

Создано: 05.12.2025 в 15:33

Обновлено: 06.02.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9287218011>

Ирина Мирзаева, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

1 932 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

302 м²

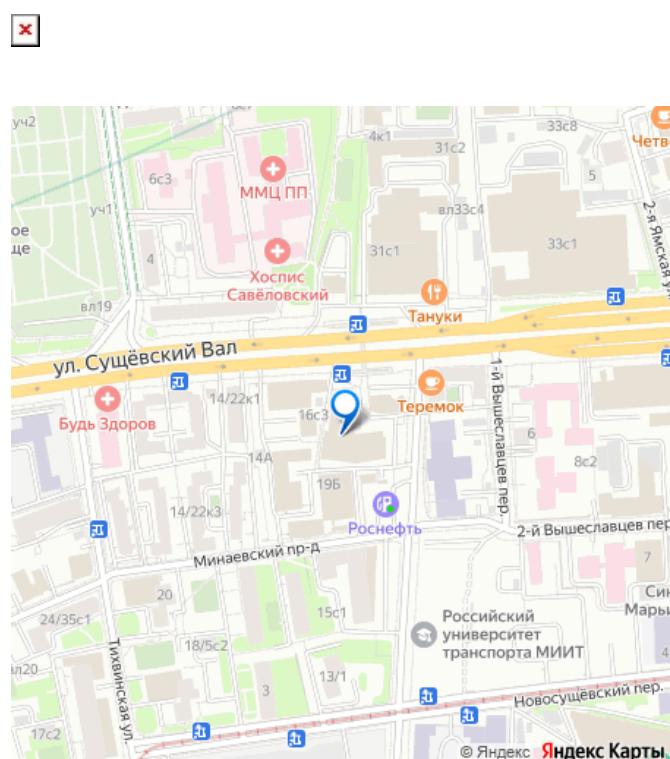
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.
Новосущевский - бизнес-центр,
расположенный в районе Марьина Роща.
Близость к ТТК и Новослободской улице.
Шаговая доступность от 2 станций метро -
Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя
инфраструктура обеспечена конференц-
залом, кофе-поинтом и столовой. Налоговая:
15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
Офис рассчитан на 42 рабочих места.
Полностью укомплектован мебелью и орг.
техникой. Выполнен дизайнерский ремонт.
На этаже есть зона ресепшн, оборудованная
кухня и зона приема пищи, зона отдыха и
встречи гостей, санузлы и переговорные
комнаты. Планировка: смешанная. Офисная
отделка. Лофт. Мебель. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 81751-87



