

Создано: 26.08.2025 в 13:18

Обновлено: 22.01.2026 в 10:41

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

1 694 275 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

303 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Решение под ключ. Предлагаем в аренду офис площадью 303 кв. м с современной отделкой и панорамным остеклением. Помещение отличается продуманной планировкой с просторными рабочими зонами и приватными кабинетами, создающими идеальные условия для эффективной работы. Офис оснащен современными инженерными системами: приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Обеспечена полная офисная инфраструктура, включая высокоскоростной интернет. Безопасность гарантируется круглосуточной

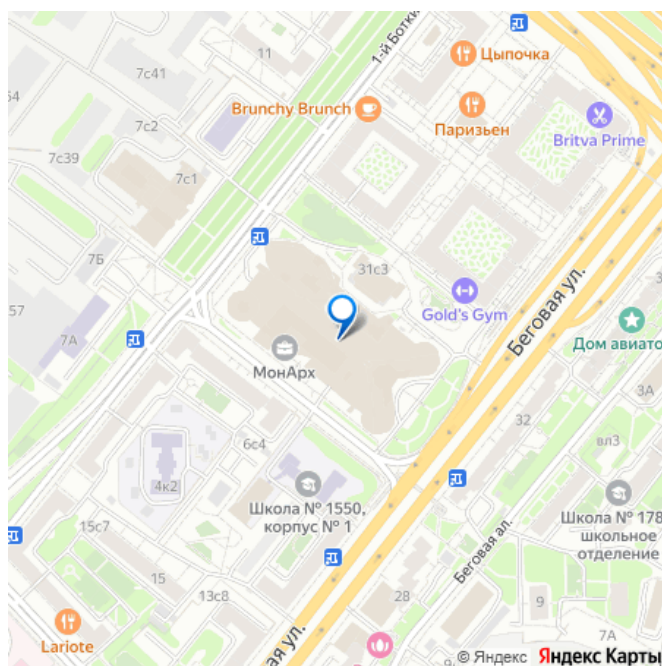
<https://move.ru/objects/9284444338>

Надежда Орлова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79390287406

для заметок

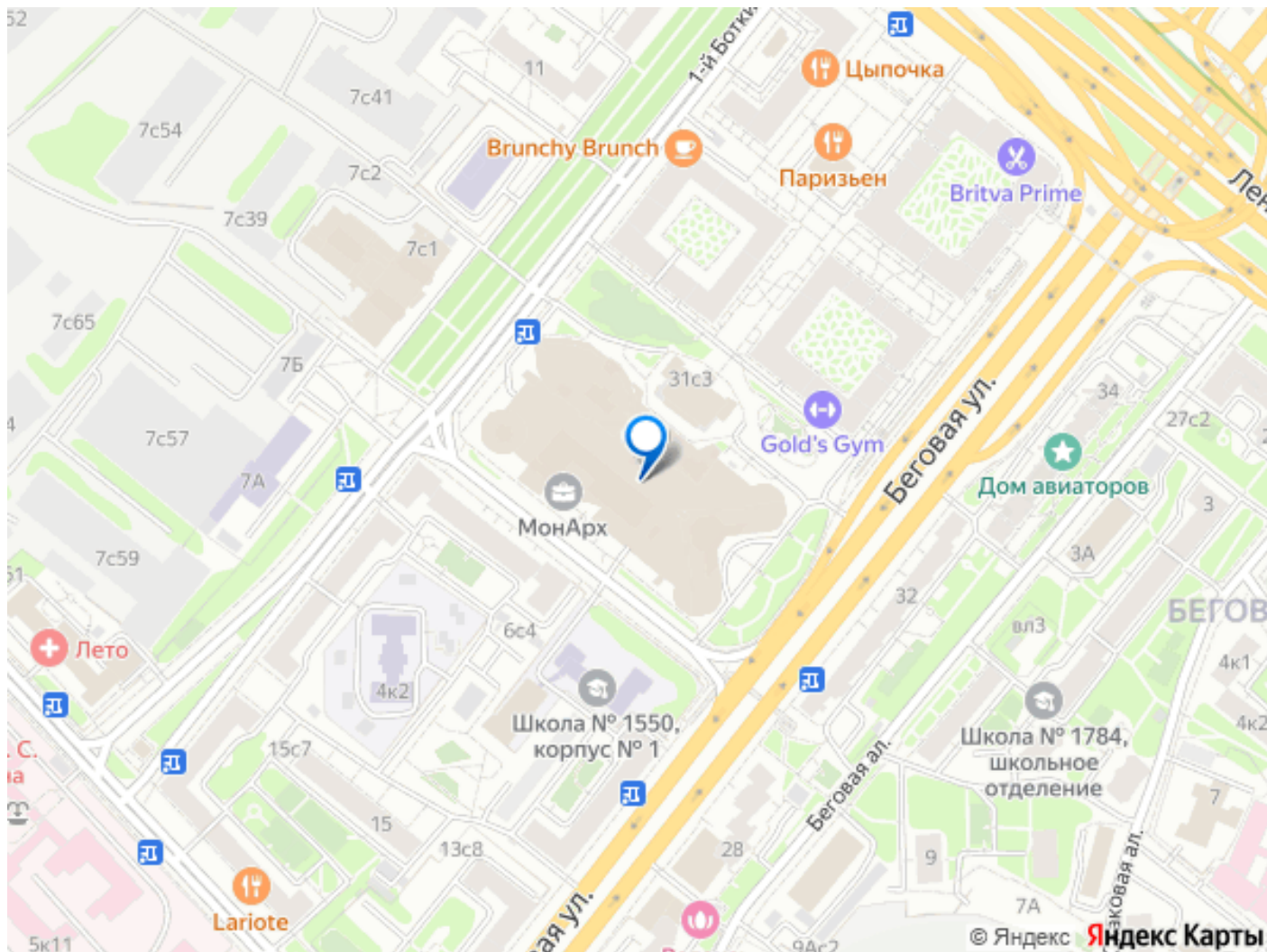


охраной здания. Большие окна обеспечивают обилие естественного света. Ставка аренды: 67 100 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ МонАрх расположен в шаговой доступности от станции м. Динамо - 7 минут.

Инфраструктура включает в себя пятизвездочный отель, круглосуточный фитнес-центр, несколько спортивных клубов, рестораны, кафе, бары, кофейни и тп. >ID объекта - 104482 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России