

Создано: 30.12.2025 в 16:04

Обновлено: 06.01.2026 в 02:40

<https://move.ru/objects/9287758848>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

11 969 600 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Офис

Общая площадь

3081 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

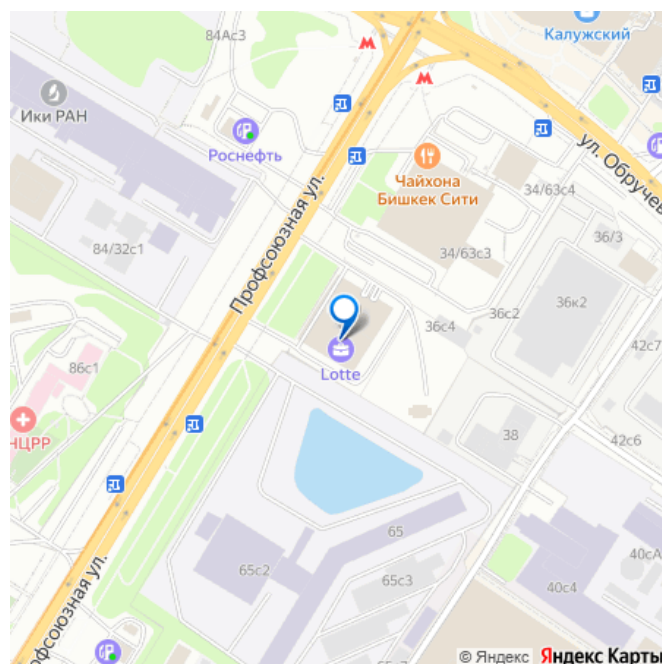
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Лотте» по адресу: Москва, Профсоюзная улица, 65к1. Рабочих мест: от 386 до 684*. Площадь: 3 081 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 46 620 руб. за м2/год. Арендная плата: 11 969 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 9 из 22. Охрана: круглосуточная охрана здания.

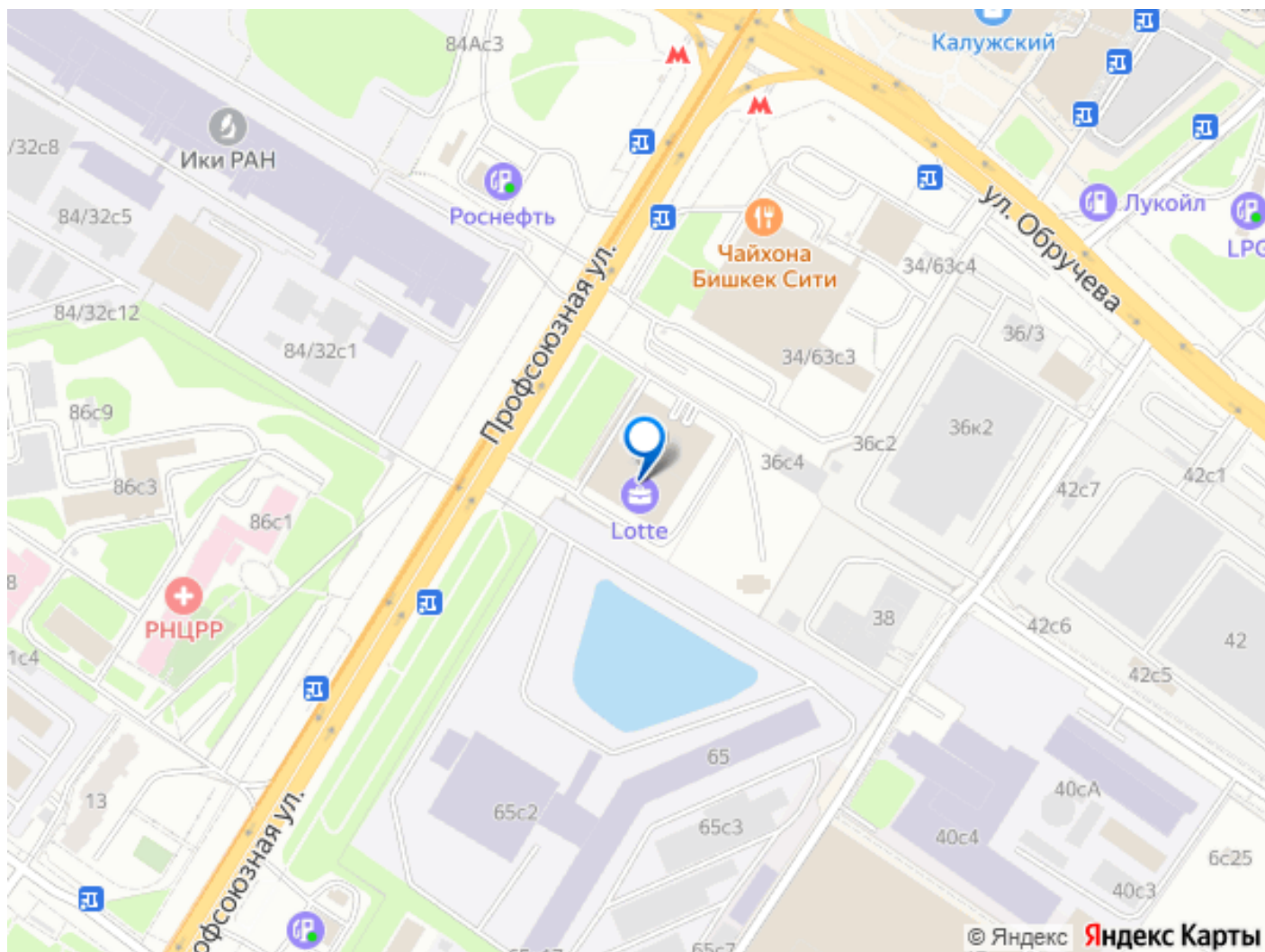
для заметок



Метро рядом: м. Калужская в 3 минутах пешком, м. Беляево в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 347 кв. м., 990 кв. м. и 1744 кв. м. >ID объекта - 025697. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России