

Создано: 19.08.2025 в 07:59

Обновлено: 28.01.2026 в 02:34

**Москва, Электрический переулок, 3/10С1**

**1 155 000 ₽**

Москва, Электрический переулок, 3/10С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Электрический переулок](#)

## Офис

Общая площадь

308 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 308 кв. м в бизнес-центре «Межбанковский Финансовый Дом».

Округ: Центральный (ЦАО). Район:

Пресненский. Ближайшие станции метро:

Белорусская. Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 10182.8696; - Код

налоговой: 03; - Высота потолков: 2.7 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 25000; - Охрана: Да. Арендная

ставка: 45 000 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

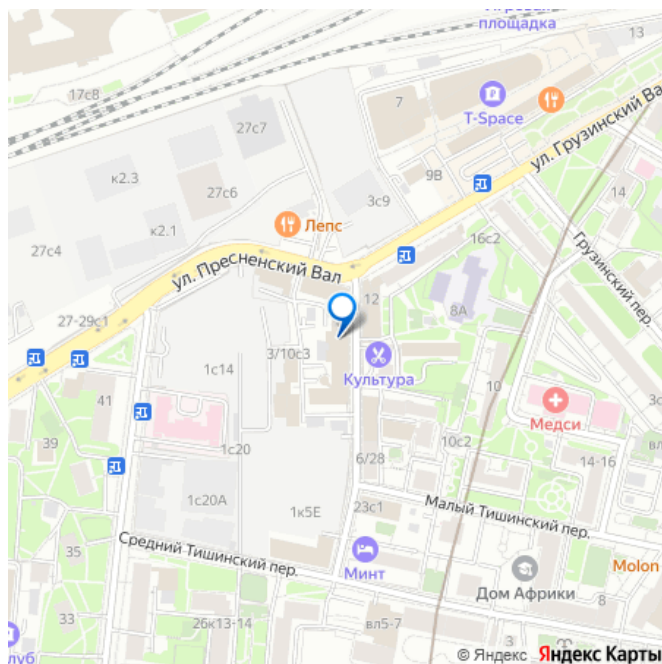
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

<https://move.ru/objects/9284231758>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.77157,37.576241 ID = с\_1777829



