

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:43

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:56

Москва, улица Орджоникидзе, 7

70 233 ₺

Москва, улица Орджоникидзе, 7

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

30.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

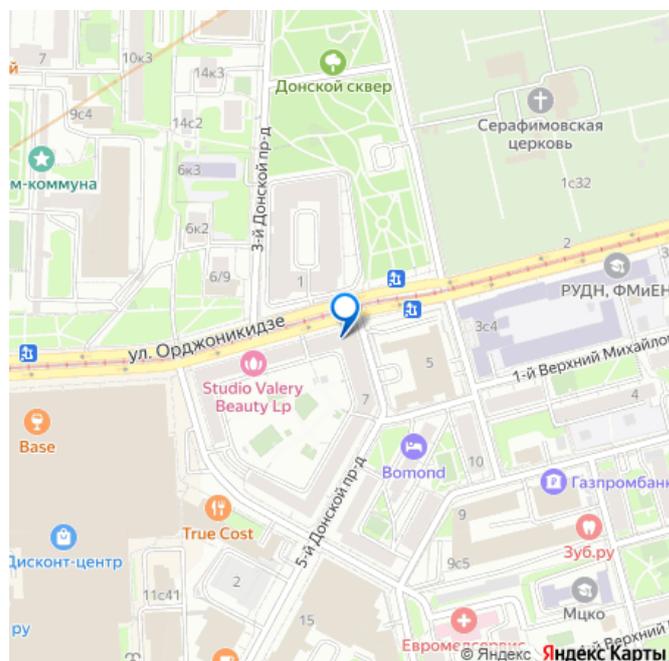
Описание

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 30,1 кв. м. Освобождается с 01.05.2026г. 2 светлые комнаты. Свободный вход с улицы. Кондиционер в каждой комнате. Развитая инфраструктура вокруг здания. Удобный доступ на личном и общественном транспорте. Выезд на ТТК. Потолок 3 м., стены - обои под покраску, окна - пвх, дверь деревянные, с/у на этаже. Есть пожарная сигнализация. НДС 5%, коммунальные

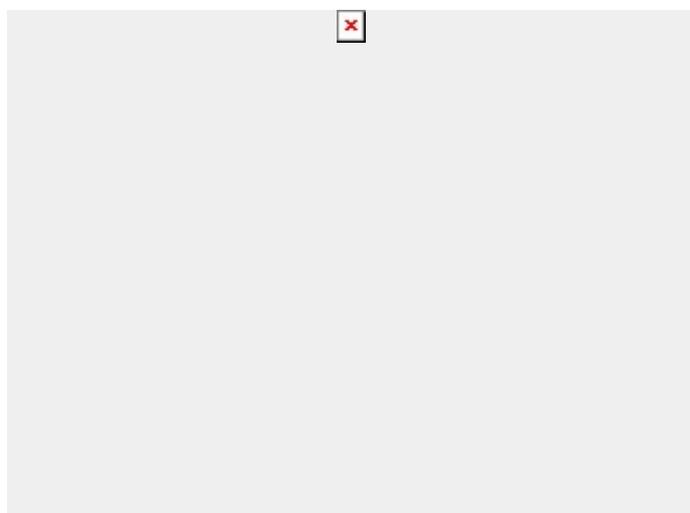
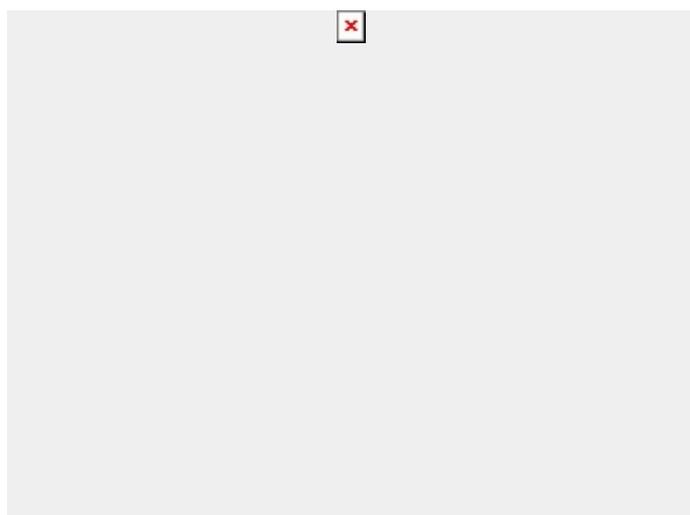
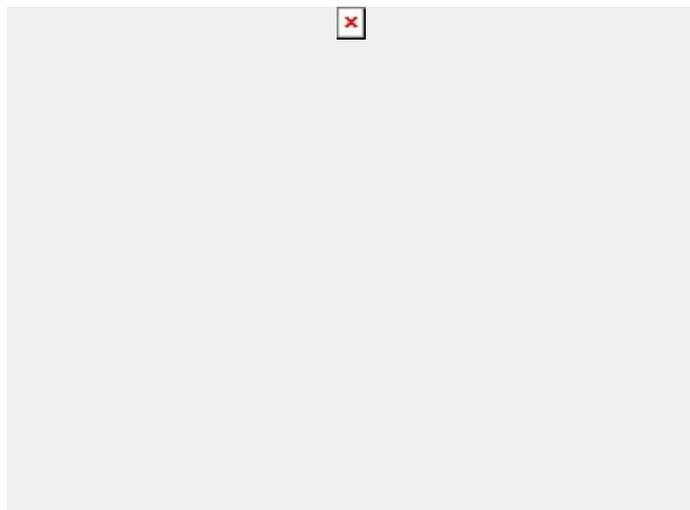
<https://move.ru/objects/9291549119>

