

Создано: 06.02.2026 в 03:51

Обновлено: 07.02.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9289099239>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Волгоградский проспект, 2

565 153 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

304.8 м²

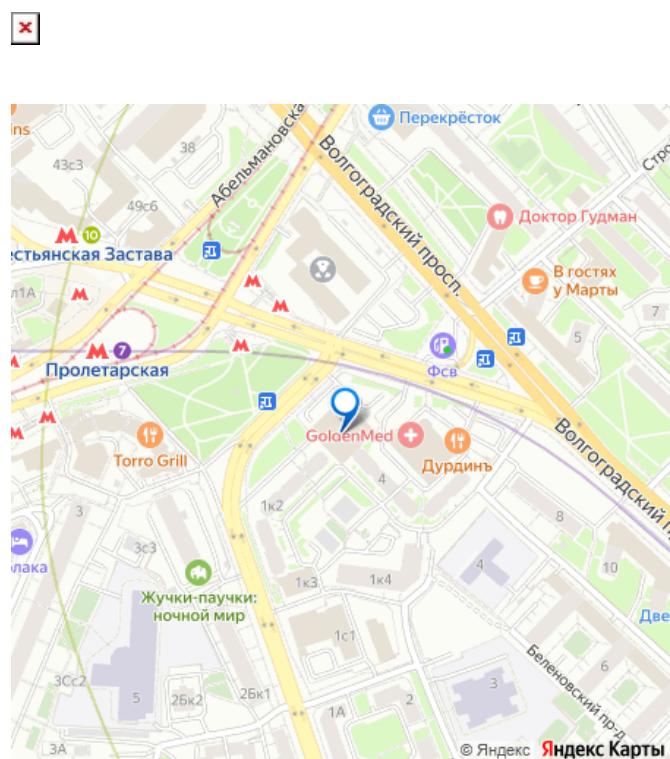
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Административное здание «Волгоградский, 2» класса В+ Площадь: 304,8 м² Арендная ставка: 22 250,1 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 565 152,9 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 3

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Волгоградский проспект, 2, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 21 780 м²

Полезная площадь: 21 780 м² Этажность: 16

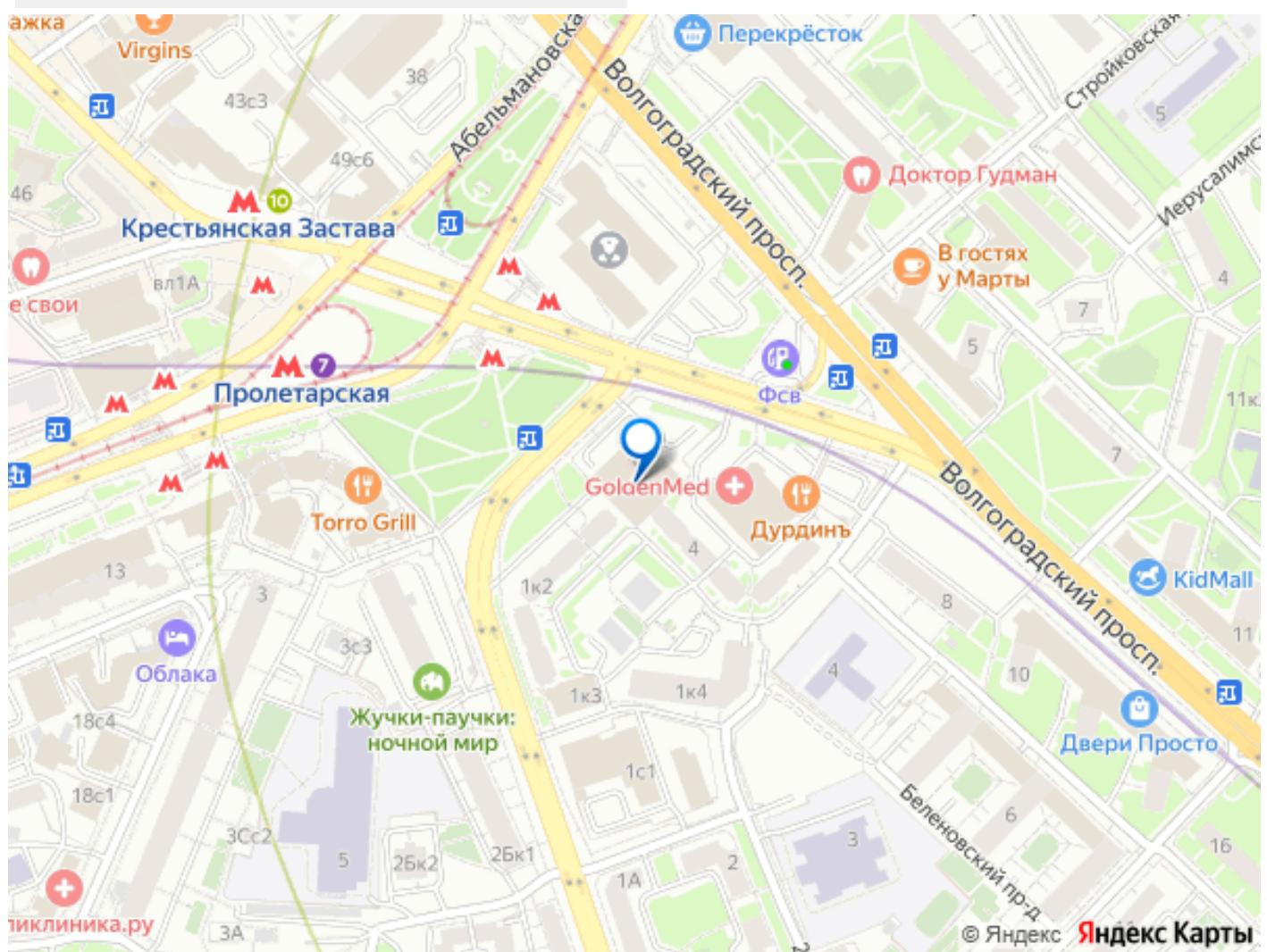
Налоговая: 9 Год постройки: 1988 Лифты: 5 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана Парковка: 1м/м, Платная открытая

Коммунальные платежи не включены

Коммунальные платежи не включены





Move.ru - вся недвижимость России