

Создано: 13.02.2026 в 04:38

Обновлено: 08.03.2026 в 02:59

**Юрий Волос, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С1**

**1 598 828 ₺**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

307 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

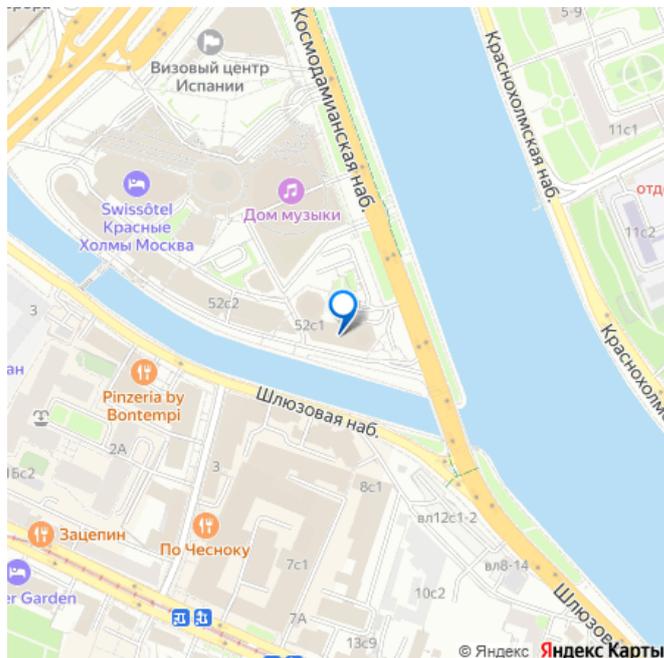
