

Создано: 12.03.2026 в 19:09

Обновлено: 13.03.2026 в 12:30

**SHOW ME, SHOW ME**

**79168449424**

**Москва, переулок Романов, 4**

**2 745 000 ₺**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

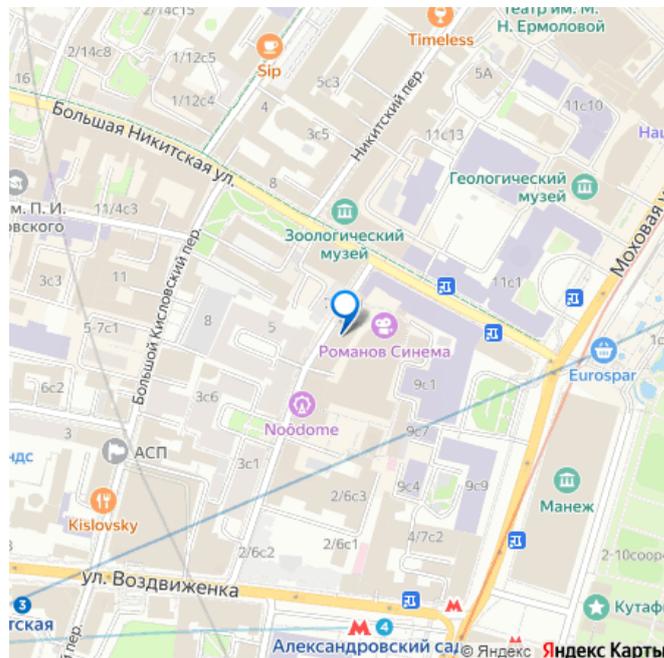
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается офис с отдельным входом 300 метров Романов двор! Адрес: Москва, Романов переулок, 4 Метро: Александровский сад, Библиотека им. Ленина, Охотный ряд, Арбатская, Боровицкая - 5 мин пешком  
Общий метраж: 300 метров  
Полезная площадь: 265 метров  
Этаж: 1  
Аренда в месяц: 2 745 000 рублей с НДС ОРЕХ  
Дополнительно оплачивается: КУ и тех обслуживание  
Фотографии и видео текущего состояния готовы предоставить после звонка! -  
Отдельный вход; имеется зона разгрузки -  
Первая линия -  
Состояние помещения: без

для заметок



отделки - Высота потолков: 4,5 метров -  
Прямой доступ из подземного паркинга  
Подходящее назначение: банк,  
представительство, офис продаж Начало  
аренды по согласованию Режим работы  
Бизнес пространства: круглосуточный;  
Доступ в помещение: 24/7 В Бизнес центре  
развитая инфраструктура: World Class  
Романов; Сигарный клуб Romanov Cigar  
Lounge, Кинотеатр Романов Синема,  
Рестораны: Ayu, Uchiwa, Tajiri Go, Krasota,  
Бизнес-клуб Атланты, флористический бутик,  
галерея искусств Михаила Шиханова-  
Кублицкого, аукционный дом, мойка,  
химчистка. Звоните! Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобное  
для вас время и ответим на все  
интересующие вопросы. Без комиссии



