

Создано: 13.02.2026 в 04:13

Обновлено: 07.03.2026 в 23:55

<https://move.ru/objects/9291231250>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 372 666 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

302.7 м²

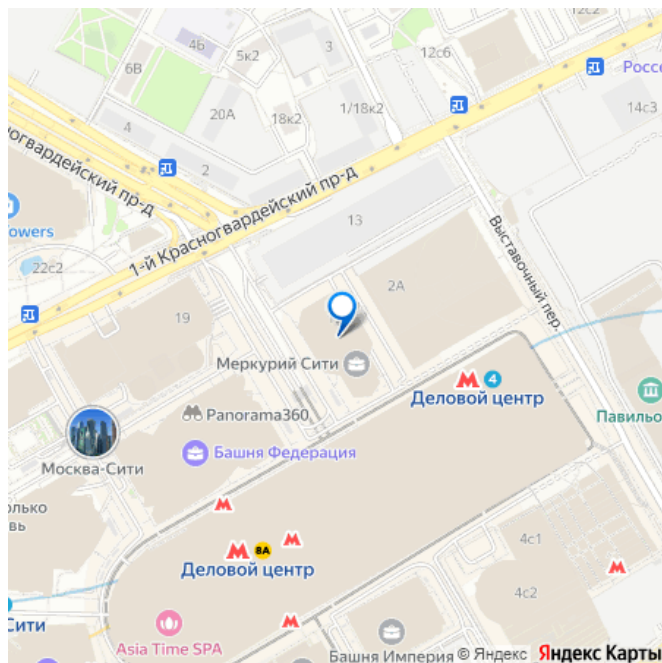
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

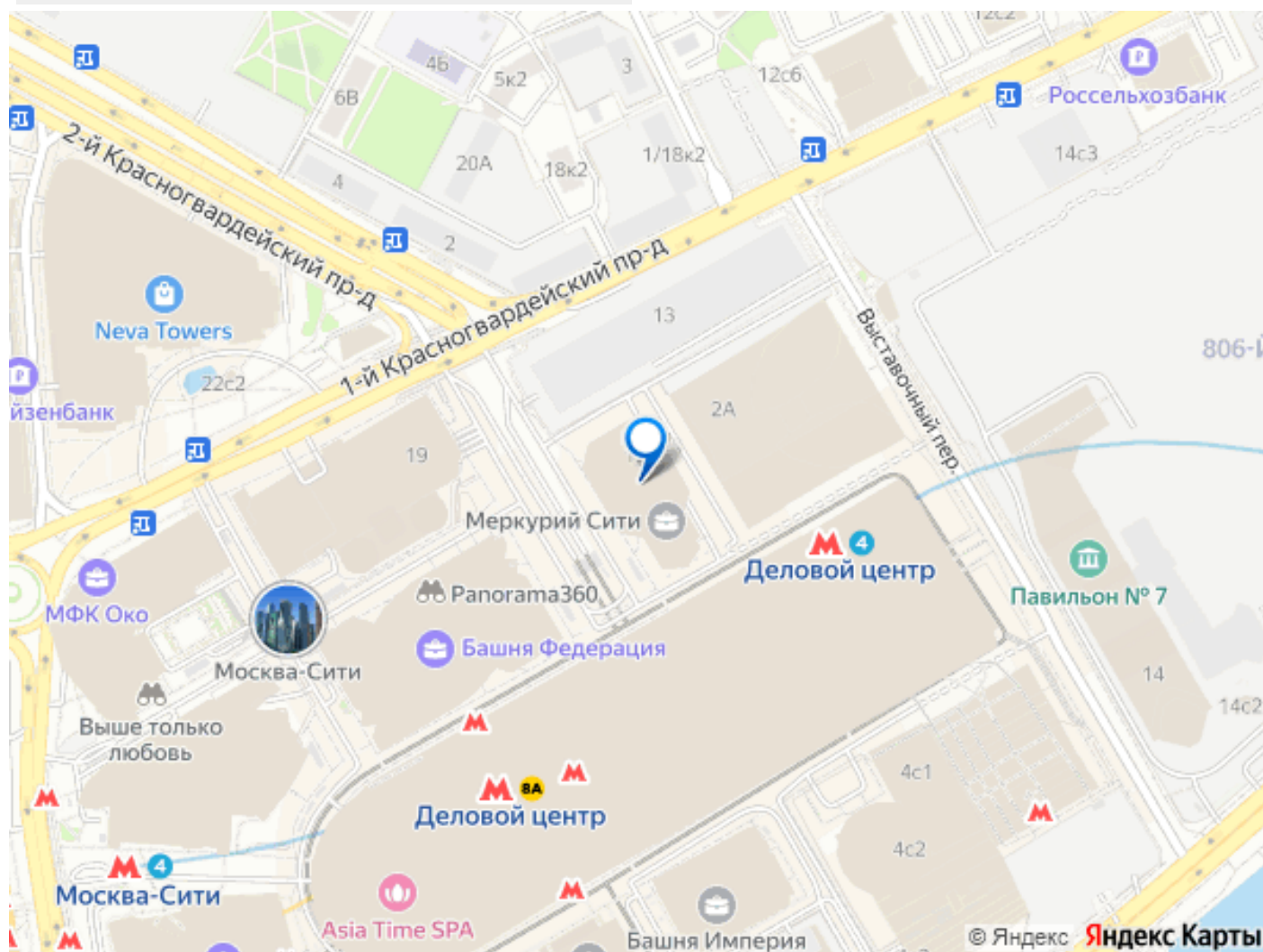


Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 302,7 м2 Арендная ставка: 48 586,5 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 372 665,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Этаж: 13 Планировка: открытая Кабинетов: 1 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России