

Создано: 24.10.2025 в 08:22

Обновлено: 20.01.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9286025729>

Белла Иванова, OF RU - коммерческая недвижимость

79152520809

Москва, Поклонная улица, 3

1 539 335 ₽

Москва, Поклонная улица, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)



Офис

Общая площадь

309 м²

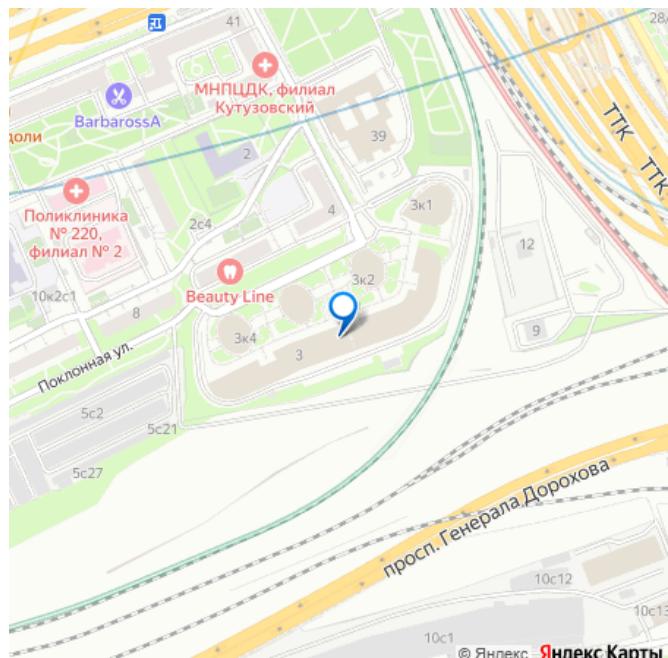
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс» по адресу: Москва, Поклонная улица, 3. Рабочих мест: от 39 до 68*. Площадь: 309 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 59 780 руб. за м2/год.

Арендная плата: 1 539 335 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 11 из 20. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

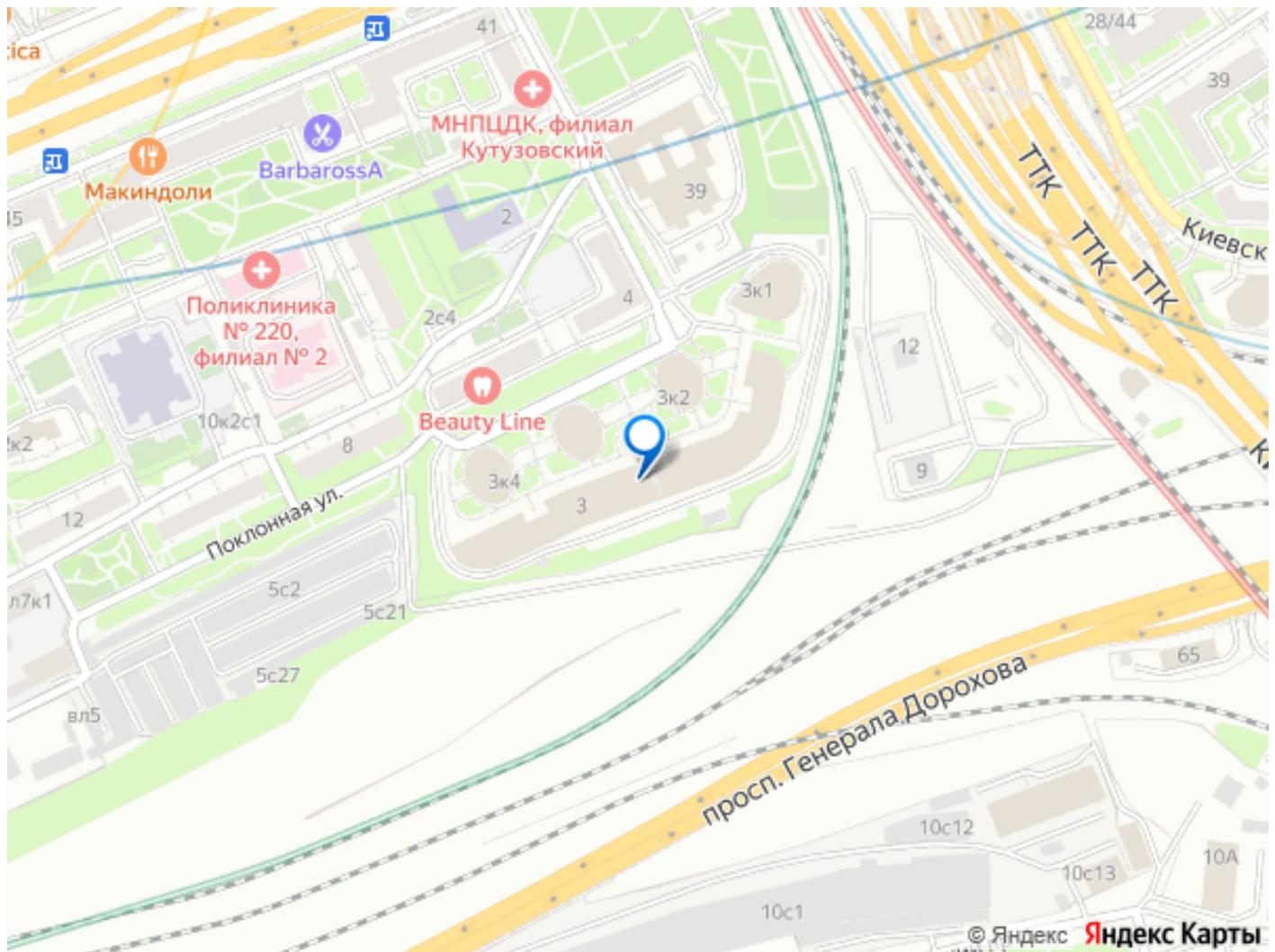
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Кутузовская в 4 минутах пешком, м. Парк
Победы в 10 минутах пешком, м. Парк
Победы в 10 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 30. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 105321. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внeryночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помошь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России