽

Москва, улица Образцова, 4Ак1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Образцова](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

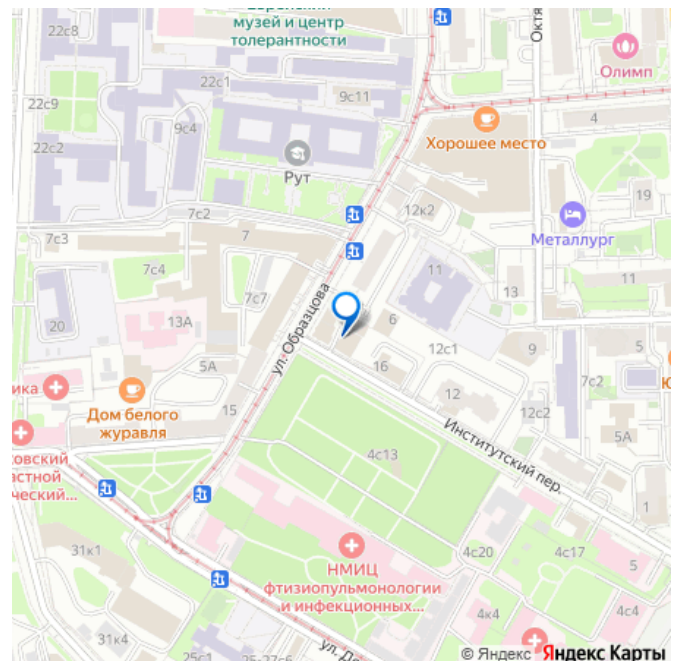
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

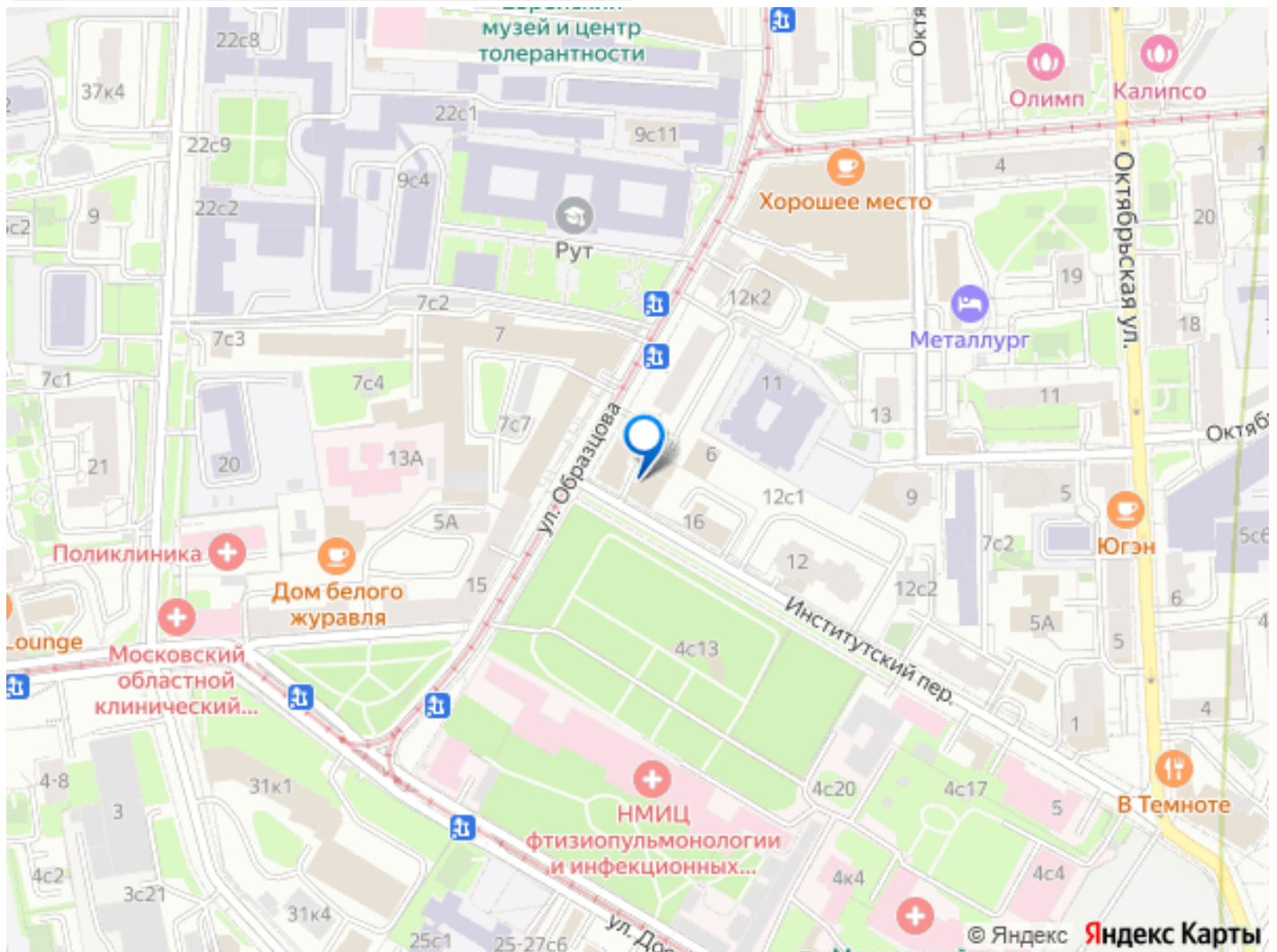
Бизнес-центр «Образцова, 4Ак1» класса А
Площадь: 300 м2 Арендная ставка: 35 000,0
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 874 999,9 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Образцова, 4Ак1, Москва Округ:
Северо-Восточный административный округ
Класс: А Площадь здания: 2 500 м2 Полезная
площадь: 2 500 м2 Этажность: 8 Налоговая:
15 Год постройки: 2007 Безопасность: Охрана

для заметок



Въезд 1 апреля Для представительства
компании на 30- 40 сотрудников. Большие
кабинеты для руководства, переговорная +
100 метров кабинет для персонала.





Move.ru - вся недвижимость России