

Создано: 13.03.2026 в 18:33

Обновлено: 16.03.2026 в 10:40

Kalinka Group, Kalinka Group

79859252065

Москва, улица Арбат, 10

1 980 000 ₺

Москва, улица Арбат, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

Офис

Общая площадь

309.7 м²

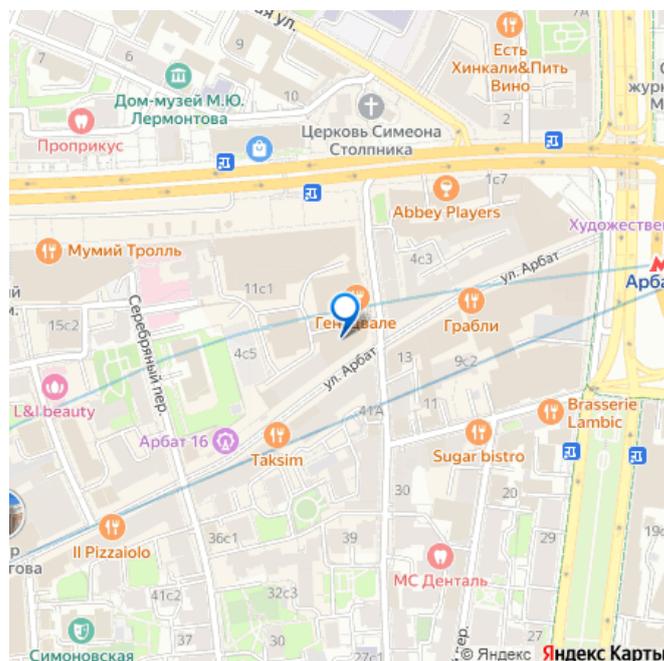
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

204266 7этажное офисное здание класса А

Общая площадь 24 009,20 кв.м.

Арендопригодная площадь 13 000 кв.м.

Здание имеет 3 удобные входные группы

Эффективные функциональные планировки

помещений Высокие потолки от 4 м

Трехуровневая подземная парковка на 157

машиномест **ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ**

В бизнесцентре установлены современные

системы обеспечения жизнедеятельности

здания: Диспетчеризация и автоматизация

здания Управление лифтами Двухтрубная

система кондиционирования Спринклерная

система пожаротушения Система приточной и вытяжной вентиляции Система контроля доступа Работают 2 интернетпровайдера: ВымпелКом и Мегафон Семь скоростных грузопассажирских лифтов коммунальные расходы составляют 2100 руб./год стоимость аренды ММ в подземном паркинге: 22500/месяц Ждем Вас на показе.

