

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Ирина, Килфор

89251234567

Москва, Дубнинская ул, 79

40 000 ₺

Москва, Дубнинская ул, 79

Улица

[улица Дубнинская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

300 м²

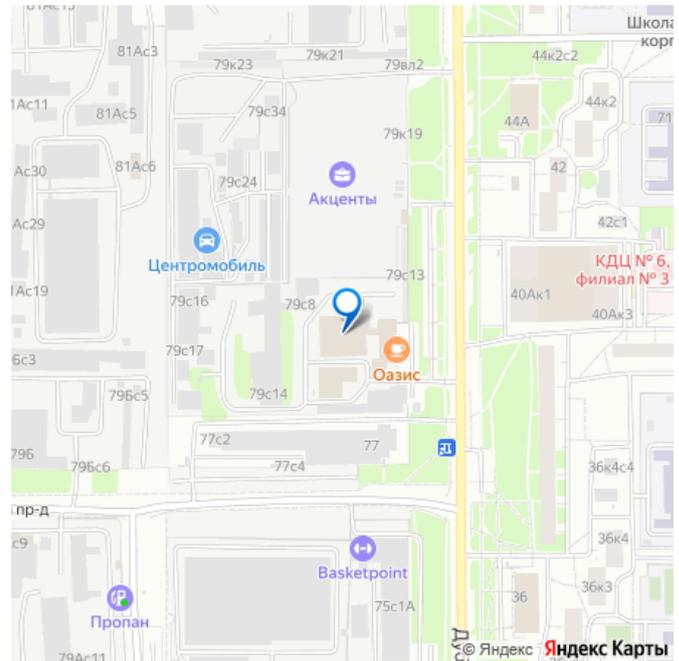
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА!!! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО И ИНФОРМАЦИЯ 2026! ОФИС/ПСН в БЦ по адресу: ул. Дубнинская, д. 77, 79, 79Б! БЕЗ КОМИССИИ!!! Мы - Управляющая компания. Сотрудничаем с агентствами недвижимости. Предлагаются в аренду офисные блоки на 1, 2, 3 этажах от 50 до 300 кв.м., по ставке 800 р./кв.м./мес., под ОФИС, ШОУРУМ, УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР, КОСМЕТОЛОГИЮ или ИНОЙ вид деятельности. Кабинетная планировка с возможностью перепланировки. САН-УЗЛЫ на этаже! НДС. Коммунальные платежи (15% от стоимости помещения в летний период и 20 % с 1 октября по 31 апреля) и интернет оплачиваются отдельно. Эксплуатация

включена в арендную ставку. Режим работы 24/7. Пропускная система. Круглосуточная охрана. Кондиционирование местное. Парковка наземная на огороженной территории БЦ. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Здание расположено в районе Восточного Дегунино в Северном административном округе города Москвы рядом с Дегуниным и Лианозовским парками! Преимуществом его местоположения является удобная пешая доступность от м. Лианозово, станция МЦД1 «Лианозово». Удобная транспортная доступность: БЦ расположен вблизи МКАД, Дмитровского и Алтуфьевского шоссе. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов!