Сдаю

Раздел

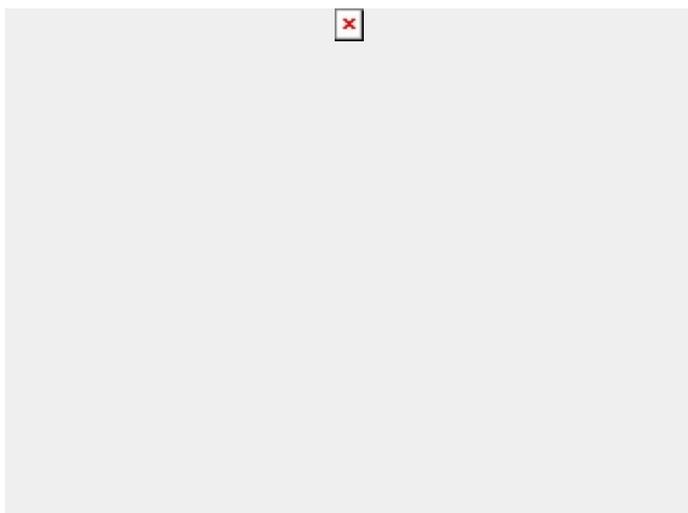
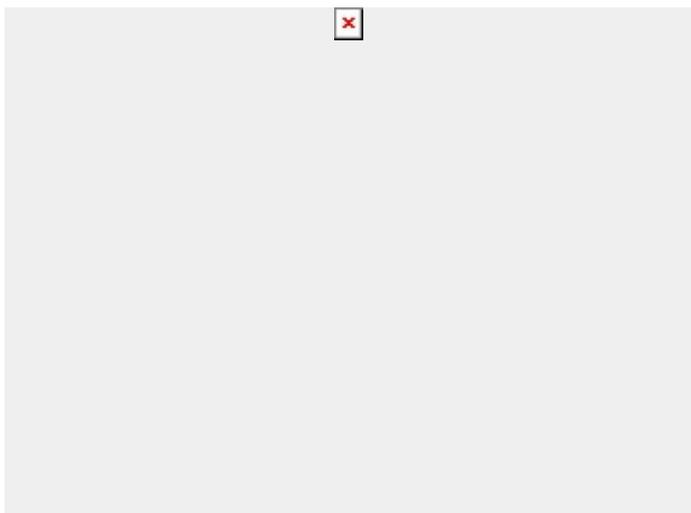
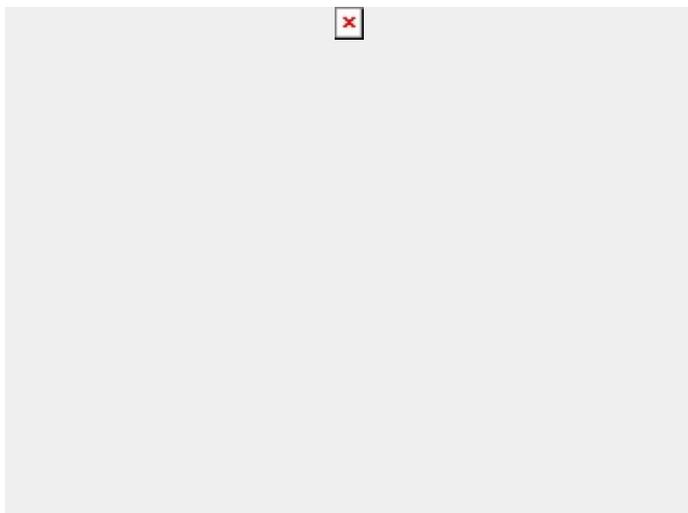
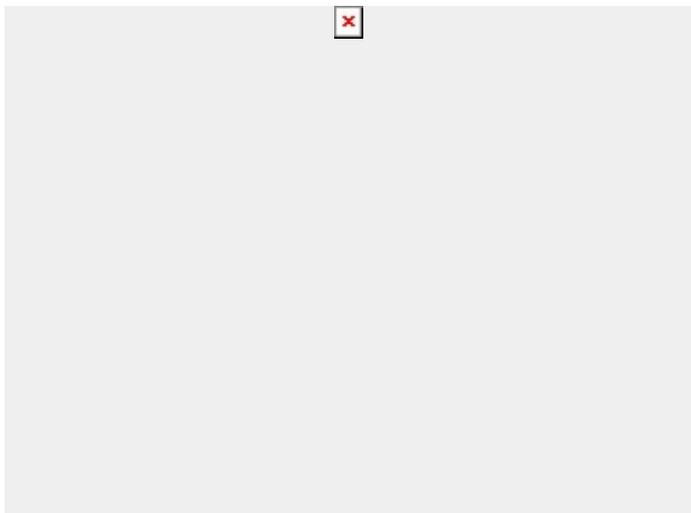
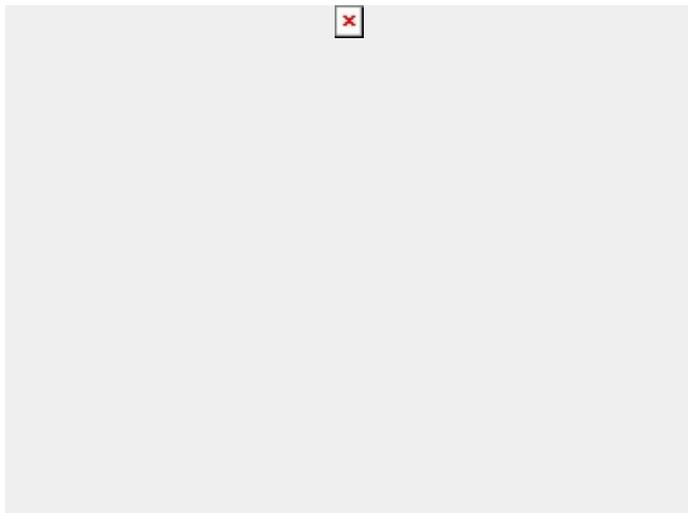
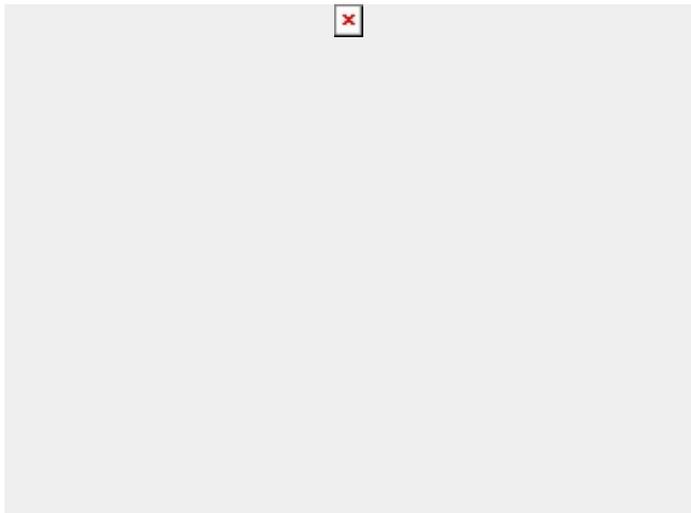
[Коммерческая недвижимость](#)