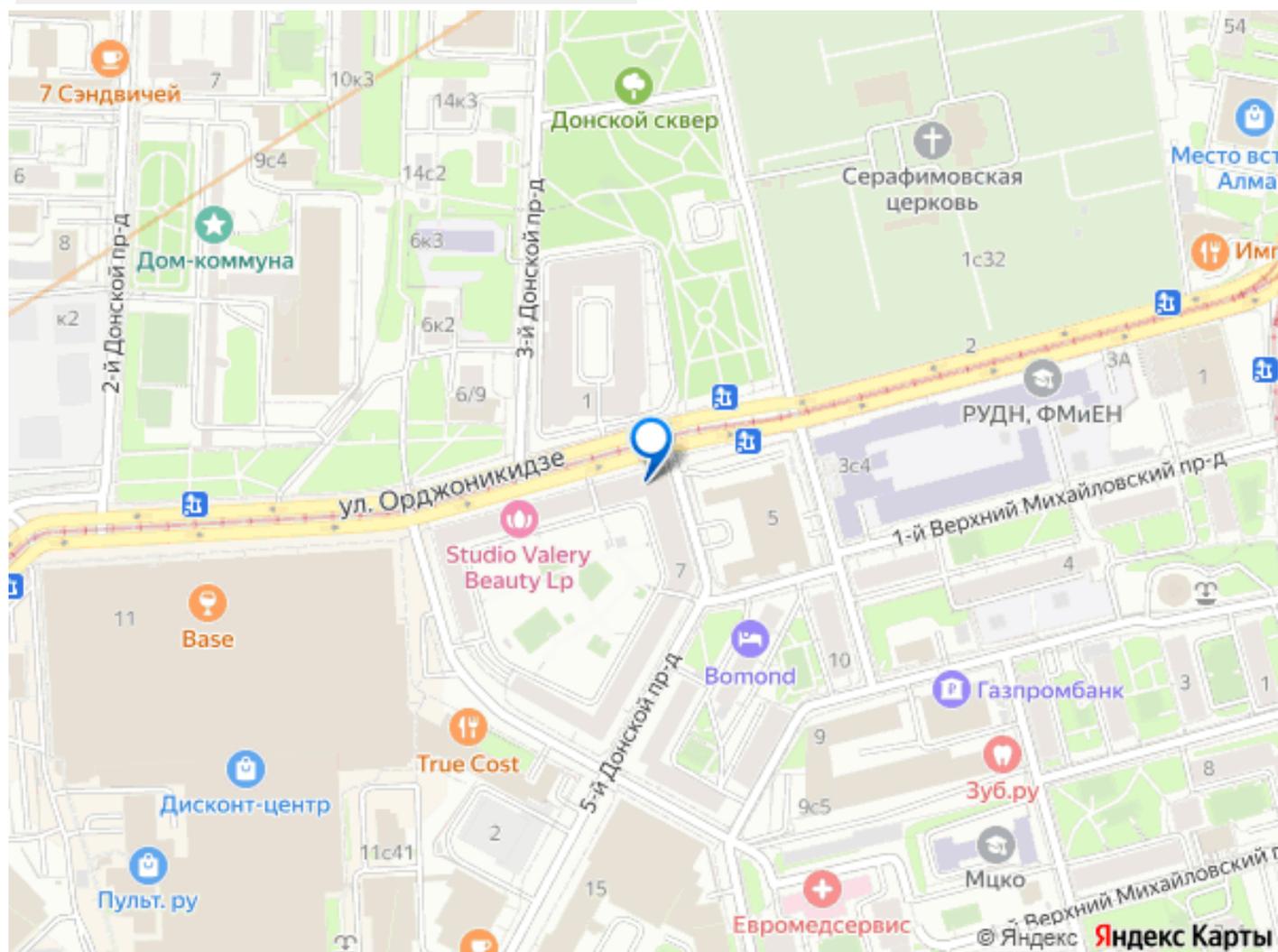
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79894372206**

для заметок



услуги, сервисный сбор включены.
Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам по этому помещению не выплачивается.





Move.ru - вся недвижимость России