

Создано: 13.02.2026 в 05:17

Обновлено: 13.02.2026 в 05:08

<https://move.ru/objects/9289888047>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 372 666 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

302.7 м²

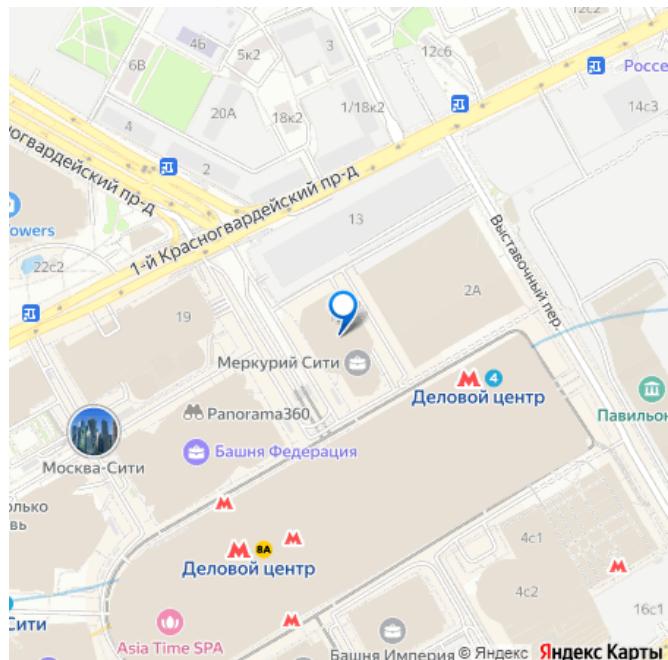
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 302,7 м² Арендная ставка: 48 586,5 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 372 665,8 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Этаж: 13 Планировка: открытая Кабинетов: 1

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960

м² Полезная площадь: 173 960 м² Этажность:

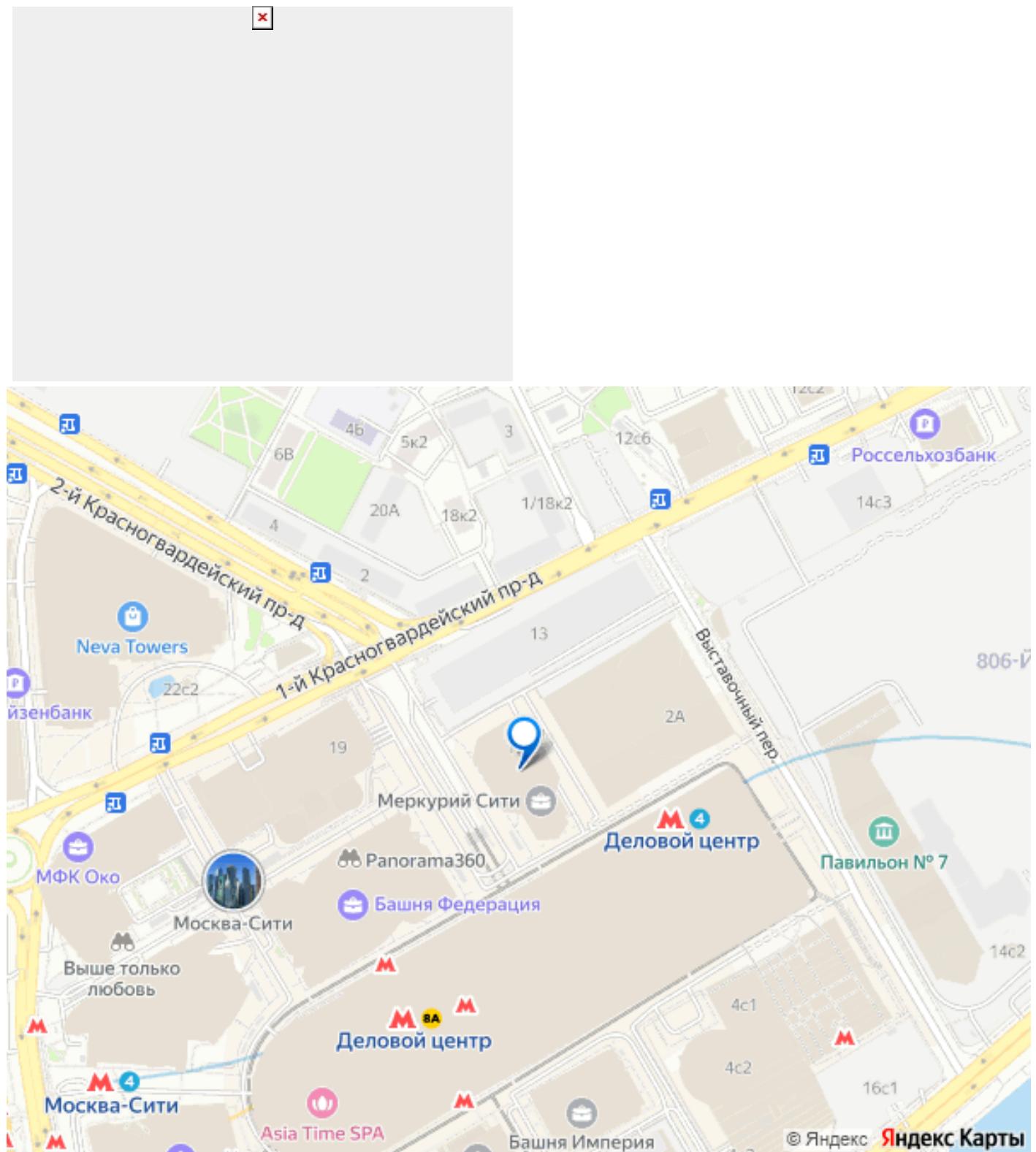
75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России