

Создано: 13.01.2026 в 18:31

Обновлено: 17.01.2026 в 05:00

<https://move.ru/objects/9287979200>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, Несвижский переулок, 3

**2 315 713 ₽**

Москва, Несвижский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Несвижский переулок](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

303.7 м<sup>2</sup>

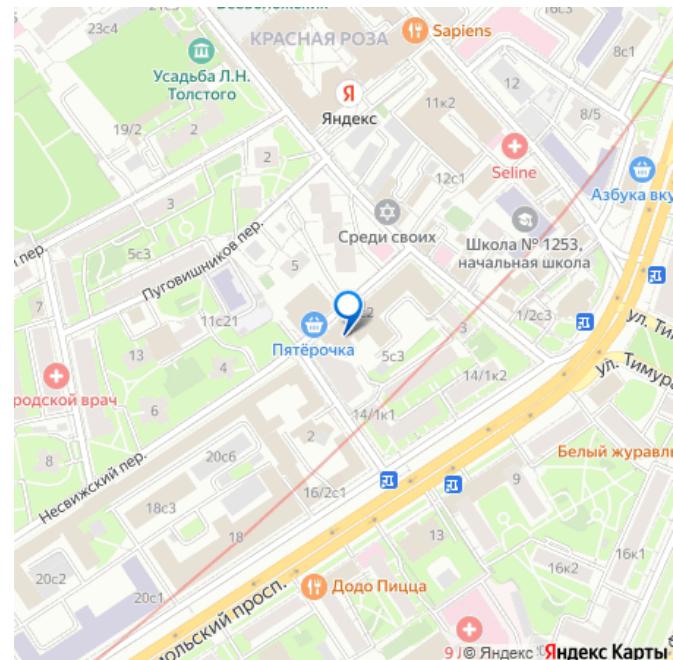
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

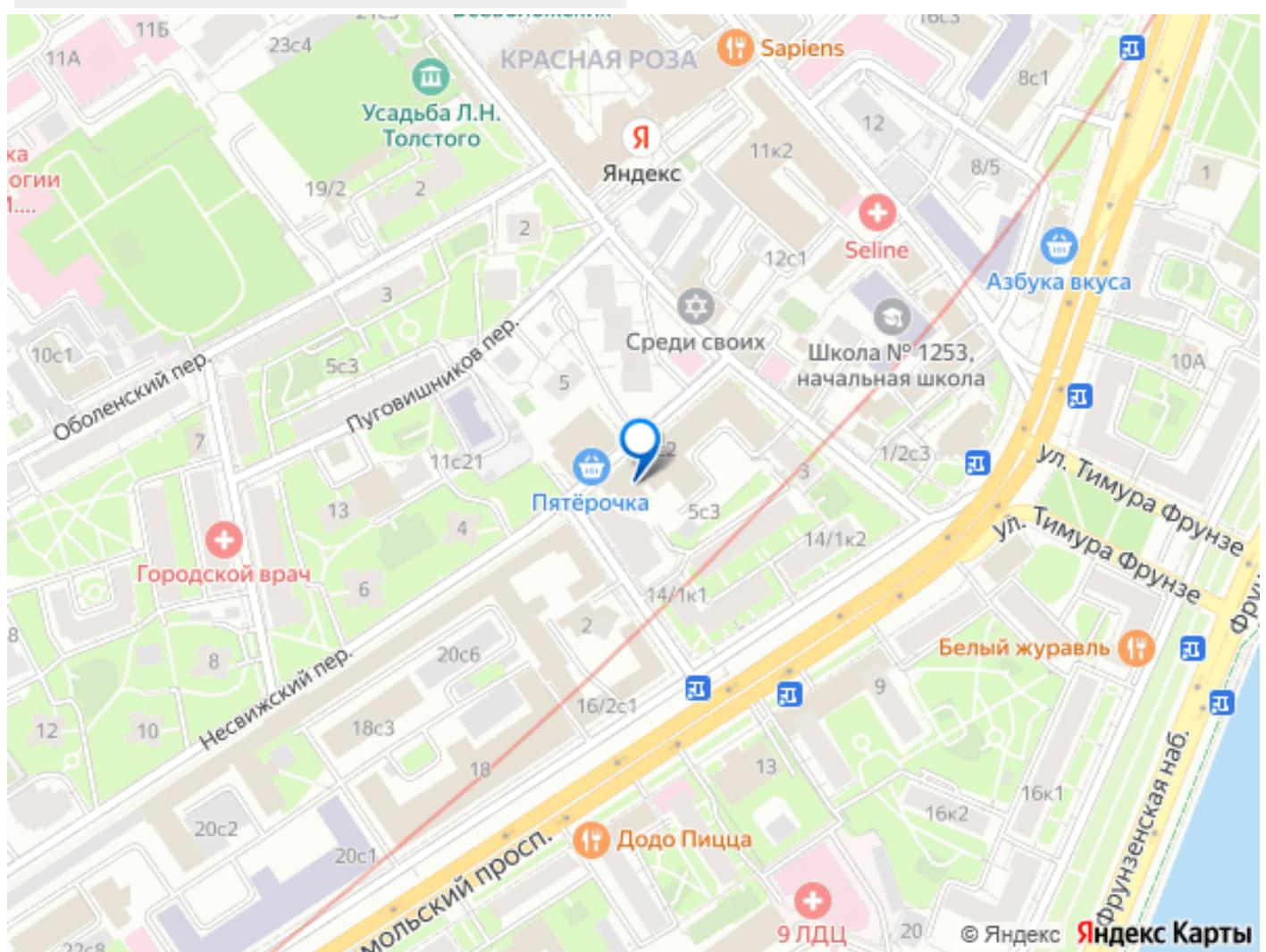


### Описание

Сдается в аренду сервисный офис на 1 и 2 этажах в БЦ Кошелев, В+ класса, который находится по адресу: Несвижский пер., д. 3. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от станций метро Парк Культуры и Фрунзенская. Удобный выезд на Комсомольский проспект, Садовое кольцо и ТТК. ПОМЕЩЕНИЕ: от 60 раб.мест, с мебелью. В помещении дизайнерский ремонт, смешанная планировка. В стоимость аренды включено: клининг и расходные материалы, принтер и печать документов, оборудованный кофепоинт, администратор и

управляющая компания, интернет, переговорная комната (бесплатно - 2 часа в день), мелкий ремонт. Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. Парковка стихийная городская. Условия сделки подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России