

Создано: 20.03.2026 в 04:19

Обновлено: 28.03.2026 в 03:52

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проспект Мира, 40

1 300 000 ₺

Москва, проспект Мира, 40

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

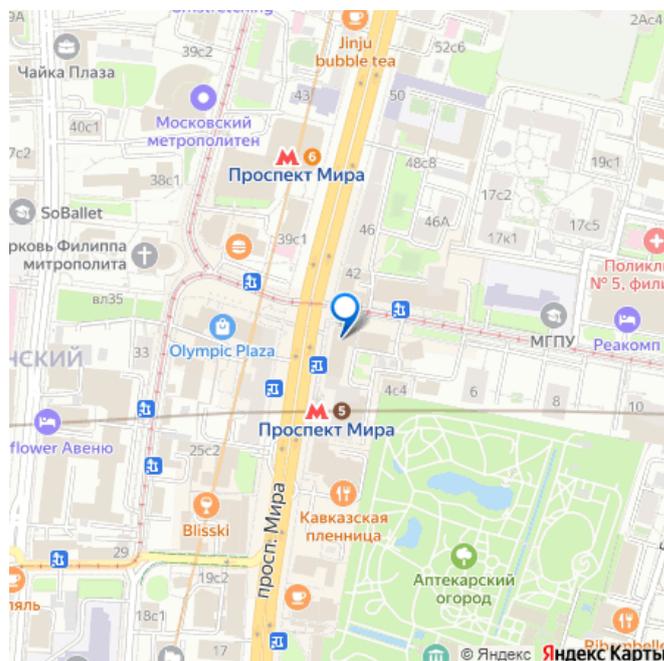
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

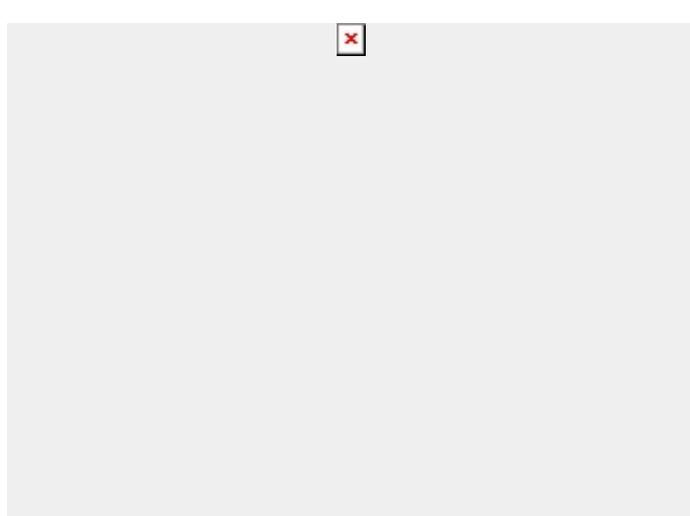
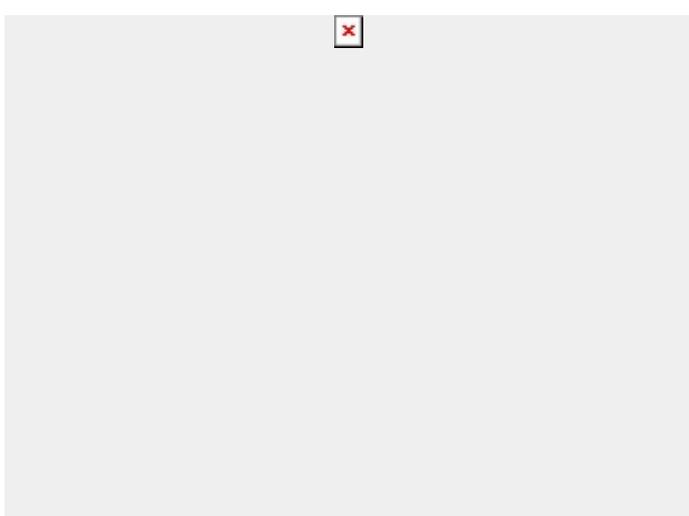
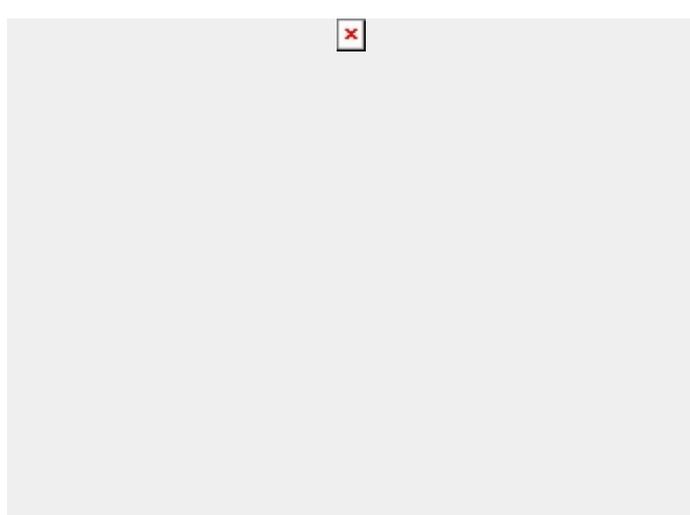
[Коммерческая недвижимость](#)

