

🕒 Создано: 12.03.2026 в 08:04

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:14

Москва, переулок Романов, 4

2 745 000 ₺

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

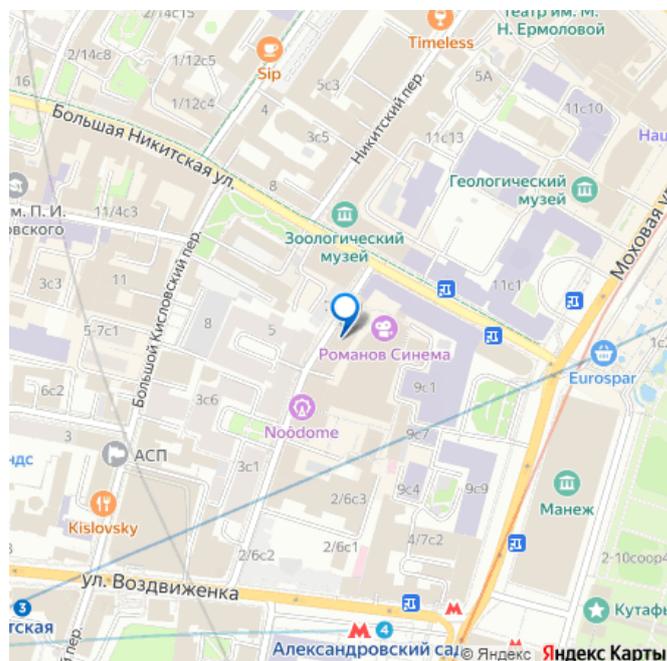
Офисное помещение 300 кв. м в бизнес-центре «Романов Двор». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат. Ближайшие станции метро: Охотный Ряд, Арбатская, Боровицкая, Библиотека имени Ленина. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 42539; - Код налоговой: 04; - Высота потолков: 2.85 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 225. Арендная ставка: 109 800 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

<https://move.ru/objects/9291613908>

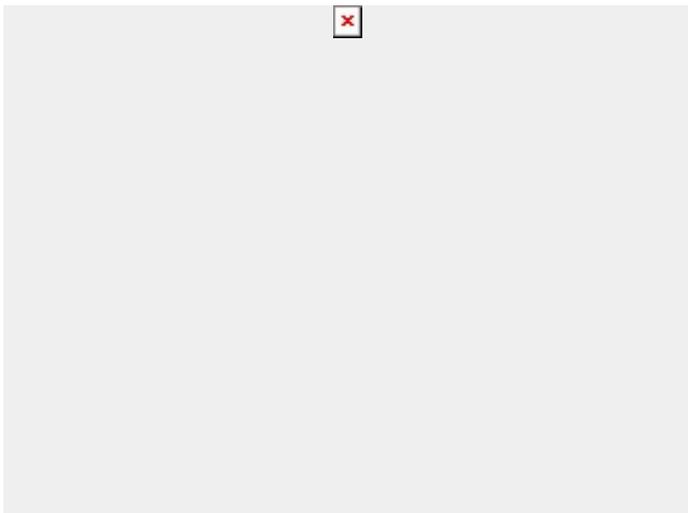
Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

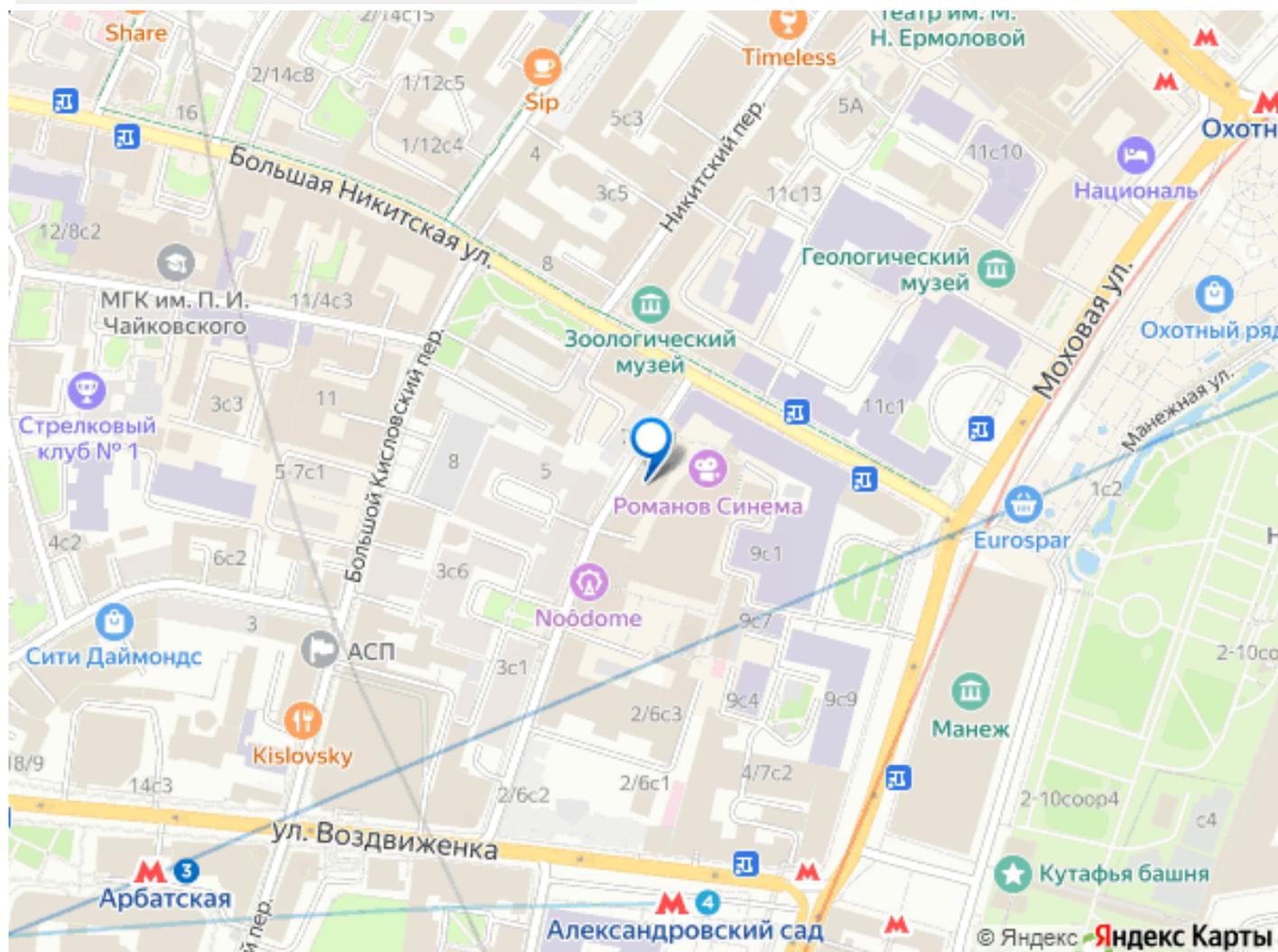
79152664129

для заметок



Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.754760,37.609074 ID = с_1789134





Move.ru - вся недвижимость России