

Создано: 26.12.2025 в 16:24

Обновлено: 30.12.2025 в 10:01

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

20 763 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

3076 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

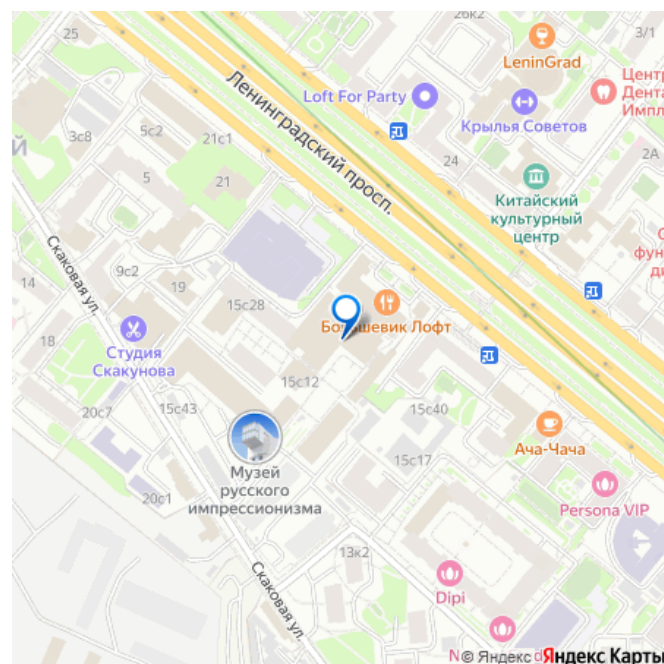
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Большевик (строение 14)» по адресу: Москва, Ленинградский проспект, 15с14. Рабочих мест: от 385 до 683*. Площадь: 3 076 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 81 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 20 763 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287722116>

Алина Сколотина, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



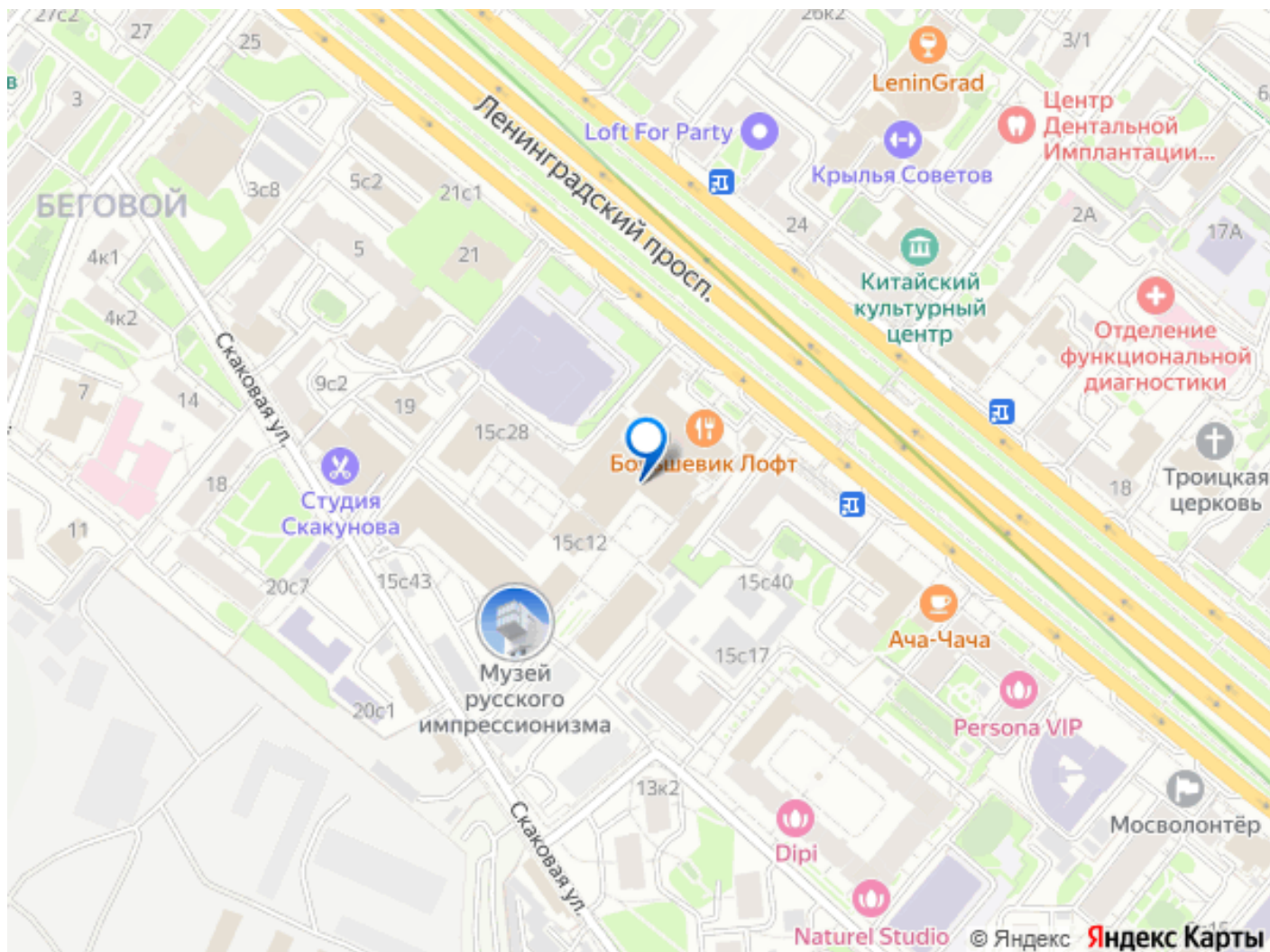
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Белорусская в 10 минутах пешком, м.
Белорусская в 11 минутах пешком, м. Динамо
в 15 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 14. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 1497
кв. м. и 1579 кв. м. >ID объекта - 023386.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России