

Создано: 23.05.2025 в 14:12

Обновлено: 20.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9280044114>

**Петр Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**2 000 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 305 м2 Арендная ставка: 78 688,5

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 1

999 999,9 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 50 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191 м2

Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность: 60

Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

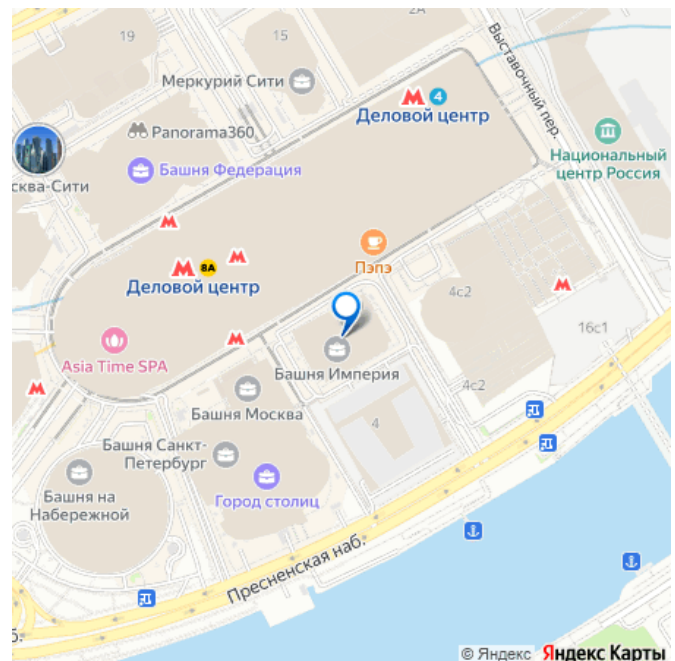
Охрана, Контрольно-пропускной пункт этаж

высокий Дополнительные фотографии и

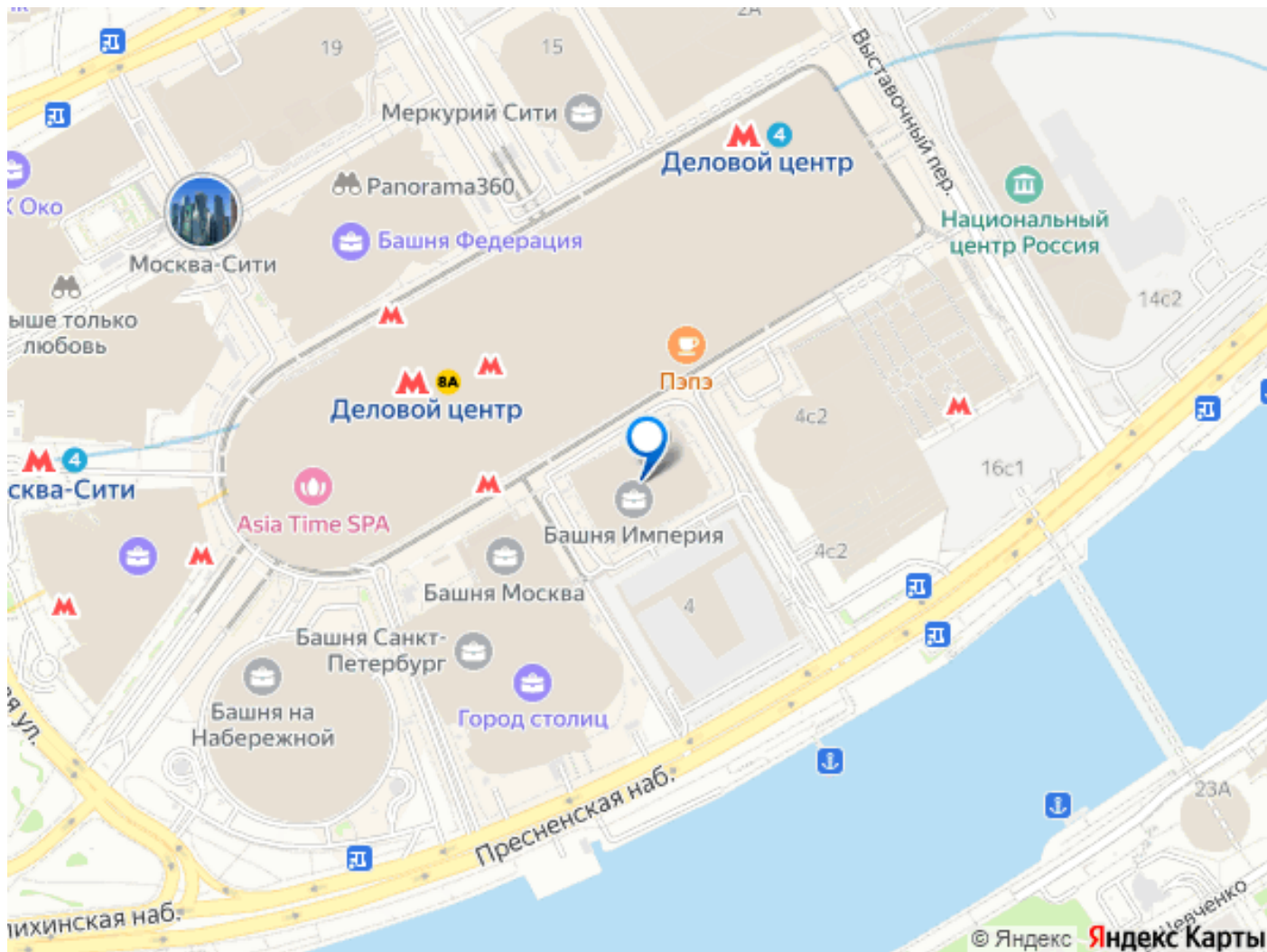
планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России