

Создано: 04.03.2026 в 10:14

Обновлено: 04.03.2026 в 10:14

**Москва, Новоостاپовская ул, 20**

**919 270 ₺**

Москва, Новоостاپовская ул, 20

Улица

[улица Новоостاپовская](#)

## Офис

Общая площадь

301.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 159924. Предлагается в аренду помещение под офис, расположенное по адресу: г. Москва, ЖК HighWay, Новоостاپовская ул., 20. Первая линия домов, удобная транспортная доступность. 1 минута от ст.м Волгоградский проспект. Развитая инфраструктура, стабильный пешеходный трафик. Технические характеристики: 2 этаж жилого дома, общая площадь 301.4 кв.м, помещение без отделки. Высота потолков 3.9 м. Все коммуникации. Витринное остекление. Выделенная мощность 63.3 квт.

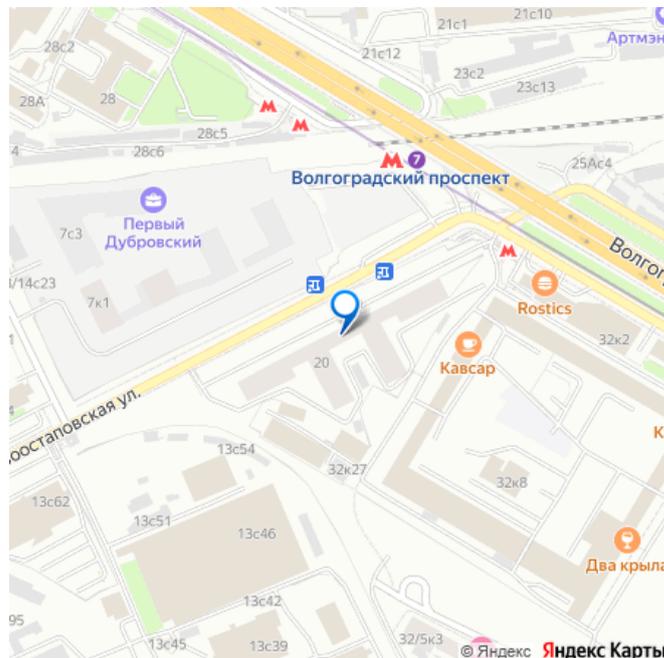
Коммерческие условия: Ставка аренды 919 270 рублей в месяц; Ставка аренды 1 кв.м 3 050 рублей в месяц; Ставка аренды 1 кв.м 36

<https://move.ru/objects/9290847169>

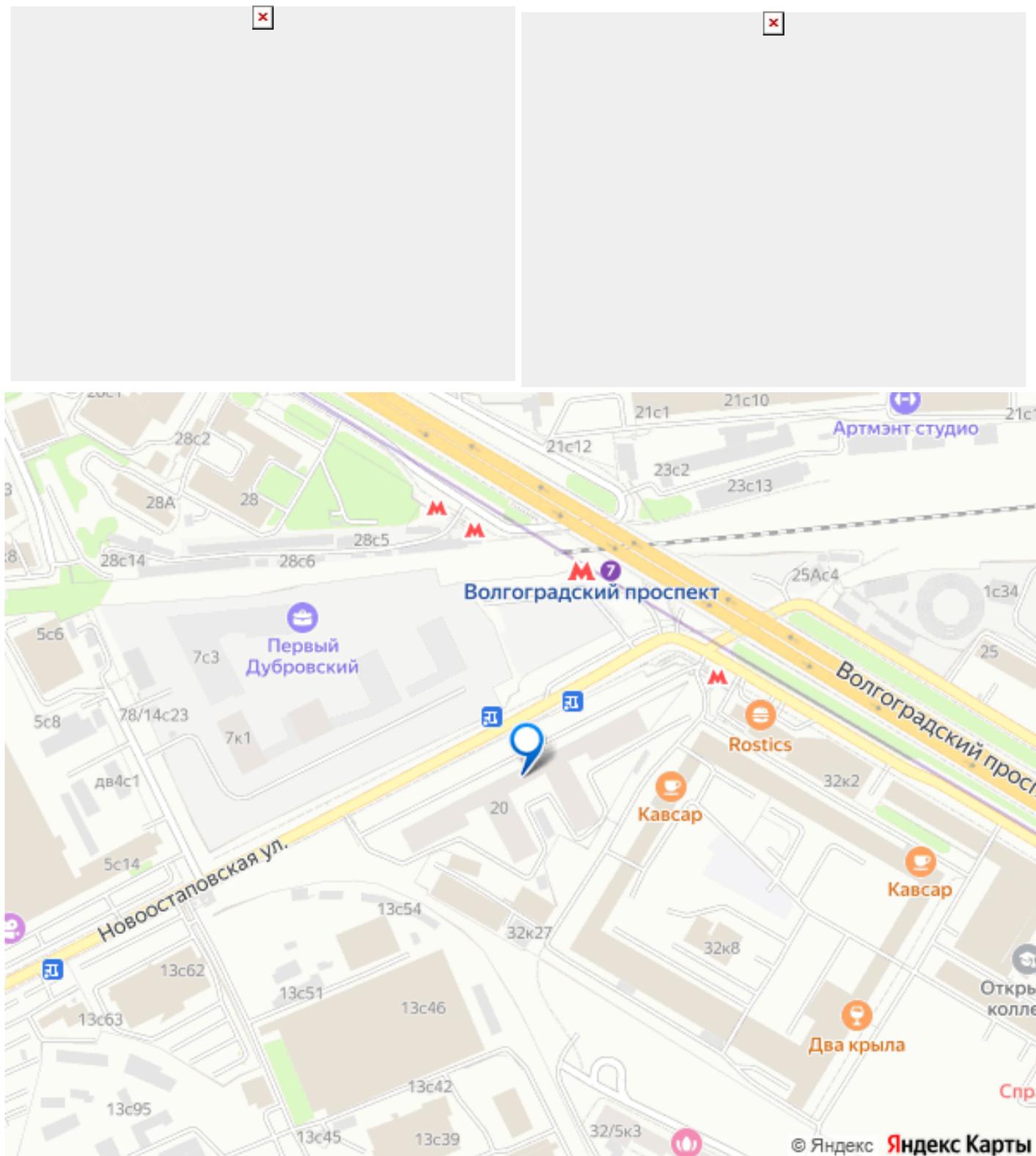
**S5Development, S5Development**

**89251234567**

для заметок



600 рублей в год. Гарантийный платеж 150%,  
предоставляются арендные каникулы.



Move.ru - вся недвижимость России