

Создано: 31.10.2025 в 12:21

Обновлено: 29.01.2026 в 12:07

Москва, улица Грузинский Вал, 10

886 667 ₽

Москва, улица Грузинский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

Офис

Общая площадь

304 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

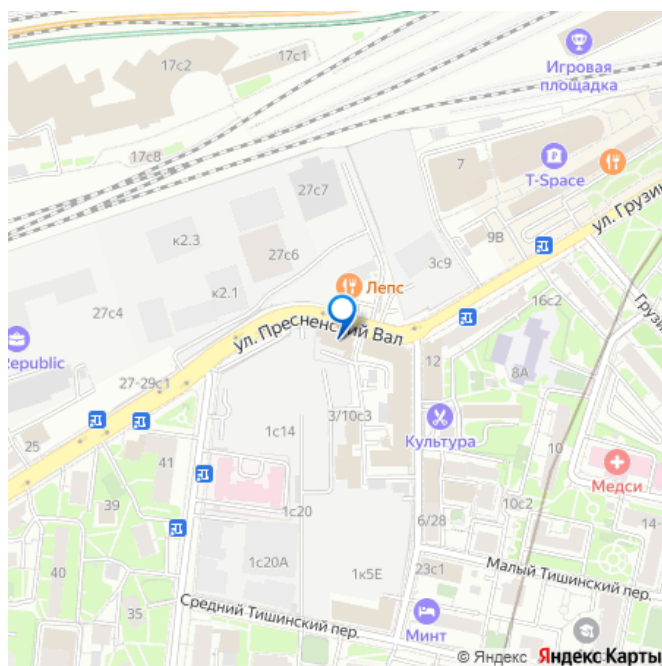
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «БЦ Электрический» по адресу: Москва, улица Грузинский Вал, 10. Рабочих мест: от 38 до 67*. Площадь: 304 м². Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 886 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 3. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Белорусская в 7 минутах пешком.

<https://move.ru/objects/9286479284>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



Этот адрес обслуживает налоговая 3.

Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 105031. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внебюджетные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

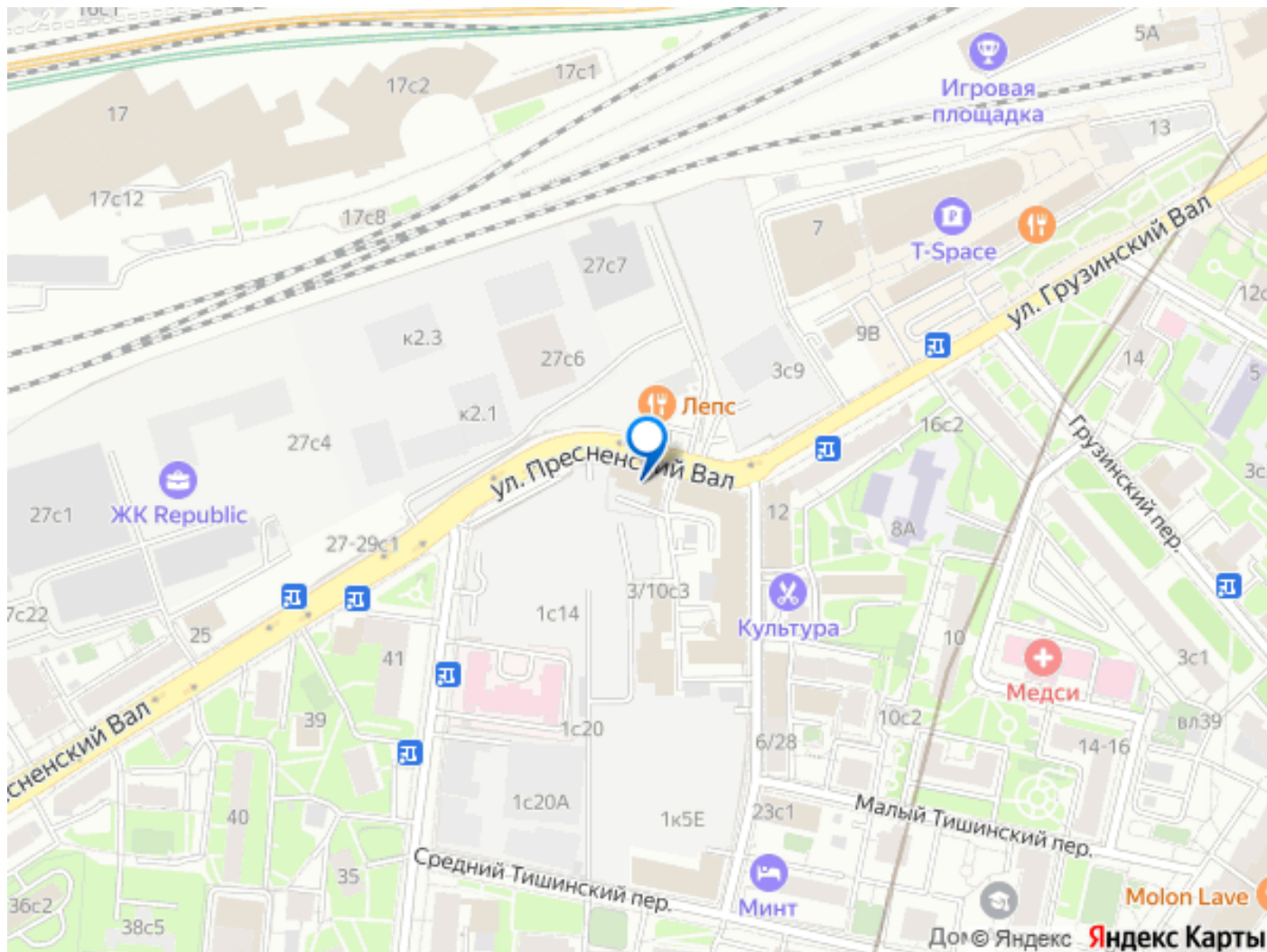
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России