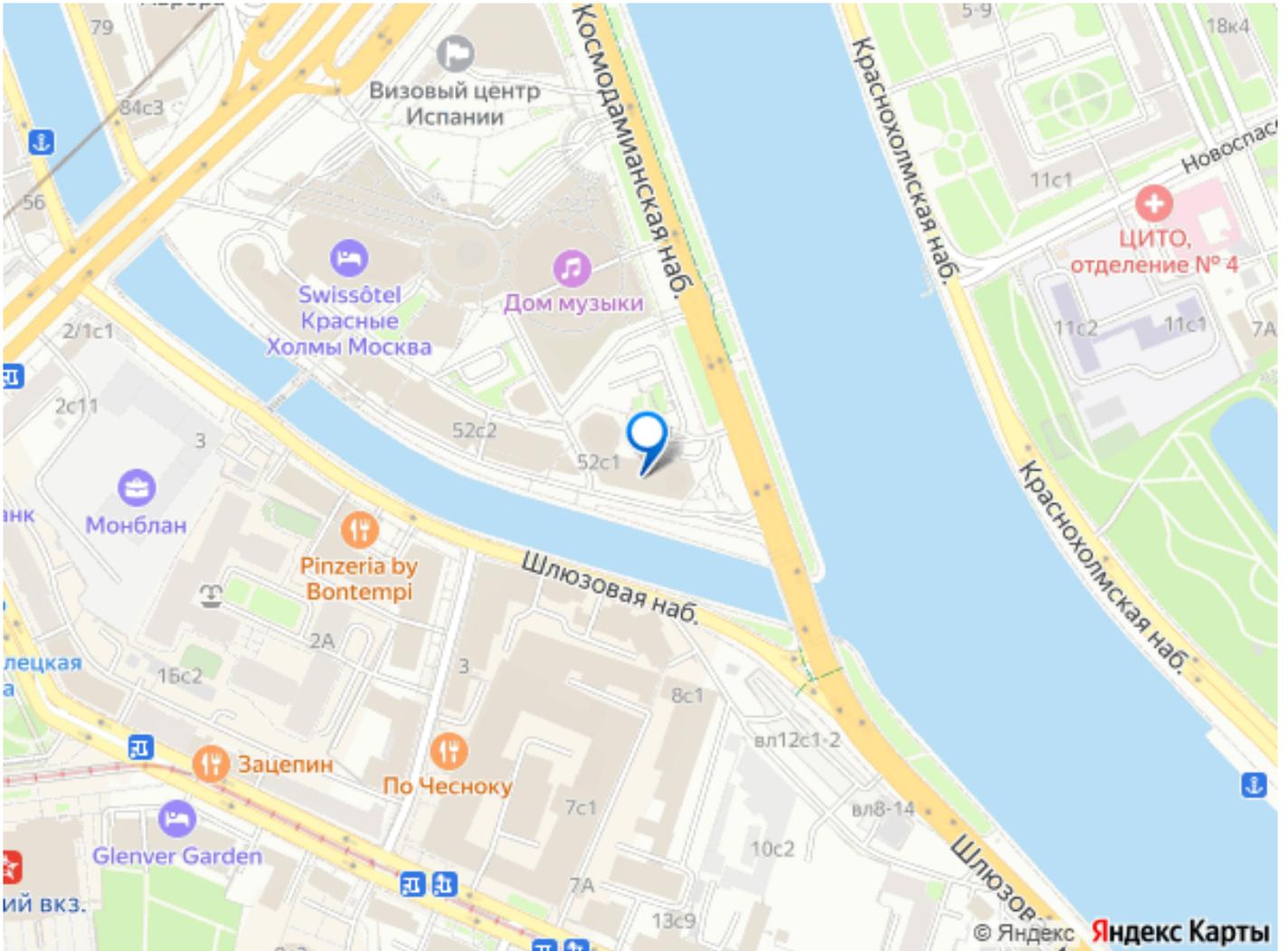
## Описание

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А  
Площадь: 307 м2 Арендная ставка: 58 957,5 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 598 828,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Планировка: открытая Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Космодамианская набережная, 52с1, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: А Площадь здания: 102 789,1 м2 Полезная площадь: 102 789,1 м2 Этажность: 15 Налоговая: 5 Год постройки: 1998 Год реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана, Контрольно-



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России