

Создано: 05.03.2026 в 03:11

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

Москва, Жуков пр, 8с3

13 979 166 ₺

Москва, Жуков пр, 8с3

Улица

[проезд Жуков](#)

Офис

Общая площадь

3050 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

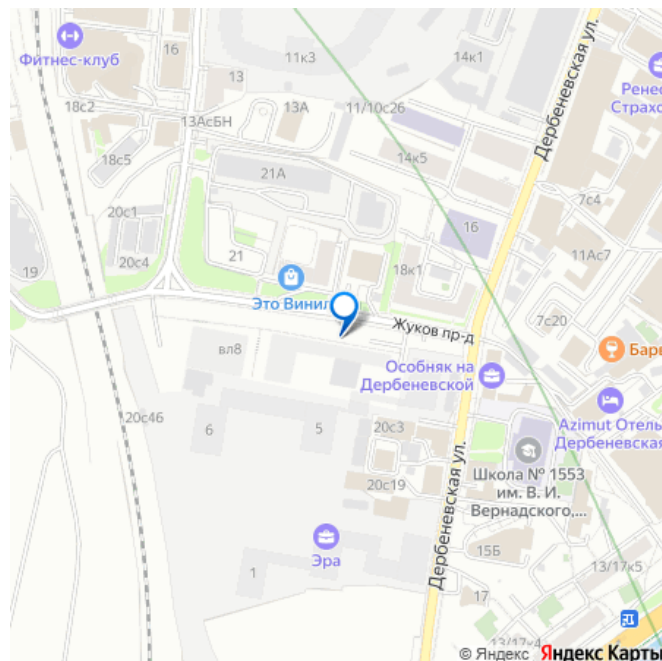
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ТАЛЛЕР (корпус восточный)» по адресу: Москва, Жуков проезд, 8с3. Рабочих мест: от 382 до 677*. Площадь: 3050 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 55 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 13 979 167 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 12. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 13 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9290876031>

OF RU, OF RU

89251234567

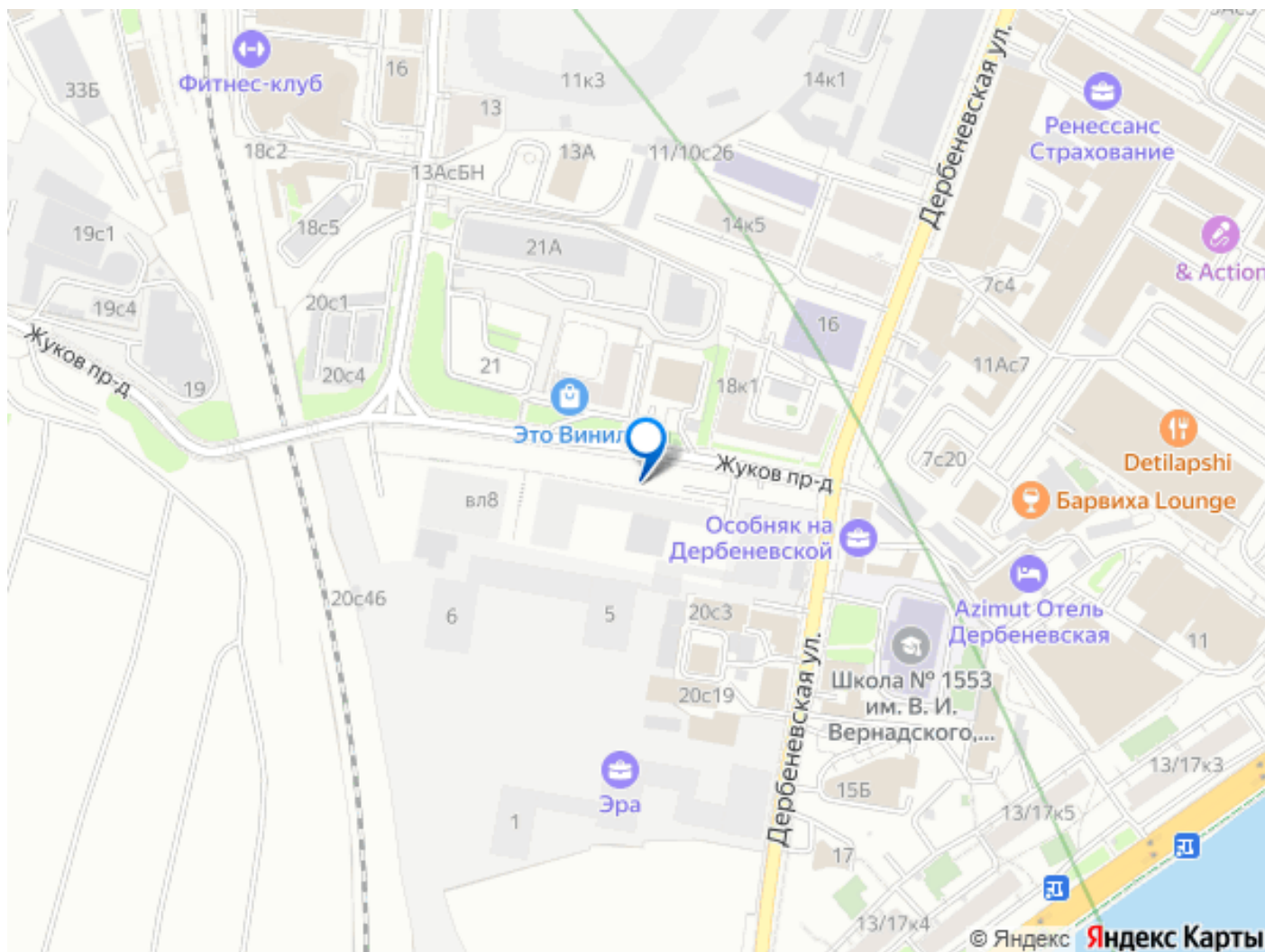
для заметок



Серпуховская в 13 минутах пешком, м.
Павелецкая в 14 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая №5. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. >ID объекта -
104644. Объявление актуально. Никаких
скрытых платежей и комиссий. Пришлём
презентацию. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России