

Создано: 05.12.2025 в 15:33

Обновлено: 06.02.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9287218011>

Ирина Мирзаева, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

1 932 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

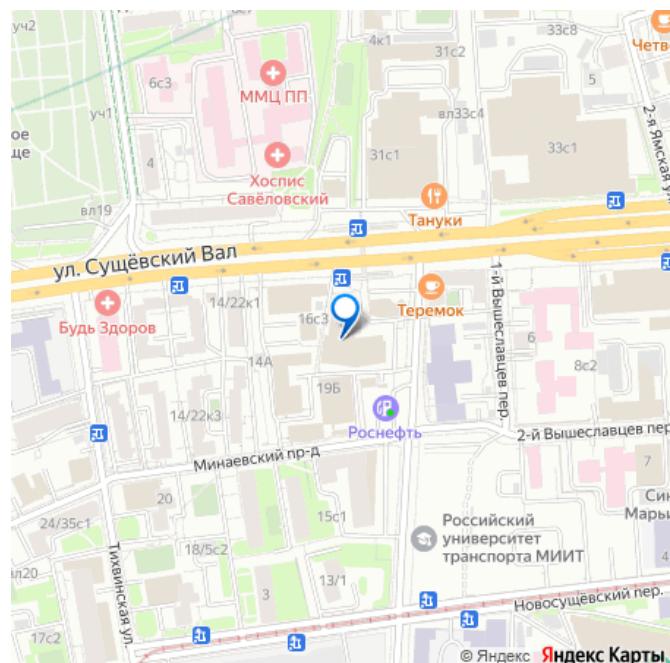
Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

302 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.
Новосущевский - бизнес-центр,
расположенный в районе Марьина Роща.
Близость к ТТК и Новослободской улице.
Шаговая доступность от 2 станций метро -
Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя
инфраструктура обеспечена конференц-
залом, кофе-поинтом и столовой. Налоговая:
15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл, ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон. Парковка: Подземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 42 рабочих места. Полностью укомплектован мебелью и орг. техникой. Выполнен дизайнерский ремонт. На этаже есть зона ресепшн, оборудованная кухня и зона приема пищи, зона отдыха и встречи гостей, санузлы и переговорные комнаты. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 81751-87

