

Создано: 11.03.2026 в 17:44

Обновлено: 11.03.2026 в 18:30

**Москва, ул. Орджоникидзе, 11с40**

**754 500 ₺**

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с40

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Офис

Общая площадь

301.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

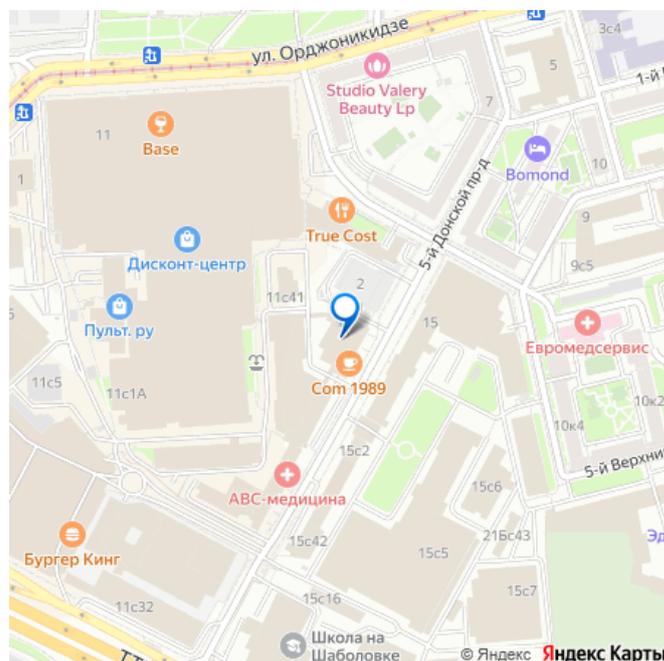
Прямая аренда от собственника без комиссии! Объект №2266 Помещение на 1-й линии с отдельным входом. Свободный доступ. Хорошее состояние. Перегородки со стеклянными вставками. Много окон, высокие потолки - 3,2 м, 2 с/у + кухня (мокрая точка). Есть отдельный вход на внутреннюю территорию Бизнес-парка с пандусом. Окна - пвх, выходят на улицу, стены - под покраску, дверь - металлическая. Есть кондиционеры, пожарная сигнализация. Возможно увеличение мощности до 100кВт.  
Характеристики Площадь 301.8 м2 Этаж / этажность 1 / 4 Количество комнат 8 комнат (5 светлых) + 2 с/у + кухня с мокрой точкой

<https://move.ru/objects/9291469306>

**ТуРим, ТуРим**

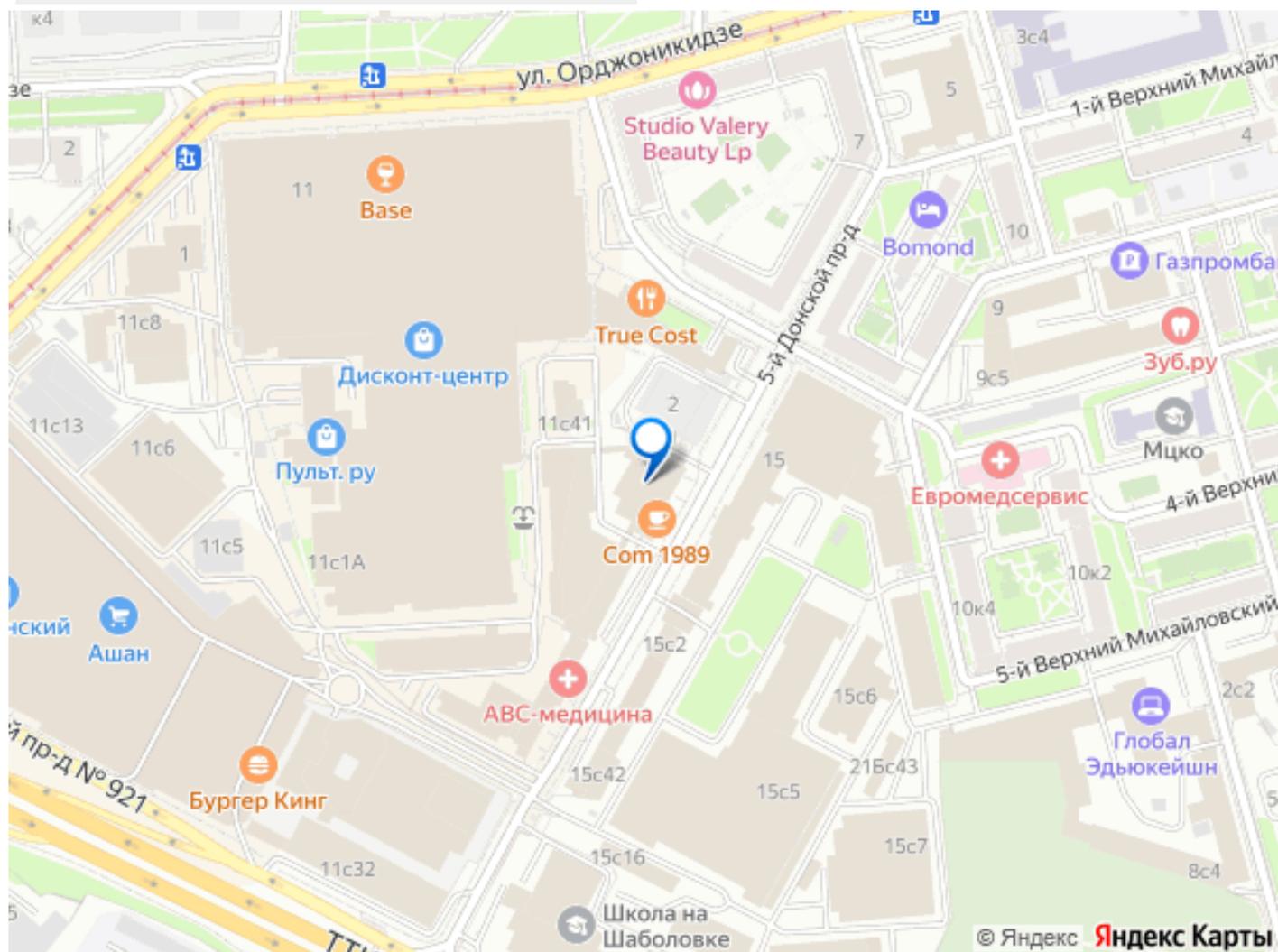
**89251234567**

для заметок



Состояние, Готовность Хорошее состояние  
Высота потолков 3.2 м Тип планировки  
Кабинетная Отдельный вход Да Первая линия  
Да Условия сделки Цена м2/год 30 000 руб.  
Аренда в месяц 754 500 руб. Тип аренды От  
собственника Минимальный срок аренды  
(мес.) 11 Налогообложение (НДС, УСН) НДС  
включен Обеспечительный платеж 2 месяца  
Эксплуатационные расходы Включены  
Коммунальные расходы Включены





Move.ru - вся недвижимость России