

Создано: 10.02.2026 в 04:07

Обновлено: 10.02.2026 в 02:46

<https://move.ru/objects/9289524068>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, улица Образцова, 4Ак1

**875 000 ₽**

Москва, улица Образцова, 4Ак1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

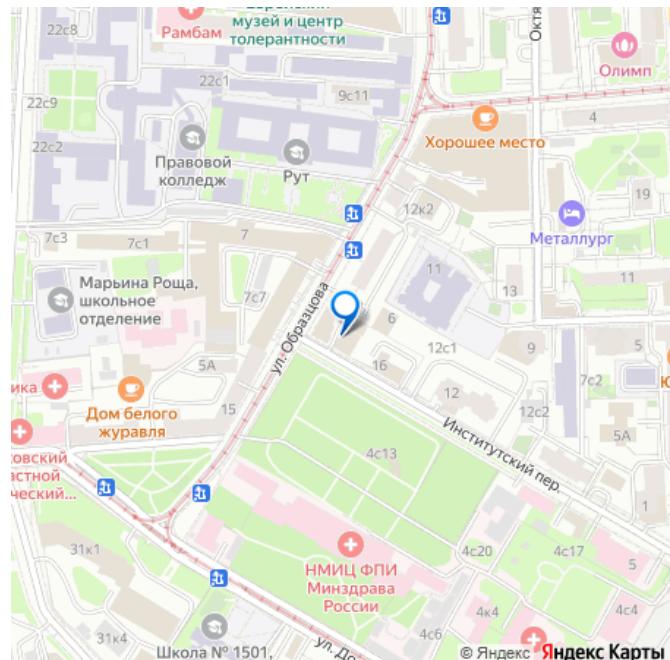


[улица Образцова](#)

### Офис

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Бизнес-центр «Образцова, 4Ак1» класса А

Площадь: 300 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 35 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 874 999,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Образцова, 4Ак1, Москва Округ:

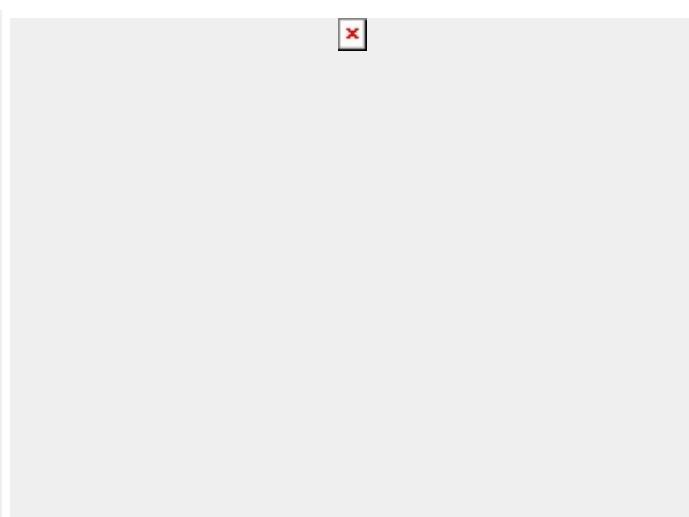
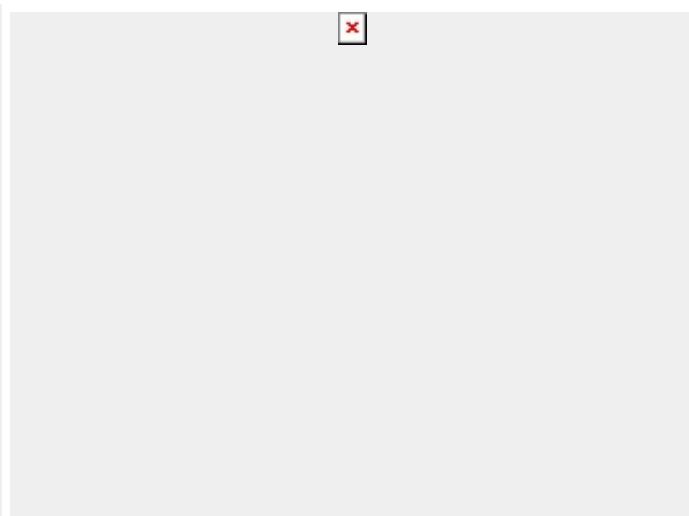
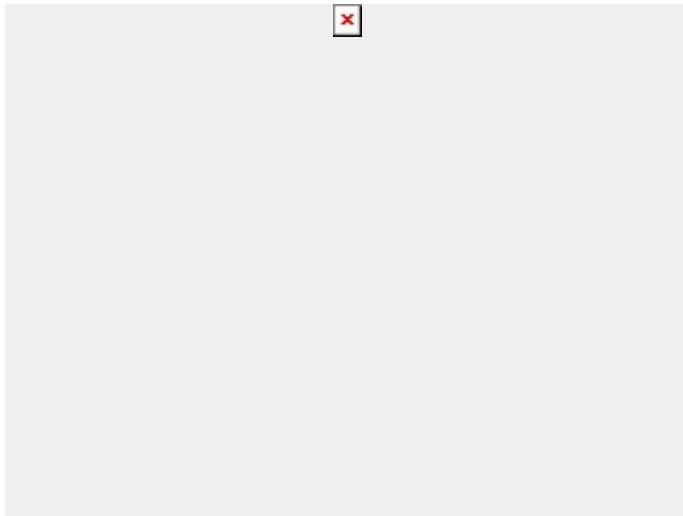
Северо-Восточный административный округ

