

Создано: 26.11.2025 в 13:01

Обновлено: 11.02.2026 в 05:59

<https://move.ru/objects/9286932066>

Никитенко Ксения, **Officepoints**

**79890483561**

Москва, улица Шаболовка, 31С23

**613 671 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31С23

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

304.3 м<sup>2</sup>

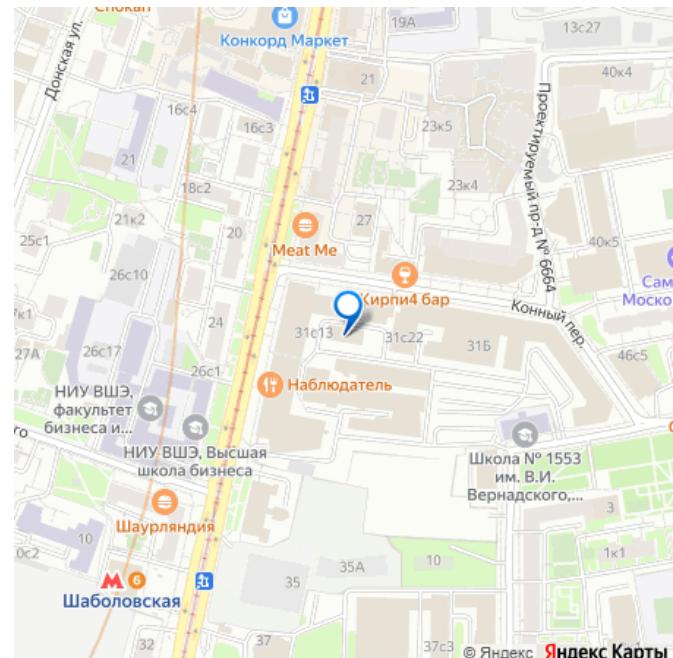
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

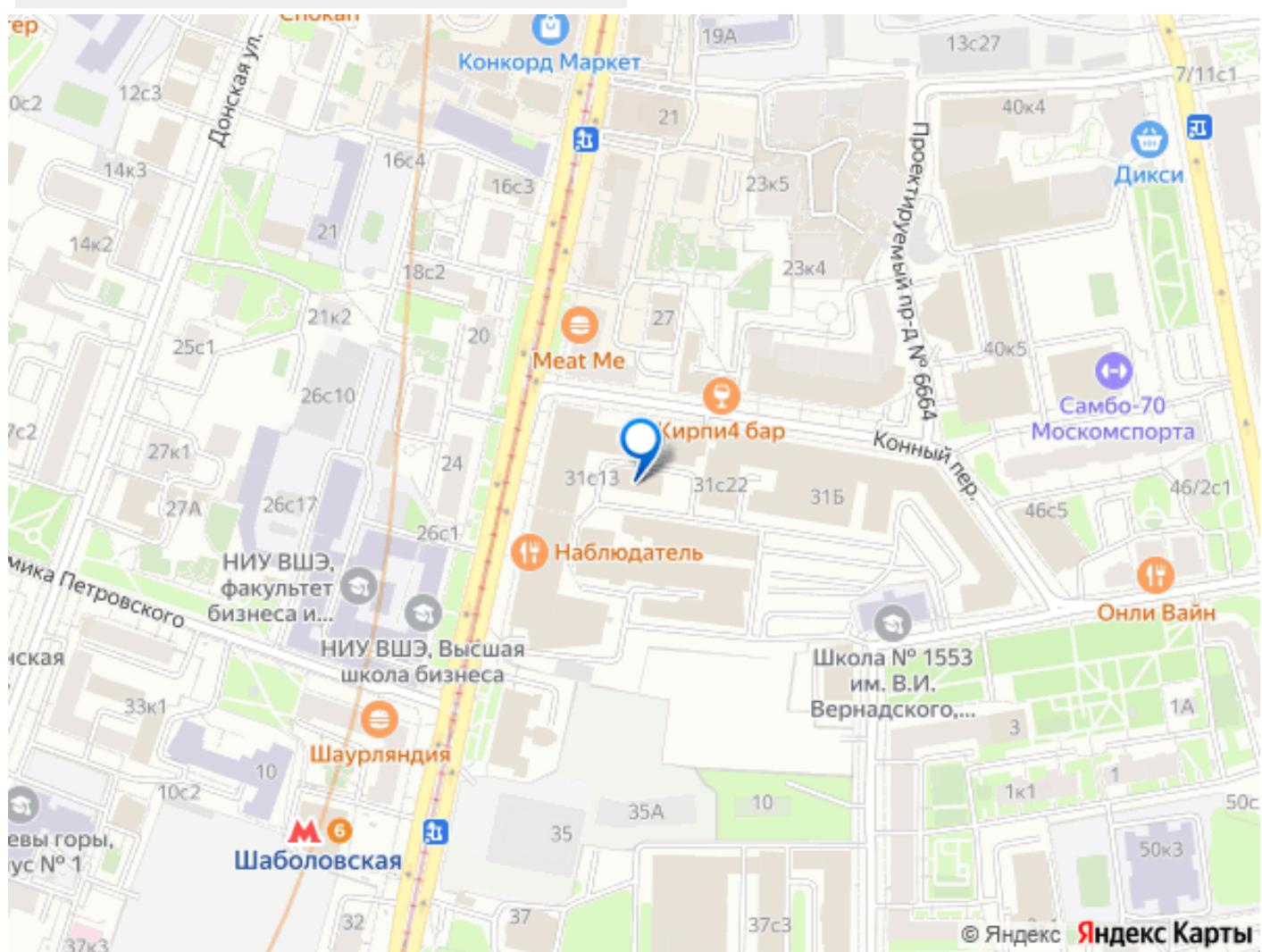


### Описание

Предлагается в аренду офисный блок на 4 этаже в бизнес-парке Шаболовка-31, В класса, расположеннном по адресу: ул. Шаболовка, д. 31, стр. 23. Пешая доступность от станций метро Шаболовка, Серпуховская, Добрынинская. Удобная транспортная доступность к Садовому кольцу и Ленинскому проспекту. Помещение с качественным ремонтом, кабинетная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. Наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат

обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России