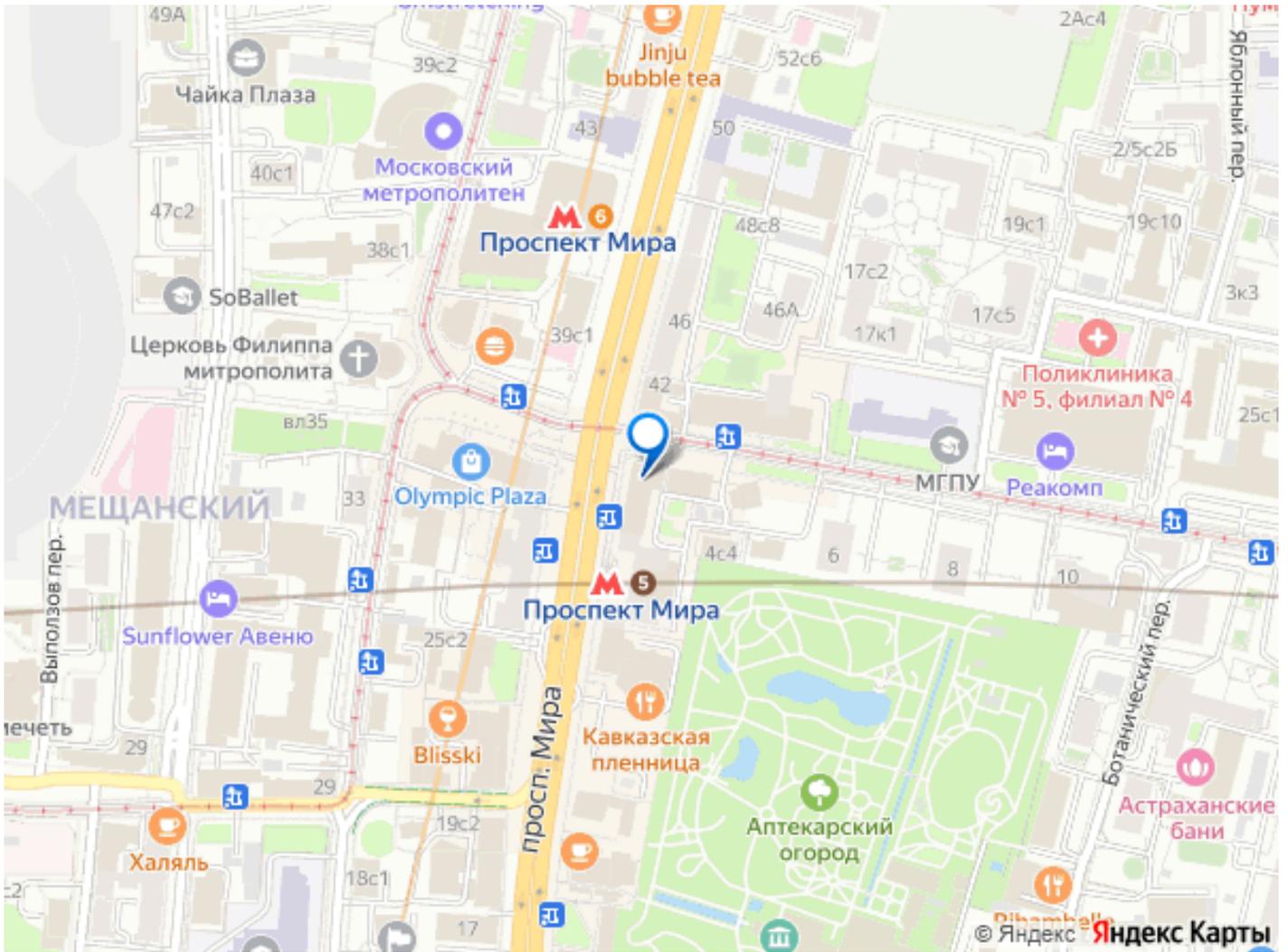


Описание

Бизнес-центр «Garden Mir» класса А Площадь: 300 м2
Арендная ставка: 52 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 300 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 9
Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: проспект Мира, 40, Москва
Класс: А
Площадь здания: 8 215 м2
Полезная площадь: 8 215 м2
Этажность: 9
Налоговая: 2
Год постройки: 1939
Год реконструкции: 2014
Лифты: 6 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России