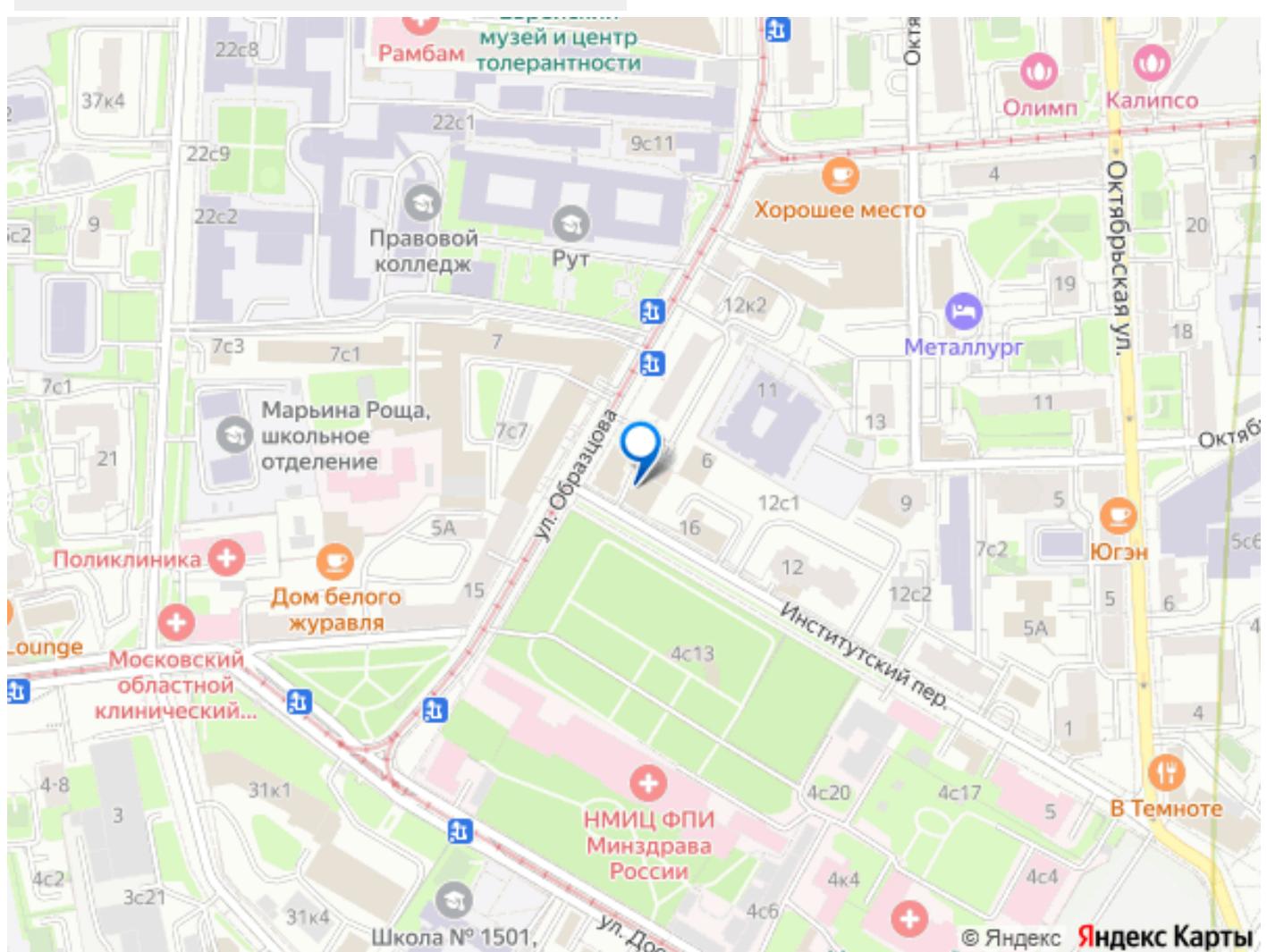
Класс: А Площадь здания: 2 500 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 2 500 м<sup>2</sup> Этажность: 8 Налоговая:

15 Год постройки: 2007 Безопасность: Охрана

с 1 августа Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России