

Создано: 05.02.2026 в 16:46

Обновлено: 08.02.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9289099238>

Кристина Баканова, Частный маклер

79150238010

Москва, Волгоградский проспект, 2

565 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

305 м²

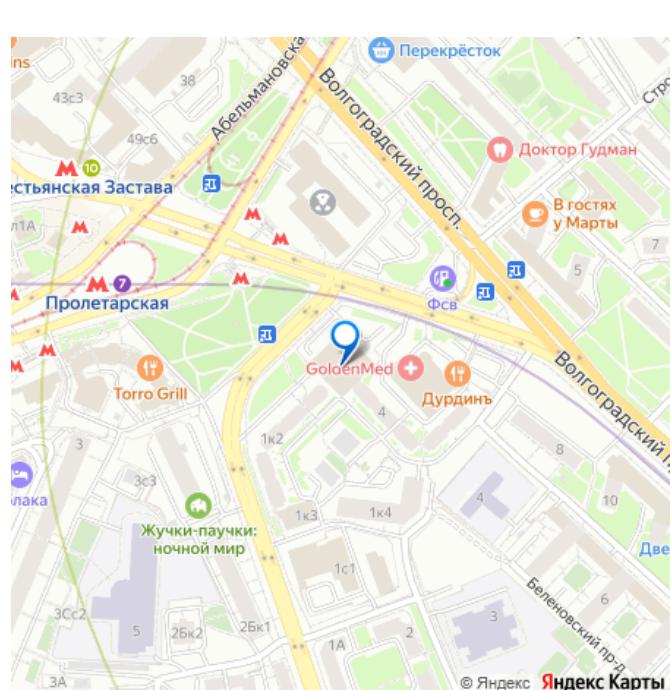
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



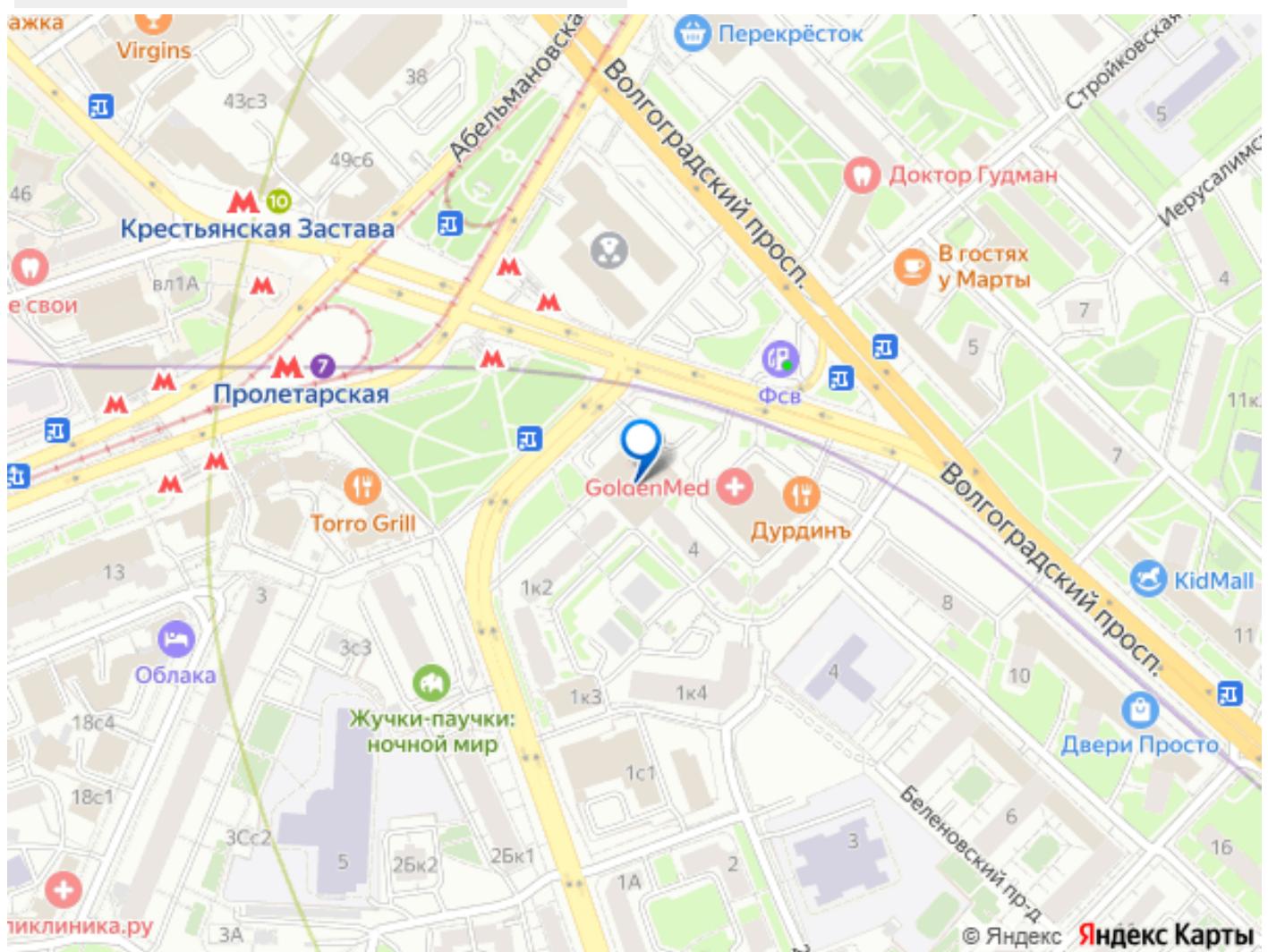
Описание

В офисе сделан ремонт (1-2 фото). Отличная локация и метро в 2-х шагах! Для руководителя предоставим парковочное место по демократичной цене. Здание расположено на 1 линии. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру и внутри здания. Вход строго по пропускам! Просторная зона ожидания для посетителей и гостей БЦ. Есть 4 пассажирских лифта и один грузовой. В здании так же имеется столовая и кафе с ароматным кофе на первом этаже. Офис расположен на 3 этаже. Планировка смешанная: просторная зона

рессен, залы открытой планировки, переговорные, кабинеты, комнаты для хранения (можно использовать под склад). В блоке высокие потолки и большие окна.

Приточно-вытяжная вентиляция. Стоимость уже включает в себя: НДС, эксплуатацию, коммунальные платежи (свет отдельно по счетчикам). Залог 1 месяц! Риэлторам просьба не звонить!





Move.ru - вся недвижимость России