

Создано: 12.05.2025 в 14:19

Обновлено: 01.12.2025 в 21:26

<https://move.ru/objects/9279070739>**Агент****79339369526****40 533 333 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

**Офис**

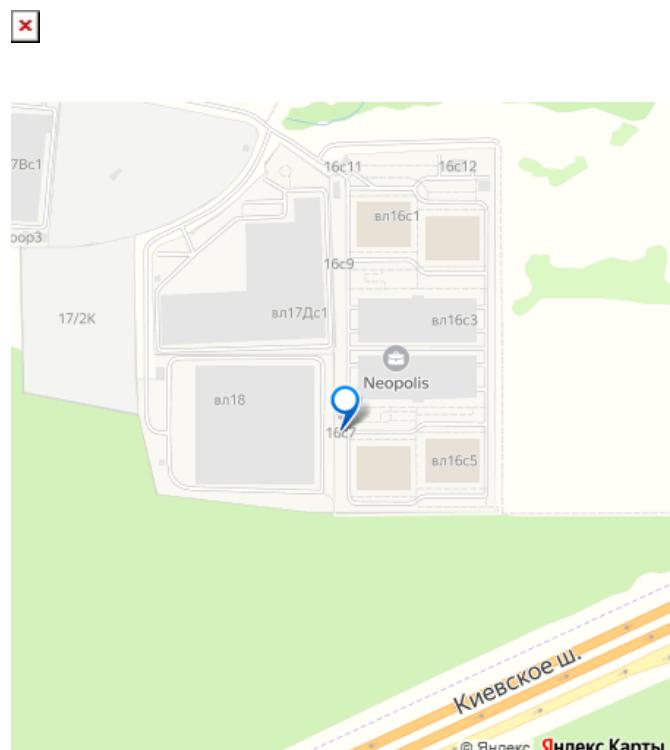
Общая площадь

30400 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Объект 283336 Деловой квартал класса «А» в Московском поселении в Новомосковском округе Москвы (САО). Бизнес-квартал возводится в активно развивающемся, экологически чистом районе Новой Москвы в деревне Румянцево. Расстояние до МКАД 3 км по Киевскому шоссе. Автомобилистам будет удобно выезжать из города по Ленинскому проспекту. В 8 км расположен аэропорт Внуково. До ближайших станций метро «Саларьево» и «Румянцево» пешком можно добраться за пятнадцать-двадцать минут. Также на автобусах и маршрутных такси за десять минут можно доехать до станции «Юго-Западная». Деловой квартал представляет собой четыре офисных девятиэтажных корпуса строгой

архитектуры, спроектированных архитектором Дэвидом Роденом. Фасады здания отделаны навесными вентилируемыми плитами из керамогранита и имеют сложное панорамное остекление. Строительство первого в Москве делового квартала, соответствующего концепции lifestyle, было завершено в июне 2017 года. Верхние этажи зданий дополнены уютными открытыми террасами. Общая площадь здания 104000 кв. м, офисная часть 63000 кв. м. Сдается офис. З корпуса, в каждом 2-8 этажей. Ваш менеджер Камилла



