

🕒 Создано: 14.02.2026 в 00:19

Обновлено: 19.02.2026 в 12:33

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**1 600 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

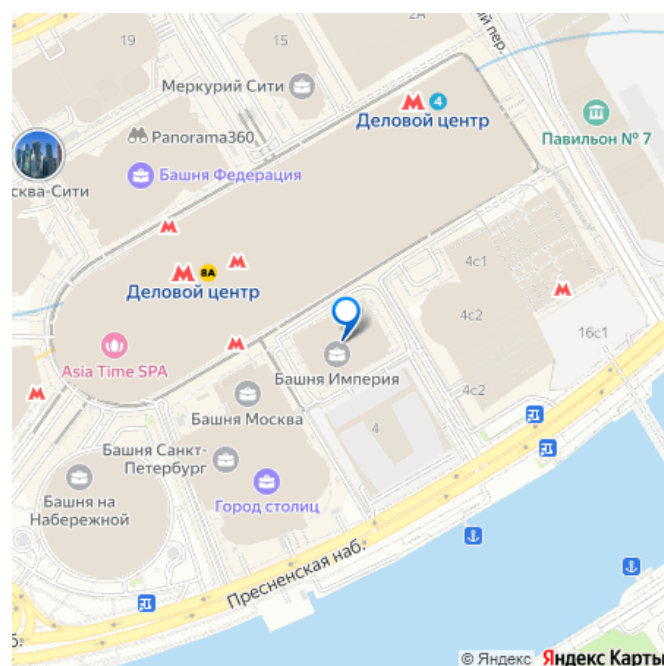
В аренду предлагается стильный и современный офис в башне Империя . Из окон открывается панорамный вид на Москва Сити и город! Удобная планировка: Open space, с возможностью разделения на кабинеты  
Стойка администратора со столешницей из мрамора. Кабинет руководителя с отдельным санузлом. Переговорная комната, кухня, серверная, гардеробная комната, санузла для персонала. Условия аренды:  
эксплуатационные расходы включены в арендную ставку. УСН. Коммунальные услуги - на основании индивидуальных приборов учета. Отдельная входная группа с ресепшн и зоной ожидания. В башне действует

<https://move.ru/objects/9290078330>

**Зинаида Никитина, Все офисы  
столицы**

**79863043008**

для заметок



пропускная система. Припарковать  
автомобили можно на наземной и в  
подземной парковках, рассчитанных на 6000  
машиномест. Подземное сообщение с  
торговым комплексом Афимолл дает  
возможность совершать покупки, не покидая  
пределы здания. Ближайшие станции метро  
Деловой центр, Выставочная, и  
Международная находятся в нескольких  
минутах ходьбы. Не упустите возможность  
поднять свой бизнес на новый уровень!  
Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать  
больше о доступных офисах в аренду и  
подобрать идеальное пространство для  
вашего успеха! Оперативный показ. Звоните!  
Ваш менеджер - Александр.



